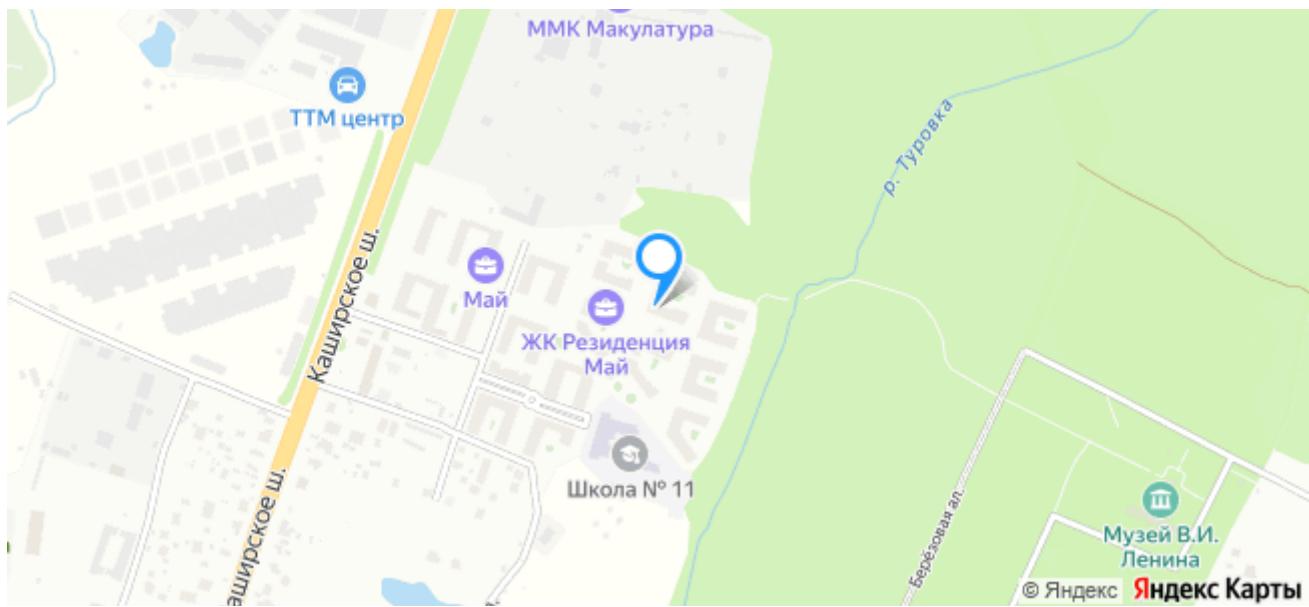


ID: 7455



**Адрес:** Видное, переулок 1-й Туровский, д. 10



**13 200 000**

**Агент:** Матрос Максим Александрович +7(926)235-8205



### Описание

Количество комнат: 2

Жилая площадь: 25 м<sup>2</sup>

Этаж: 1

Лот 7455

Продается 2-комнатная квартира общей площадью 66.6м. 1/3-этажного дома. В квартире выполнен качественный ремонт. Комнаты изолированные. Квартира оснащена гардеробной комнатой, уличной террасой 22м. 2-с/у. Квартира линейка.

Охраняемая закрытая придомовая территория. Создано пространство для отдыха взрослых и детей, обеспечивающее безопасность и комфорт при нахождении на территории комплекса.

Школа, детский сад, поликлиника.

На придомовой территории размещаются детские и спортивные площадки. Для занятий спортом предусмотрены волейбольные и баскетбольные площадки, места для воркаута и фитнеса, роликовые и велосипедные дорожки. Все подъезды к домам оснащены оборудованием, создающим дополнительные удобства при передвижении маломобильных групп населения. В подъездах предусмотрены помещения для хранения колясок и велосипедов.

Для автовладельцев имеются гостевые парковки.

Расположение, транспортная доступность.

Малоэтажный город-курорт "Май" находится в экологически чистом Ленинском районе Московской области, в окружении реликтовых лесных массивов и всего в 50 метрах от музея-заповедника "Горки Ленинские". За несколько минут можно дойти до реки Пахры и Большого пруда. Удачное расположение вблизи природы с преимуществами современного города дополняет отличная транспортная доступность. Расстояние до МКАД - 10 км по Каширскому шоссе, проходящему вплотную к комплексу, и 17 км по скоростной трассе М-4 "Дон". Общественный транспорт тоже предлагает альтернативные варианты: за 30-40 минут на автобусе или маршрутном такси до метро "Домодедовская" (интервал движения - 5-10 минут), или на местном автобусе до железнодорожной платформы Ленинская и далее за 45 минут до Павелецкого вокзала. В 15 минутах езды от комплекса расположен город Видное, в 20 минутах - аэропорт Домодедово.



### Дополнительная информация

Тип санузла: 2

Ремонт: евроремонт

Наличие телефона: нет

Тип балкона: нет

Состояние объекта: отличное

Наличие интернета: да

### Стоимость

Стоимость: ₽ 13 200 000

Стоимость за кв.м.: 198 198



### Дополнительная информация

Мусоропровод: нет

Вид из окон: на улицу

Тип дома: кирпично-монолитный





