



**Продажа**

**Продается дача 80 м<sup>2</sup>.**

Домодедово,

Московская обл, г Домодедово, тер СНТ  
Авиатор-плюс Буняково

♦ руб. **3 900 000**



Продается дача 80 м<sup>2</sup>.  
СНТ «Авиатор-Плюс» Буняково, ул. Березовая,  
Домодедовский р-н, МО.

Участок 6,15 соток.  
Правильной формы, сухой. Тихое, уютное место, лес  
напротив участка (есть калитка для выхода в лес).

Коммуникации:  
- электричество 8 кВт, в дом заведено 220В;  
- колодец с питьевой водой, 16 колец;  
- газ по границе, пользуются газовым баллоном.

Дом обшит сайдингом, в доме:  
1-й этаж – кухня (каркас 2\*8 м), 2 спальни (вагончик  
утеплён).  
2-й этаж – 2 комнаты (каркас), с обеих сторон которых  
расположены чуланы для хранения.

Участок огорожен забором из профлиста, на участке:  
плодовые деревья и кустарники, цветник с  
декоративным прудом, небольшой огород, столик для  
пикника под грушей, туалет, душевая, хозблок состоит  
из двух секций, парковочное место под навесом.

До деревни идет асфальтированная дорога. СНТ  
закрытая охраняемая территория: установлен  
шлагбаум, охрана, видеонаблюдение. Услуги доставок  
работают без ограничений. Годовой сбор около 12 000  
рублей.

В пешей доступности: остановка, грибной лес, пруд.

На расстоянии 5 км от СНТ вся инфраструктура:  
поликлиника, лицей №1 (с деревни ходит автобус),  
детский сад, почтовое отделение, магазины  
(Пятерочка, Дикси, Чижик и т. д.), аптека Горздрав,  
Востряковская баня, кафе. Также пруды Пионерский и  
Шоколадка с пляжной зоной, речка Гнилуша для  
любителей рыбалки.

До ж/д станции Взлётная или Востряково (Павелецкое  
направление) 5 км, 20 минут пешком.  
Дача находится в 35 км от МКАД. Можно доехать по  
Каширскому шоссе, трассе А-105, либо по трассе М-4.  
Дорога из Москвы занимает меньше часа.

Единственный владелец.  
Свободная продажа, нет долгов и обременений.  
Возможна прописка!

Документы: все необходимые документы на землю и  
дом в наличии.

Помощь в одобрении ипотеки.  
Звоните, отвечу на все интересующие вопросы.  
Оперативный показ в удобное для вас время!



