



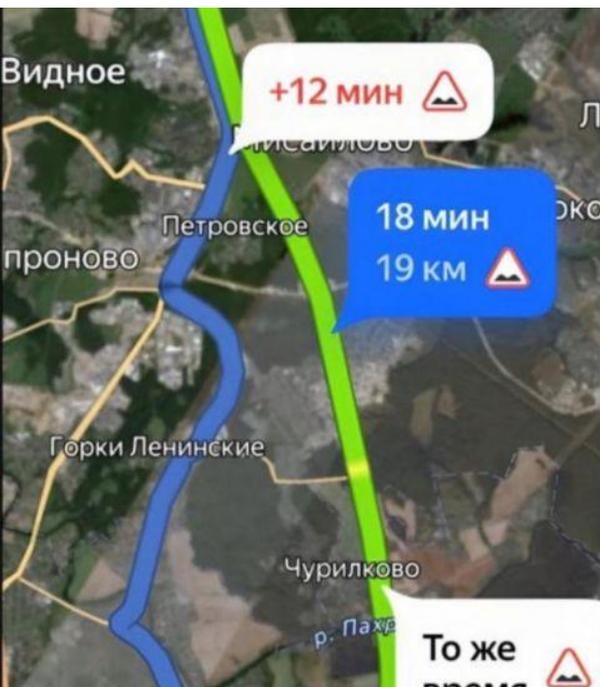
Продажа

Продается дом 173 м² на участке 5 соток

Домодедово,

Московская обл, г Домодедово, село Шишкино, д 43

♦ руб. **16 700 000**



Продается дом 173 м² на участке 5 соток. ИЖС
!!!От МКАД 19 км!!!
М.О., Домодедовский р-н, село Шишкино.

Дом для круглогодичного проживания в стиле барнхаус.
Усадьба Шишкино, с прудом и красивым лесом.

Фундамент: свайно-ростверковый, сверху связан
утепленной шведской плитой.
Перекрытия ж/б. Монолитная лестница.
Стены: тёплая керамика с утеплением минвата 100 мм.
Фасад дома отделан Кликфальцем. Планкен из
лиственницы.
Окна Rehau, тройные стеклопакеты.
Фальцевая кровля с утеплением 200 мм.

Планировка:

На первом этаже: холл, две комнаты, кухня-гостиная с
выходом на веранду, санузел, бойлерная прачечная.
На втором этаже: три комнаты (одна мастер-спальня),
ванная комната.

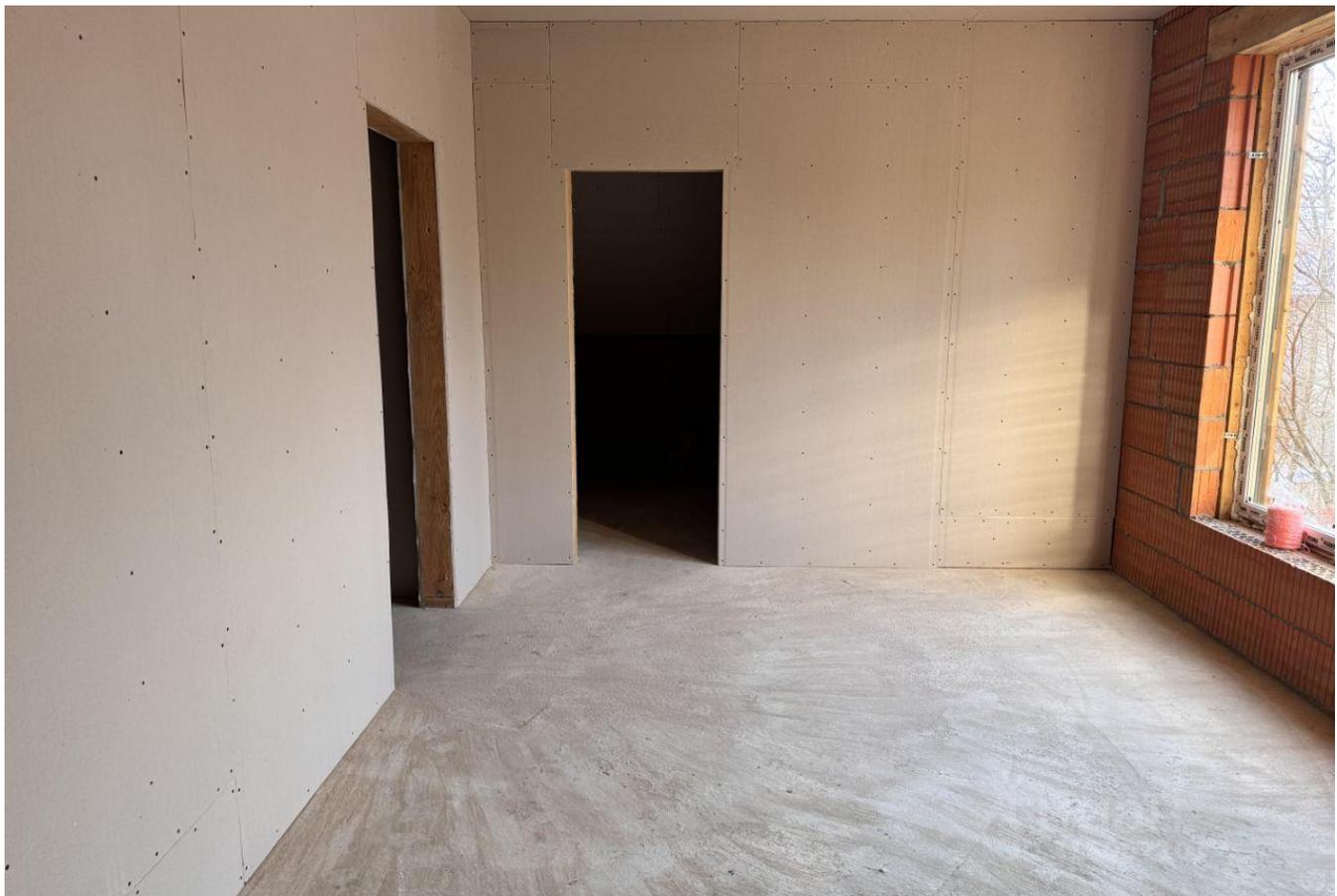
Центральные коммуникации все заведены в дом:

