



**Продажа**

**Дом 110 м2 на участке 5.2 соток**

Домодедово,

Московская область, Домодедово, территория  
КП Рэд, 235



◆ руб. **11 500 000**

Продается уютный дом в Домодедово КП Рэд открытого типа!  
ПОДХОДИТ ПОД ЛЬГОТНУЮ ИПОТЕКУ !!!

Дом общей площадью 100 кв.м находится на участке 5.2 соток ИЖС!

Это позволяет создать собственный уголок природы прямо у порога вашего дома.  
Участок ровный, правильной формы, что делает его идеальным для ландшафтного дизайна и обустройства зоны отдыха.

Дом:

- построен из газоблока 300мм
- фасад утепление Технониколь 50мм
- кирпич ручной формовки, натуральное дерево, светлый песчаный шов.
- фундамент монолитная плита
- потолок утеплен Технониколь 200мм
- окна ламинированные с энергосберегающими стеклопакетами
- дверь с терморазрывом
- крыша металлочерепица

Коммуникации:

- артезианская скважина 54 метра
- канализация био-станция Итал-био 5
- электричество 15 кВт 3 фазы

Отделка White Box! По всему дому сделан теплый пол, разведены канализация, водоснабжение и электричество!!!

Планировка:

- большая прихожая
- 2 спальни + мастер спальня со своим санузлом и гардеробной!!!
- кухня-гостиная
- бойлерная с санузлом

Коттеджный поселок находится на берегу озера. Очень красивое и живописное место!!! Есть своя школа!

Торговый центр: сетевые магазины, аптеки, пункты выдачи и тд.

Удобная транспортная доступность!

10 минут ходьбы остановка общественного транспорта.

10 минут езды до г. Домодедово.

Выезд на Каширское шоссе и трассу М4.

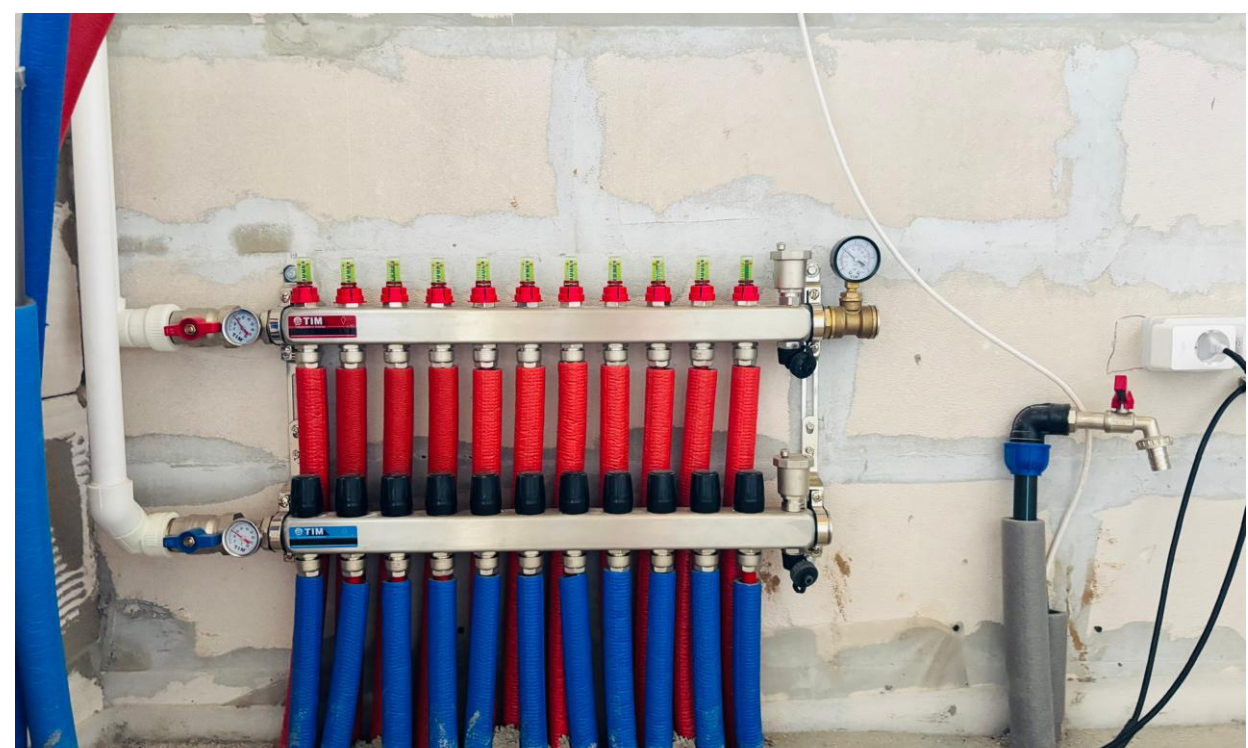
Звоните, отвечу на все Ваши вопросы. Оперативный показ!!!



