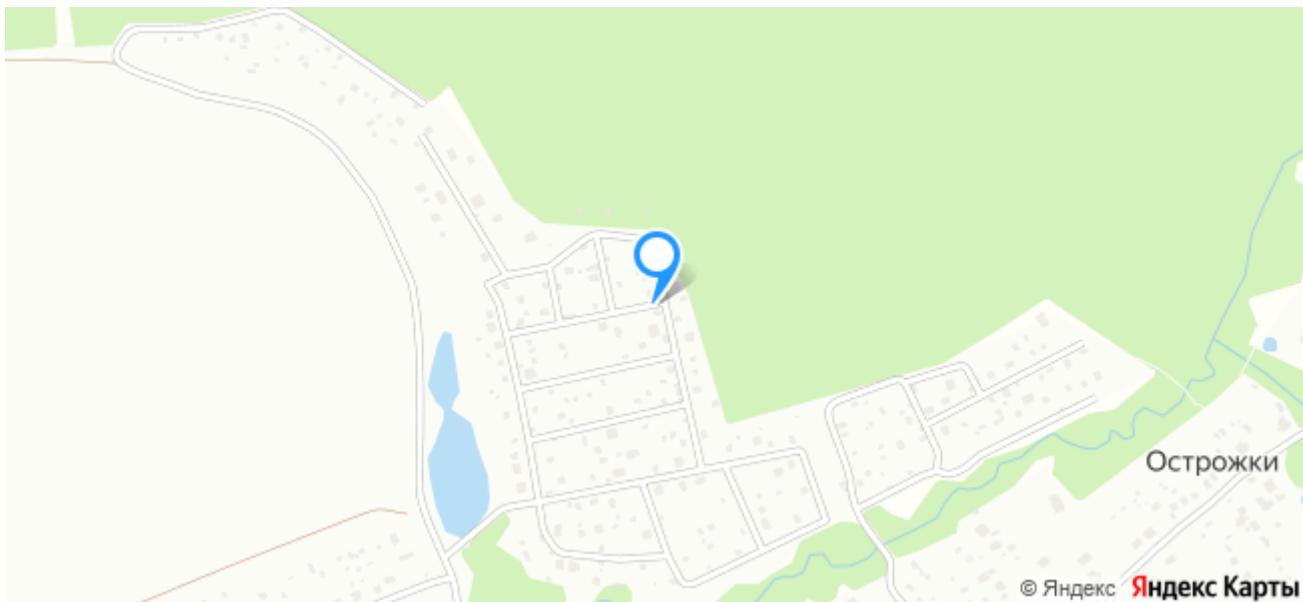


ID: 7151



**Адрес:** Московская обл, г Домодедово, тер КП Новые Остужки (деревня Мансурово), д 128



**7 700 000**

**Агент:** Полубояринова Вера Геннадьевна +7(929)682-1831



### Описание

Тип объекта: дом

Общая площадь: 114.4 м<sup>2</sup>

Этажей: 2

Лот 7151

Продам ДОМ 120 м<sup>2</sup> с РЕМОНТОМ для круглогодичного проживания.

ИЖС. Участок 6.5 соток.

КП "Новые Острожки"

Юг Московской области, от МКАД 47 км., от г. Домодедово 10 км..

Дом построен в 2020 году.

Строили для себя!

Материал стен - пеноблоки 200x300x600 (ш-300). Фасад утеплен, оштукатурен.

Фундамент - блоки 1.2 м. (промерзание местности до 1 м.,

с морозами -25 С промерзание было до 70 см.).

Отопление - электрокотел на 9 и 4 кВт. Водонагреватель на 100 л.

Тёплый пол полностью на 1-м этаже и в ванной 2-го этажа.

Дом обставлен мебелью: два дивана, кровать, большой шкаф в прихожей.

1 этаж: Гостиная совмещена с кухней. Коридор и ванная комната с душем (финская баня).

2 этаж: 2 комнаты 12 м<sup>2</sup>, гардеробная, холл, ванная комната с джакузи.

Мансардный этаж.

2 въезда на участок с воротами.

Скважина 45 м. на известняк. Септик на 4-6 человек. Электричество 15 кВт.

Шикарный грибной лес! Чистый воздух! Тишина! Пруды. Красота!

В КП нет никаких поборов...

Помощь в одобрении ипотеки!



### Дополнительная информация

Материал стен: Блочный

Категория земли: ИЖС

Отопление: Электро

Тип комнат: Изолированные

### Стоимость

Стоимость: ₽ 7 700 000

Стоимость за кв.м.: 67 307