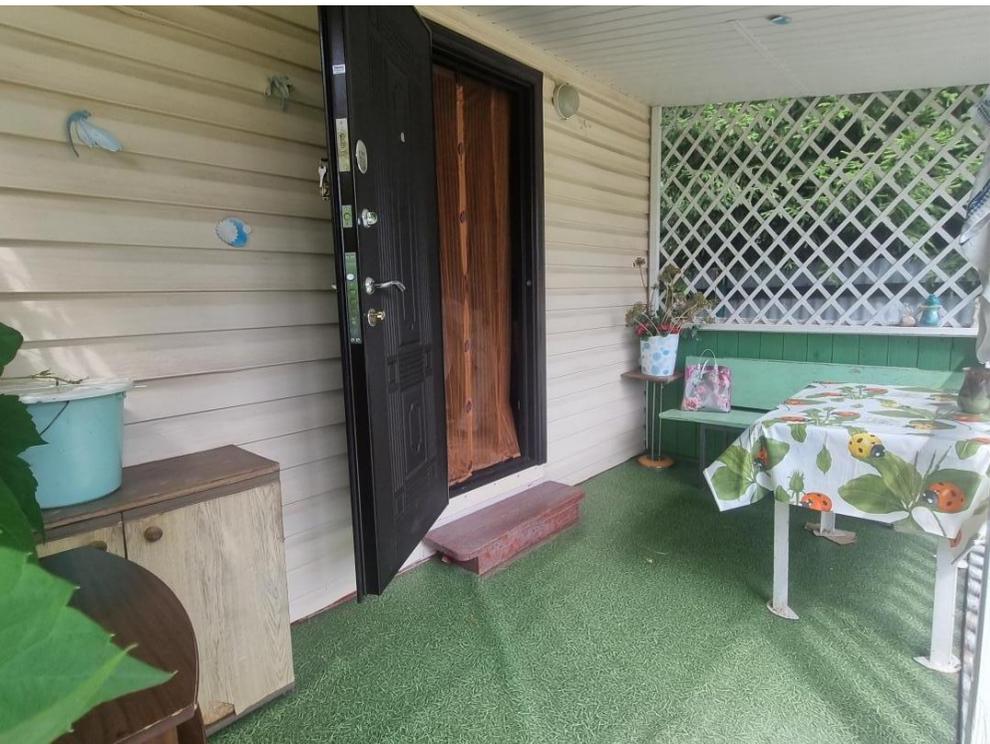


Тип объекта: **дача**  
Общая площадь: **80 м²**  
Этажей: **2**  
Категория земли: **ИЖС**  
Тип комнат: **Смежные**



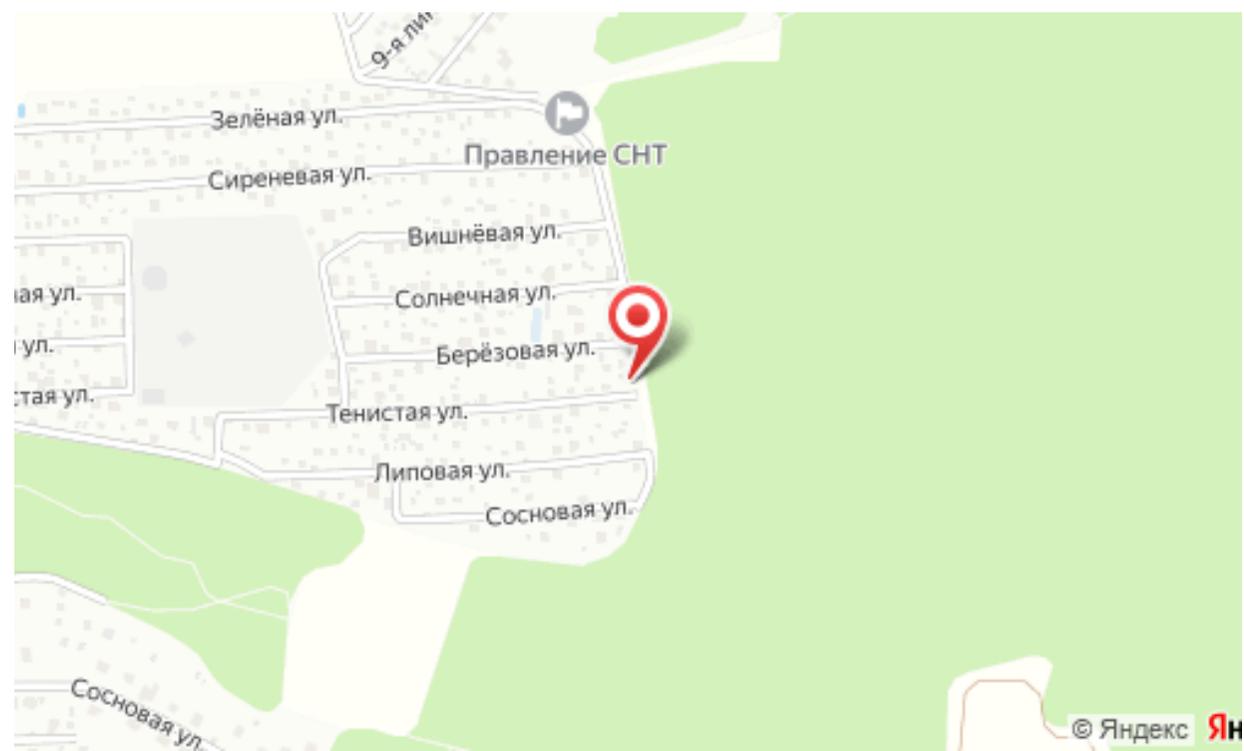
Тип дома: **каркасный**  
Площадь участка: **6.15 сот.**  
Материал стен: **Каркасный**  
Количество спальных мест: **4**













Специалист по недвижимости

**Белоусова Наталья Викторовна**

+7(925)004-1418

АН ЮржилСервис

+7(925)811-95-55  
yurzhilservice.ru  
6645453@mail.ru  
ул Корнеева, д 1

