

ID: 7326



**Адрес:** Домодедово, проезд 3-й Московский, д. 1  
микрорайон мкр. Северный



**6 550 000**



#### Описание

Количество комнат: 1

Общая площадь: 40.2 м<sup>2</sup>

Жилая площадь: 17.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни: 11.1 м<sup>2</sup>

Этаж: 10

Этажей в доме: 10

Продаётся светлая, уютная 1-комнатная квартира в развитом районе города Домодедово в пешей доступности от центра. Общая площадь 40,2м. 10/10-этажного панельного дома. В квартире есть всё необходимое для современного и комфортного быта. Оставляем всю мебель и часть техники.

Всю мебель оставляем:

- просторная спальня с раздвижным диваном и раздвижным креслом, большая стенка с множеством шкафов
- большая кухня с раздвижным диваном и ящиком для хранения, вся мебель, встроенная духовка, варочная панель, холодильник остаются
- раздельный санузел с хорошей сан.техникой и мебелью
- два больших балкона (Первый балкон утеплён и тоже можно использовать как комнату. Полы с подогревом. Стоит недавно купленный диван с раздвижным механизмом и ящиками для хранения. Второй балкон слегка утеплён, используется для хранения вещей, стоит большой вместительный шкаф).

Чистый подъезд, недавно освежили ремонт. Большой грузовой лифт. Домофон и видеонаблюдение.

Тихий закрытый двор со шлагбаумами, видеонаблюдение со всех сторон дома. Большая огороженная детская площадка и удобная парковка, свободные места для авто есть всегда!

Развитая городская инфраструктура: детский сад через дорогу, хорошая школа, множество продуктовых и хозяйственных магазинов, большой торговый центр Квартал с кафе, кинотеатром и фитнес-центром. Курьерские службы, пункты выдачи Яндекс, Ozon и Wildberries.

Хорошая транспортная доступность до Москвы, часто ходят маршрутки, до ж/д станции Домодедово можно дойти пешком за 15 минут или доехать на транспорте.

Быстрый выход на сделку. К продаже всё готово. Один собственник.



### Дополнительная информация

Тип санузла: Раздельный  
Ремонт: евроремонт  
Наличие телефона: нет

Тип балкона: 2 лоджии  
Состояние объекта: отличное  
Наличие интернета: да

### Стоимость

Стоимость: Р 6 550 000

Стоимость за кв.м.: 162 935





### Дополнительная информация

Наличие мебели: да  
Вид из окон: на улицу

Мусоропровод: нет  
Тип дома: панельный























































