



**Продажа**

## **Дом с баней**

Ступино,

Московская обл, г Ступино, деревня  
Сумароково, ул Новая, д 43а



◆ руб. **4 800 000**

Вашему вниманию предлагается уютный дом для комфортного проживания и отдыха. Расположен в живописном районе с развитой инфраструктурой и прекрасными видами.

Основные характеристики:

- **Общая площадь**: 72 кв.м.
  - **Количество этажей**: 2 (включая цоколь).
  - **Материал стен**: Смешанные материалы.
  - **Коммуникации**: вода колодец, газ по границе, электричество 15 Кв, канализация).
  - **Участок**: 4.8 соток.
  - **Отопление**: электрическое
  - **Баня**: на участке есть баня.
  - **Беседка**:
  - **Расположение**: удачное местоположение с удобным подъездом и транспортной доступностью.
- Преимущества: - **Тишина и спокойствие**: отсутствие городской суеты и шума.
- **Природа**: чистый воздух и красивые виды.
  - **Собственный участок**: возможность обустройства зоны отдыха, сада или огорода.

Это идеальное предложение как для постоянного проживания, так и для проведения выходных и отпусков в кругу семьи и друзей. Если вы мечтаете о собственном доме с ухоженным участком и всеми необходимыми условиями для жизни- это отличный вариант! Для более подробной информации и организации просмотра свяжитесь со мной по указанному телефону

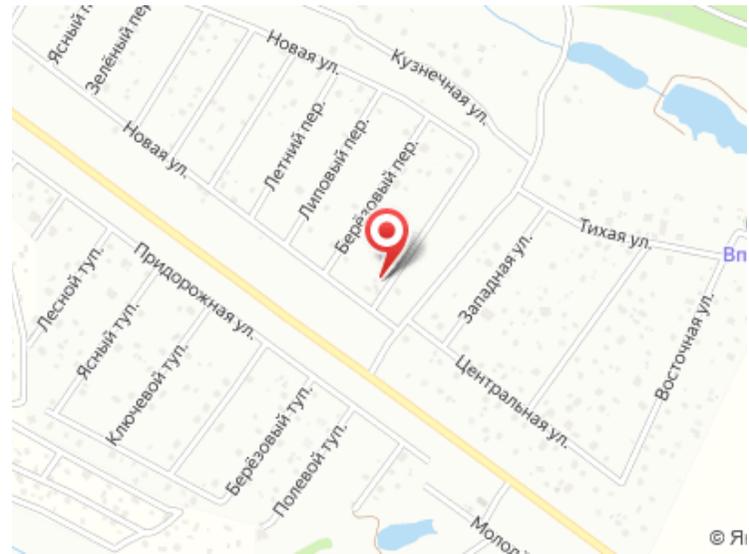




Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **72 м<sup>2</sup>**  
Этажей: **2**  
Отопление: **Электро**  
Количество спальных мест: **8**

Тип дома: **каркасный**  
Площадь участка: **4.8 сот.**  
Год постройки: **2022**  
Категория земли: **ИЖС**  
Тип комнат: **Изолированные**







Специалист по недвижимости

**Белоусова Наталья Викторовна**

+7(925)004-1418

АН ЮржилСервис

+7(495)664-54-53  
yurzhilservice.ru  
6645453@mail.ru  
ул Корнеева, д 1