- Электричество 15 кВт.
- Центральный водопровод.
- Септик Alta Bio 5 (финская технология).
- Газ централизованный заведен в дом, осталось
подсоединение.
- Отопление: тёплый пол 1 и 2 этаж, радиаторы.

Развитая инфраструктура:

В шаговой доступности от деревни автобусная
остановка, магазины, ж/д станция.
На территории имеется ель, сосна, 3 шикарных туи,
плодоносные кусты жимолости и шиповника.

Документы: все необходимые документы в наличии.
Единственный владелец.
Свободная продажа, нет долгов и обременений.

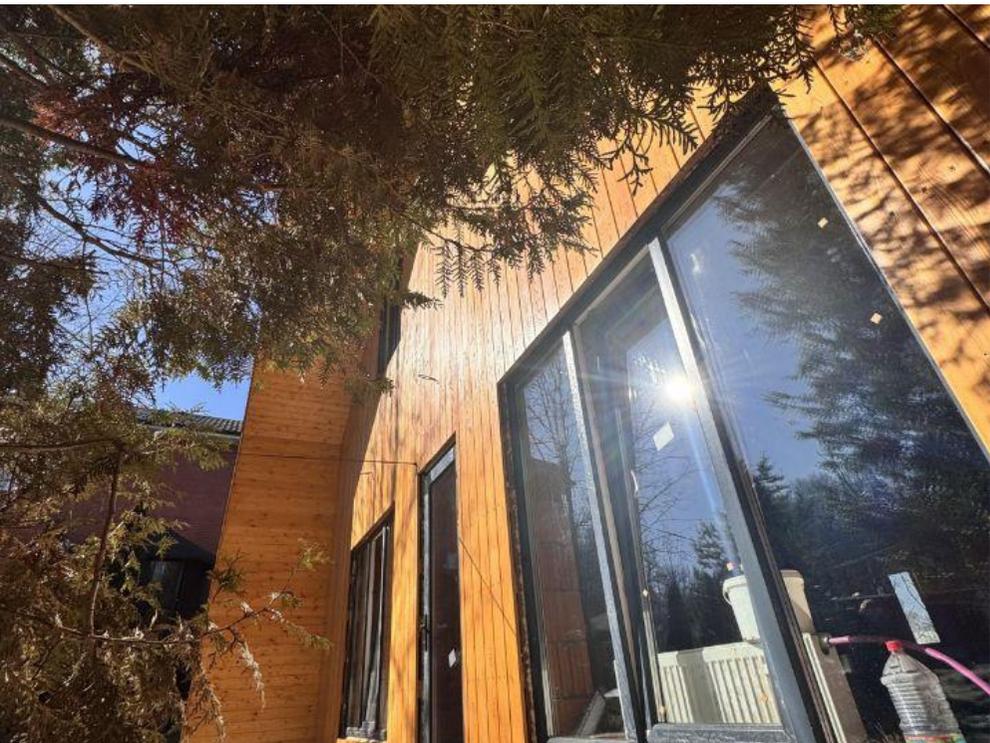




Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **173 м²**
Этажей: **2**
Отопление: **Электро**
Количество спальных мест: **6**



