



Продажа

3-к.квартира, 78 м², 17/17 эт.

Домодедово,

Московская обл, г Домодедово, мкр Южный, ул
Курыжова, д 13



◆ руб. **11 700 000**

К продаже представлена трёхкомнатная квартира, застройщик ЛСР. Дом в центре микрорайона. Квартира максимальной планировки. Комнаты изолированы (площадь 14, 15, 20 кв.м), кухня 9,6 кв.м с выходом на тёплый балкон, просторный светлый холл 11 кв.м. с большой системой хранения для вещей. с/у раздельный, тёплый пол, заменены все трубы. Ремонт делали для себя с душой (не от застройщика) установлены новые стеклопакеты, обновлены коммуникации, на кухне встроенная техника, посудомойка, фильтры на воду. Квартира видовая, светлая, уютная и просторная, окна на две стороны.

Трассу не слышно, нет пыли и грязи от дорог, красивейшие виды на массивы леса, коттеджи, детские площадки, восходы и закаты солнца.

Квартира с готовым ремонтом, техникой и мебелью. Кухня и почти вся мебель остаются.

Соседи порядочные, спокойные. Подъезд чистый, по всему дому установлено видеонаблюдение.

Микрорайон Новое Домодедово - новый, молодой район, но уже со своей развитой инфраструктурой для жизни: множество магазинов, ozon, wb, банкоматы, Lema pro и другие), сады, школы (одна из школ во дворе), кружки для детей, фитнес, салоны красоты всё это в пешей доступности.

Остановка транспорта в 3-5 минутах ходьбы от дома.

Локация и транспортная доступность - до Москвы ходят маршрутки, автобусы (около 40 мин. до метро Царицыно), электричка Павелецкого направления.

Удобный выезд на М4-Дон или Каширское шоссе.

Преимущество района хорошая экология, тишина и комфорт загородной жизни. В ближайшей доступности лес, река, парки, много интересных мест для прогулок.

Один собственник, во владении более 5 лет. Полная стоимость в Договоре.





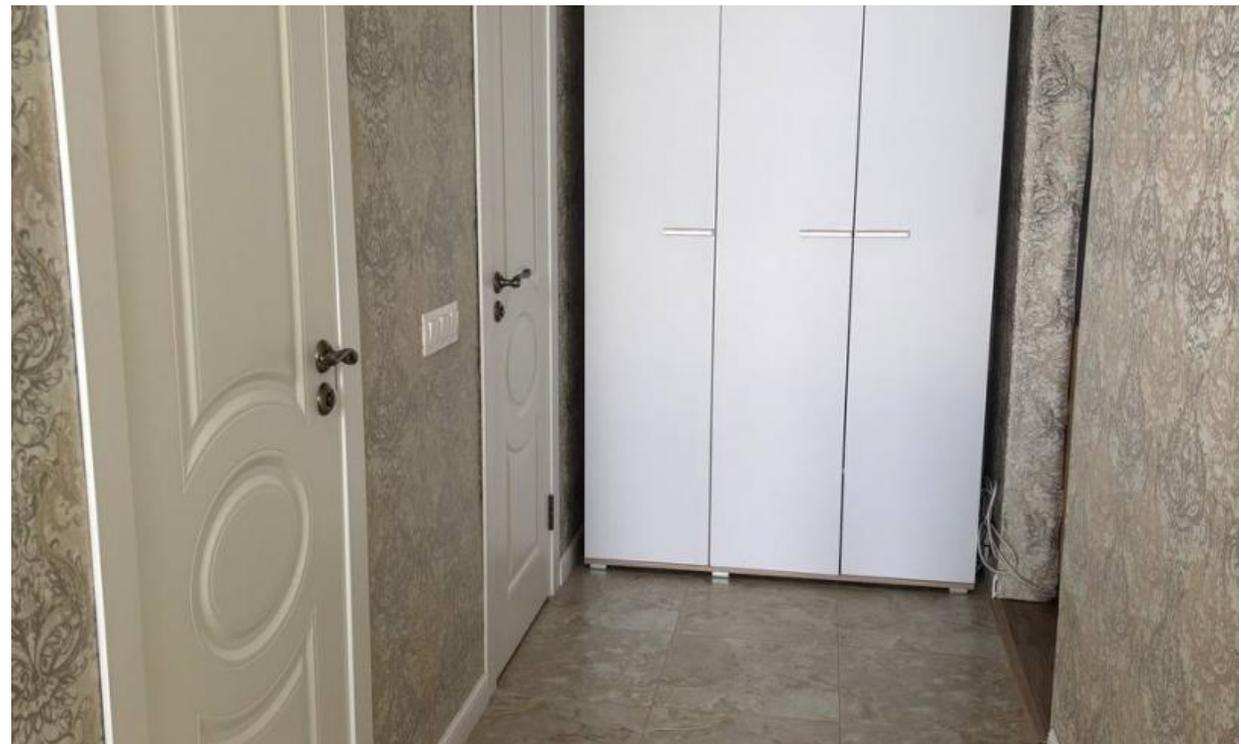
Количество комнат: **3**
Жилая площадь: **49 м²**
Этаж: **17**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**



