



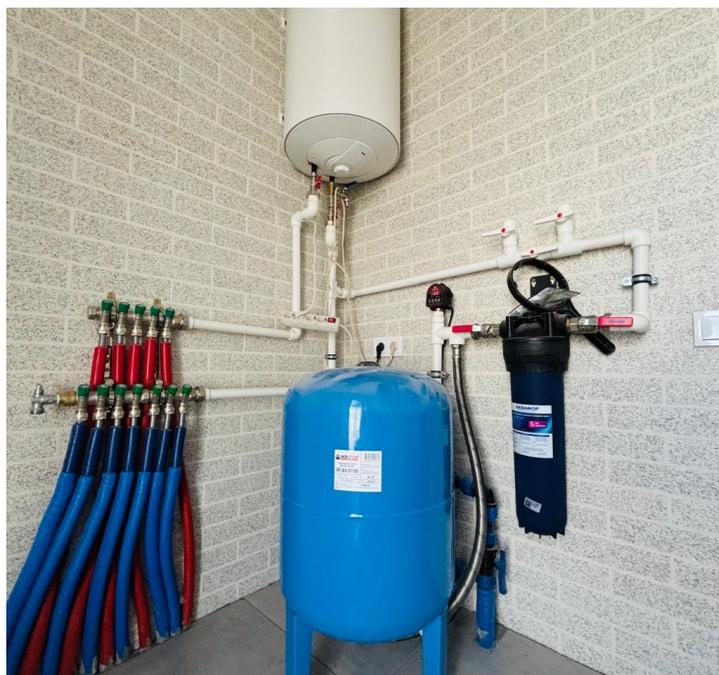
**Продажа**

**Дом под льготную ипотеку 6%!!!  
Домодедово**

Домодедово,

Московская область, Домодедово, КП  
Кузьминский, 219

♦ руб. **12 700 000**



Предлагаем вашему вниманию отличный вариант для покупки дома круглогодичного проживания!  
ПОДХОДИТ ПОД ЛЬГОТНУЮ ИПОТЕКУ ОТ 6%!!!  
Домодедово КП Кузьминский 219.

Основные характеристики:

- Участок 6.35 сотки ИЖС!
- Площадь дома 135 кв.м.
- Этажность 1 этаж.
- Материал стен газоблока 400мм Д400
- Фундамент монолитная плита.
- Потолок утеплен эковатой 250мм
- Окна 3-камерные ламинированные с энергосберегающими стеклопакетами
- Дверь с терморазрывом
- Наружная отделка, декоративная штукатурка по фасадной системе Церезит
- Коммуникации септик, электричество 15 кВт, скважина.
- Теплый пол по всему дому выложен керамогранитом!!!
- Откатные ворота с пульта.

Планировка: прихожая, бойлерная с санузлом, две спальни + мастер спальня, большая кухня - гостиная, терраса. В доме двухскатная крыша с высокими потолками!

Коттеджный поселок находится в живописном месте, окруженный озерами со своим пляжем.

Асфальтированные дороги, пешеходные тротуары, детские площадки, зоны отдыха. Территория находится под охраной. Ежемесячные платежи в поселке 500 руб за 1 сотку! Все это делает его привлекательным и безопасным!!!

Транспортная доступность:

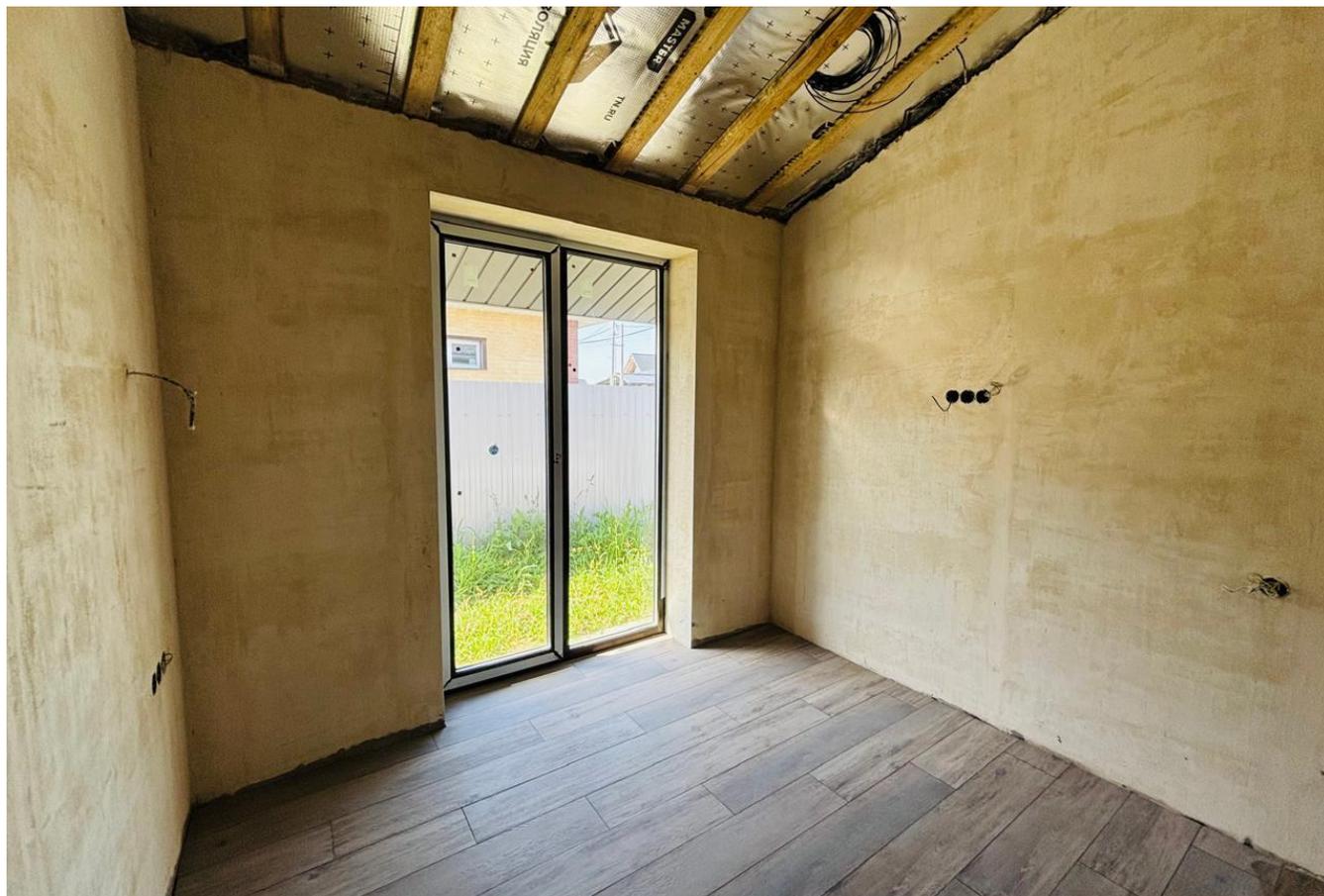
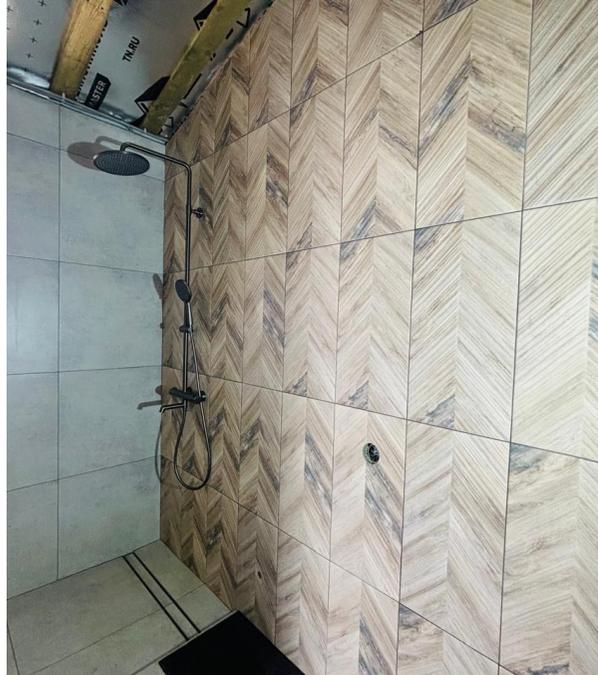
38 км от МКАД по трассе М4 или каширскому шоссе. 2 км от ЖД станции Барыбина.

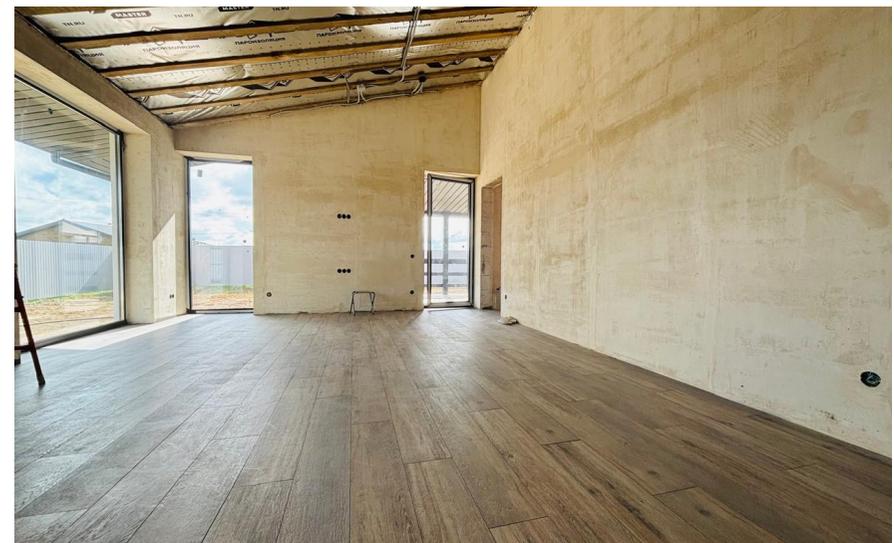
Школа, детский сад, сетевые магазины все это в шаговой доступности.