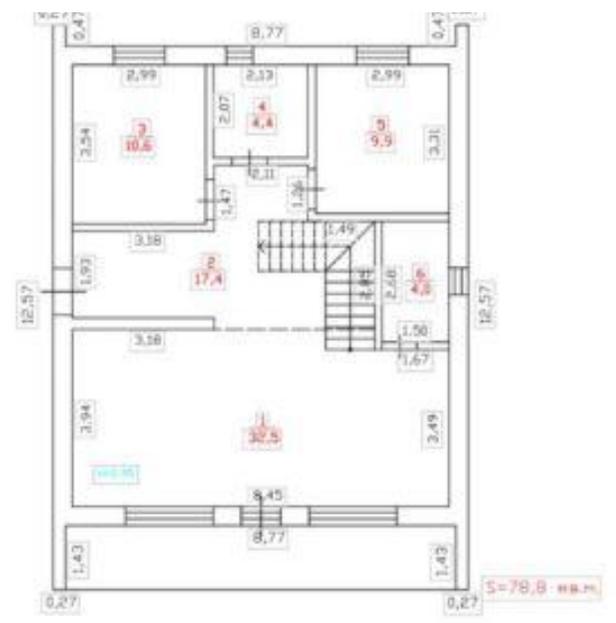
Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **5 сот.**
Материал стен: **Кирпичный**
Категория земли: **ИЖС**





Масштаб 1:100

- Экспликация 1**
- 7 - коридор = 5,4 кв.м.
 - 8 - кладовая = 2,3 кв.м.
 - 9 - спальня = 14,7 кв.м.