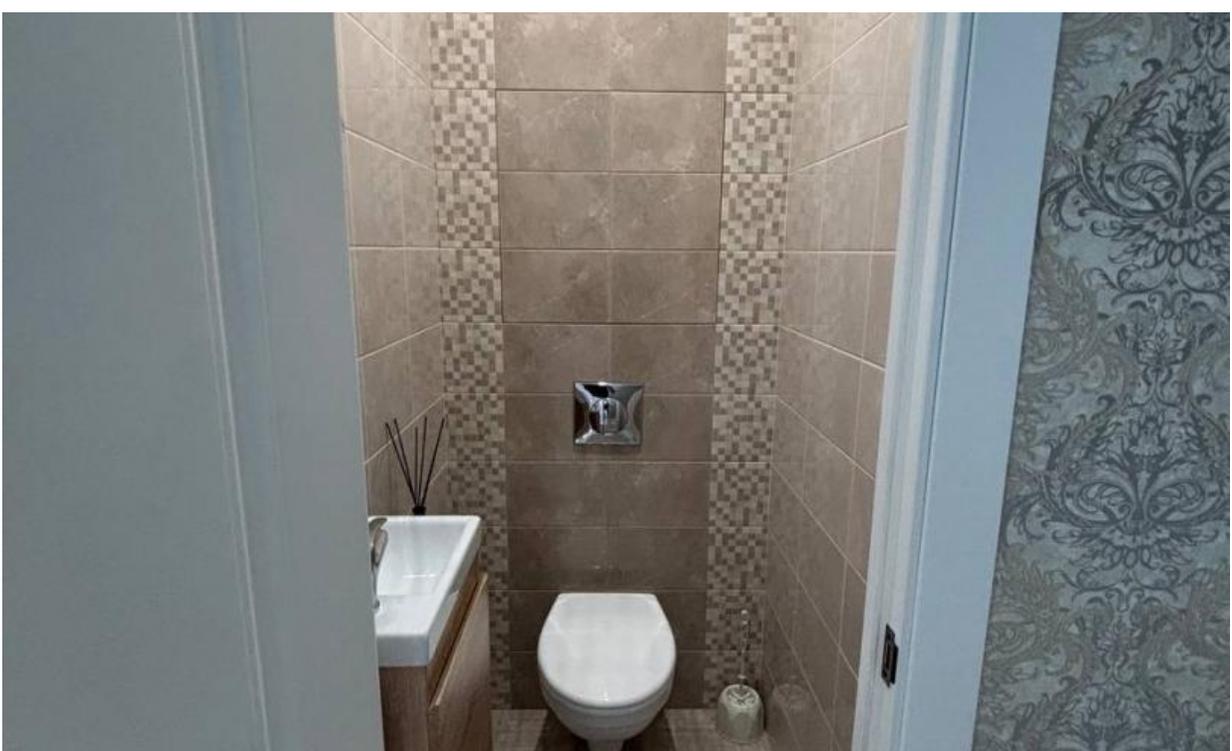
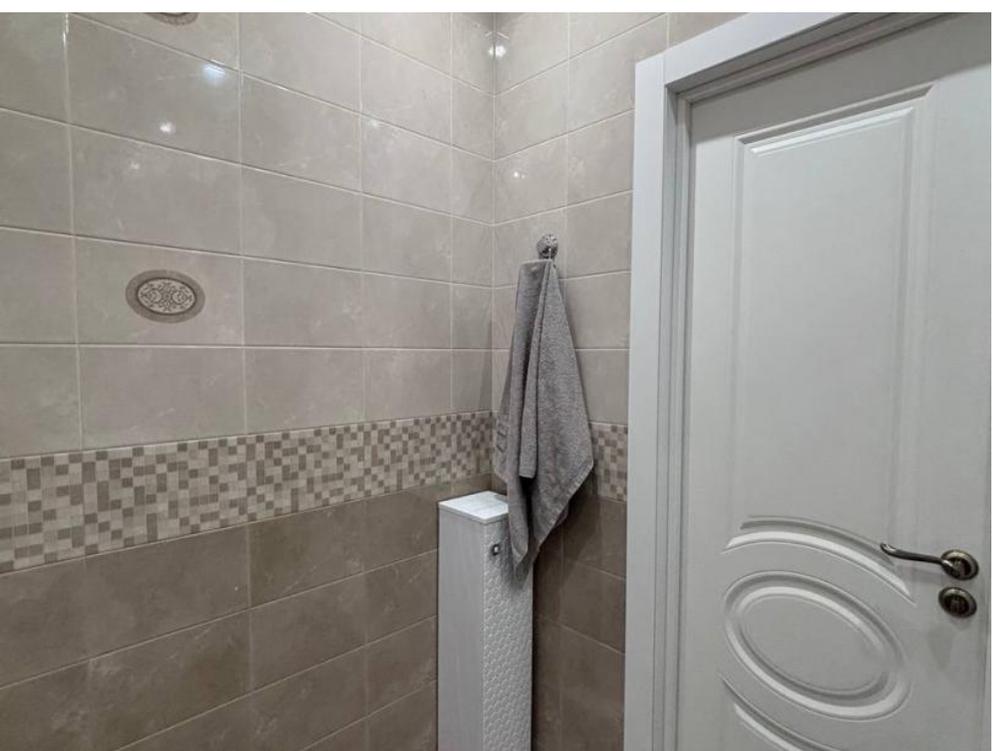
Общая площадь: **78 м²**
Площадь кухни: **9.6 м²**
Этажей в доме: **17**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Тип дома: **панельный**