Дом готов к продаже!

**СПЕШИТЕ ЗАБРОНИРОВАТЬ ДОМ!!!** Хороших каменных домов ни так много)!!!

Звоните ответчу на все Ваши вопросы. Оперативный показ.





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **135 м<sup>2</sup>**

Этажей: **1**

Название коттеджного посёлка: **Кузьминский**

Отопление: **Электро**

Количество спальных мест: **3**

Тип дома: **блочный**

Площадь участка: **6.35 сот.**

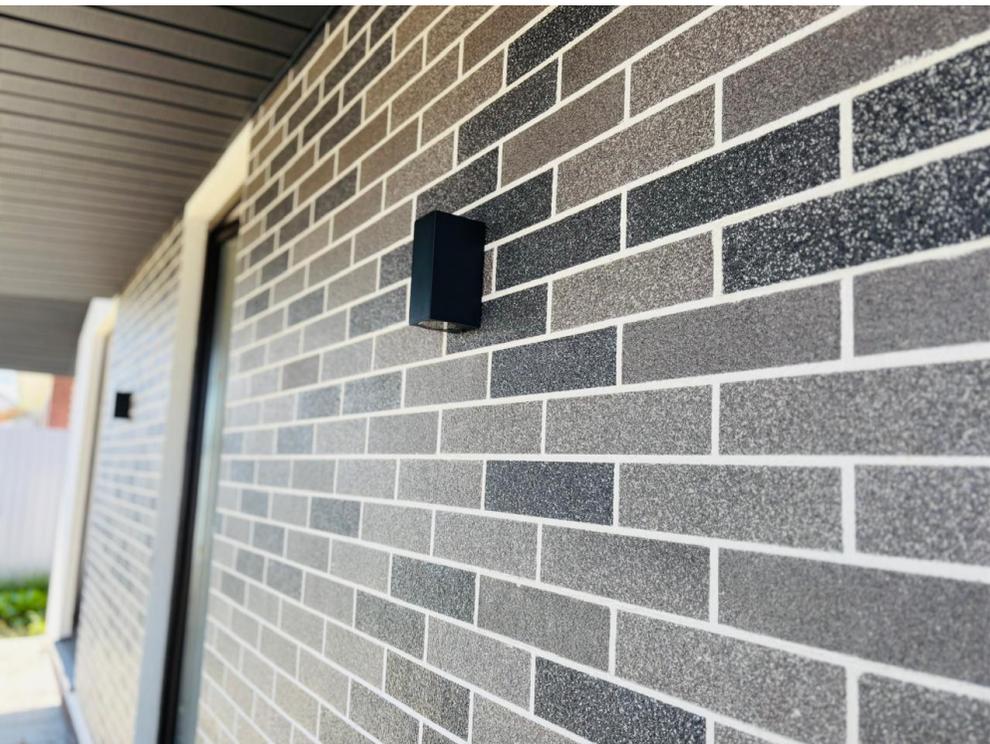
Год постройки: **2025**

Материал стен: **Блочный**

Категория земли: **ИЖС**

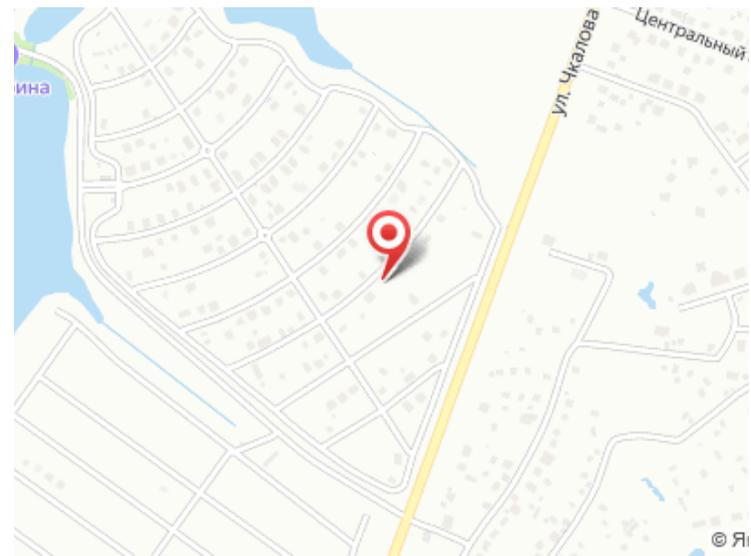
Тип комнат: **Изолированные**













Специалист по недвижимости

**Гореликова Эльза Владимировна**

+7(926)235-8480

АН ЮржилСервис

+7(495)664-54-53  
yurzhilservice.ru  
6645453@mail.ru  
ул Корнеева, д 1