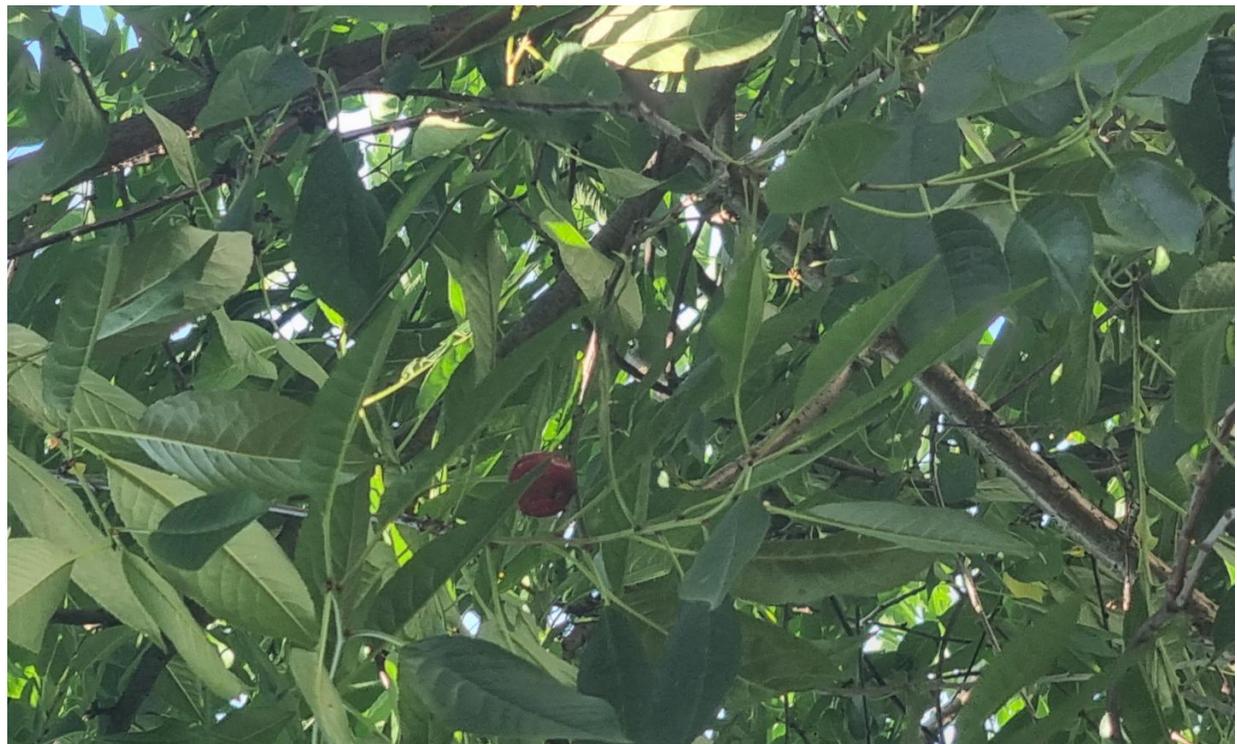
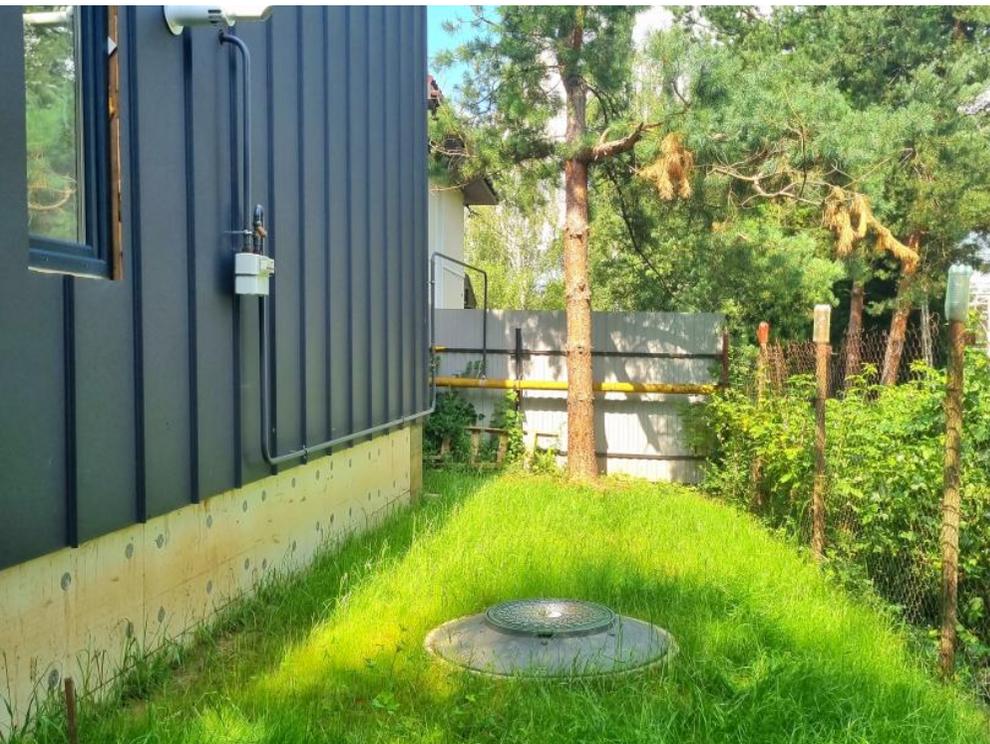