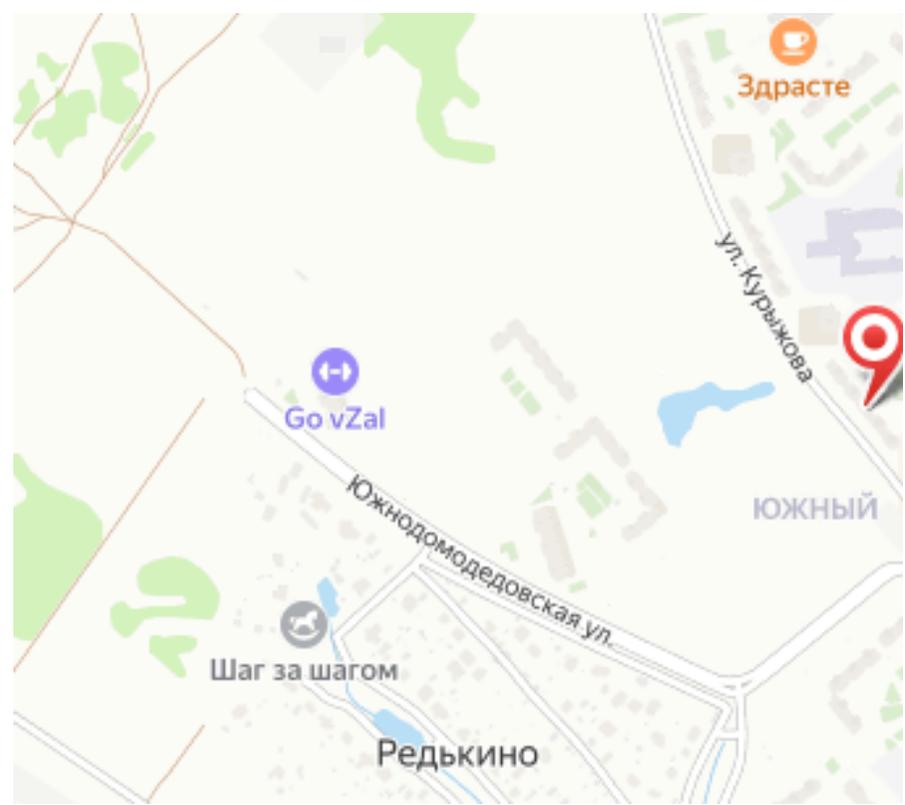














Специалист по недвижимости

Матрос Максим Александрович

+7(926)235-8205

АН ЮржилСервис

+7(495)664-54-53
yurzhilservice.ru
6645453@mail.ru
ул Корнеева, д 1