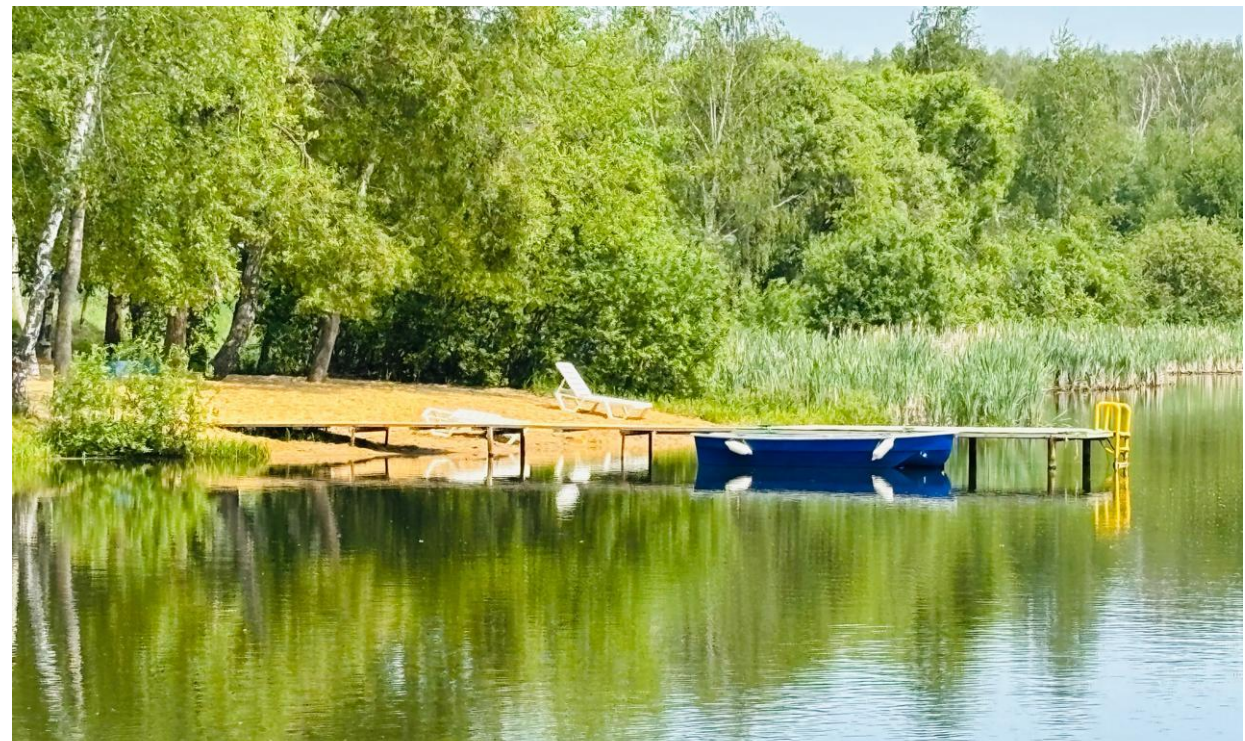


Тип объекта: **коттедж**  
Общая площадь: **100 м<sup>2</sup>**  
Этажей: **1**  
Материал стен: **Кирпич**  
Категория земли: **ИЖС**  
Тип комнат: **Изолированные**

Тип дома: **блочный**  
Площадь участка: **5.2 сот.**  
Год постройки: **2024**  
Отопление: **Электро**  
Количество спальных мест: **3**











Специалист по недвижимости

**Гореликова Эльза Владимировна**

+7(926)235-8480

АН ЮржилСервис

+7(925)811-95-55  
yurzhilservice.ru  
6645453@mail.ru  
ул Корнеева, д 1