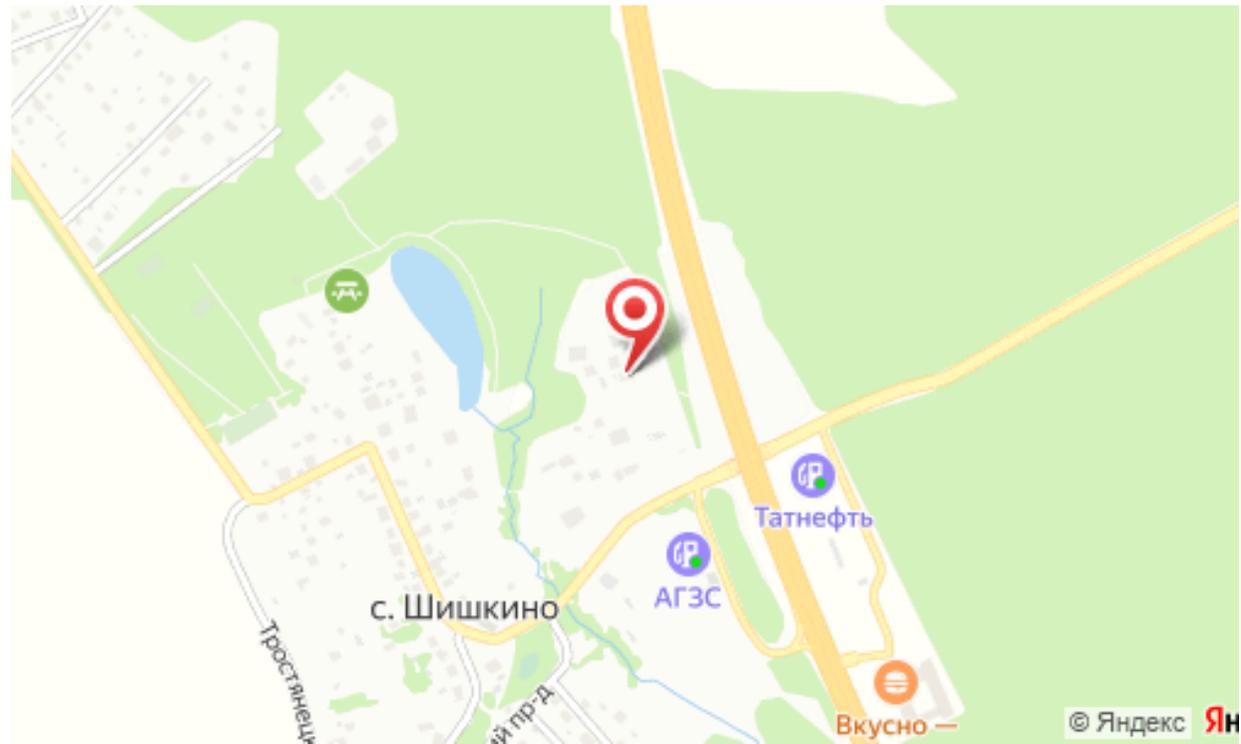
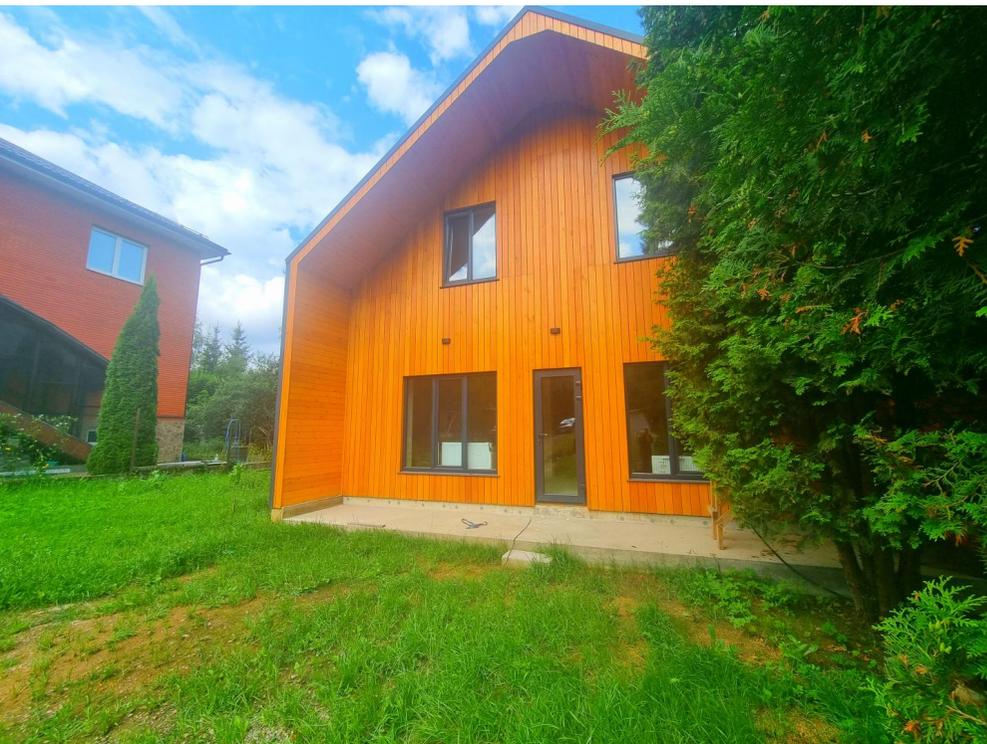
Масштаб 1:100

- Экспликация 1**
- Общая площадь по дому составляет = 78,8+69,0=147,8 кв.м.











Специалист по недвижимости

Белоусова Наталья Викторовна

+7(925)004-1418

АН ЮржилСервис

+7(495)664-54-53
yurzhilservice.ru
6645453@mail.ru
ул Корнеева, д 1

