



Продажа

**Участок ИЖС 12.81 сот. в КП Новое
Косино, Домодедово, мкр. Барыбино**

Домодедово,

Московская обл, г Домодедово, мкр Барыбино,
тер КП Новое Косино, д 190

♦ руб. **2 320 000**



Продам участок 12,8 соток, ИЖС.
КП Новое Косино, уч. 190, мкр. Барыбино
ЮГ Московской области, Домодедовский р-он

Поселок расположен в экологически чистом районе,
на красивом пахотном поле у деревни Косино;
- участок ИЖС (крайний участок по улице);
- регистрация жилого дома с пропиской и сельскими
тарифами;
- использование материнского капитала при
строительстве дома;
- можно купить по семейной ипотеке 6% с
строительством жилого дома.

- в 500 метрах река Северка с зоной отдыха и
рыбалкой, в деревне каскад прудов;
- к поселку прилегает березовая роща и сосновый лес,
все условия для туризма, сбора грибов, ягод и
прогулок на свежем воздухе;
- сельский магазин в 5 минутах ходьбы, также
планируется магазин на территории поселка.

Удобная транспортная доступность:

- 500 м. до остановки с автобусами до г. Домодедово и
ЖД станции Барыбино (Москва Павелецкое
направление);
- 43 км. от МКАД по трассе М4 ДОН и Каширское шоссе.
- ходит школьный автобус.

В поселке полноценные внутренние проезды
шириной 9-16 метров для прокладки газа и
электричества.

Надежные дороги, покрытые асфальтной крошкой и
обустроенные дренажными канавами.

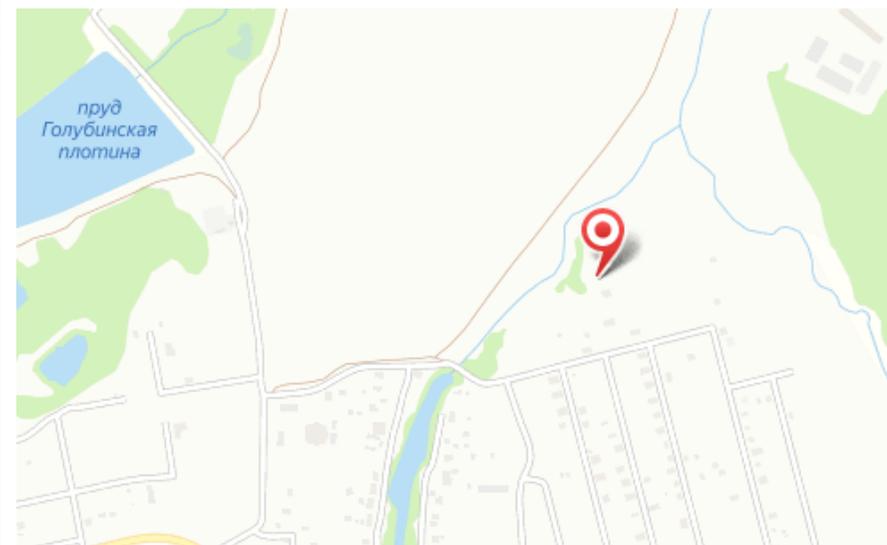
Доступные коммуникации:

- электричество 15 кВт;
- газификация возможна после строительства и ввода в
эксплуатацию жилого дома.

Поселок не является СНТ, ДНП и коттеджным
поселком, следовательно, нет управляющей компании,
ежемесячных платежей и взносов.

Собственник - юр. лицо. Возможна рассрочка.





Площадь участка: **12.81 сот.**
Название коттеджного поселка: **Новое Косино**

Тип участка: **ИЖС**



Специалист по недвижимости

Тарасов Владимир Михайлович

+7(925)055-4638

АН ЮржилСервис

+7(925)811-95-55
yurzhilservice.ru
6645453@mail.ru
ул Корнеева, д 1

