



**Продажа**

**дом 117 м<sup>2</sup> на участке 6 сот.**

Домодедово,

Московская обл, г Домодедово, деревня  
Матчино, тер КП Земляничная поляна-3

◆ руб. **10 250 000**



Продаётся уютный новый загородный дом 137м2  
Представляем вашему вниманию прекрасный  
загородный дом, расположенный в живописном  
районе. Этот дом идеально подходит для тех, кто ищет  
уединение, свежий воздух и возможность  
наслаждаться природой.

Дом на капитальном ленточном фундаменте (глубина  
2м, высота цоколя 60см) из газобетонных блоков Eco  
Therm 625\*300\*250 D400 с облицовкой из кирпича  
250\*120\*65 M200.

Крыша укрыта металлочерепицей, перекрытие  
деревянное.

Перегородки выполнены из газобетонных блоков  
625\*250\*100. Окна-тройной стеклопакет.

Фурнитура немецкая-Roto.

Газ по госпрограмме 2025г

В доме 3 спальные комнаты, просторная кухня-  
гостиная с летним выходом на задний двор, ванная  
комната, второй санузел, гардеробная и прачечная-  
котельная.

Есть возможность сделать дополнительную комнату на  
мансардном этаже.

Участок огорожен качественным забором из  
профнастила С20 0,5мм на забетонированных столбах.

Ворота откатные.

Залитая площадка под машиноместо.

Электричество заведено в дом. Скважина, септик.

На заднем дворе летний туалет (не использовался)

Не упустите возможность стать счастливым  
обладателем этого прекрасного загородного дома!  
Звоните нам по телефону для получения  
дополнительной информации и организации  
просмотра.



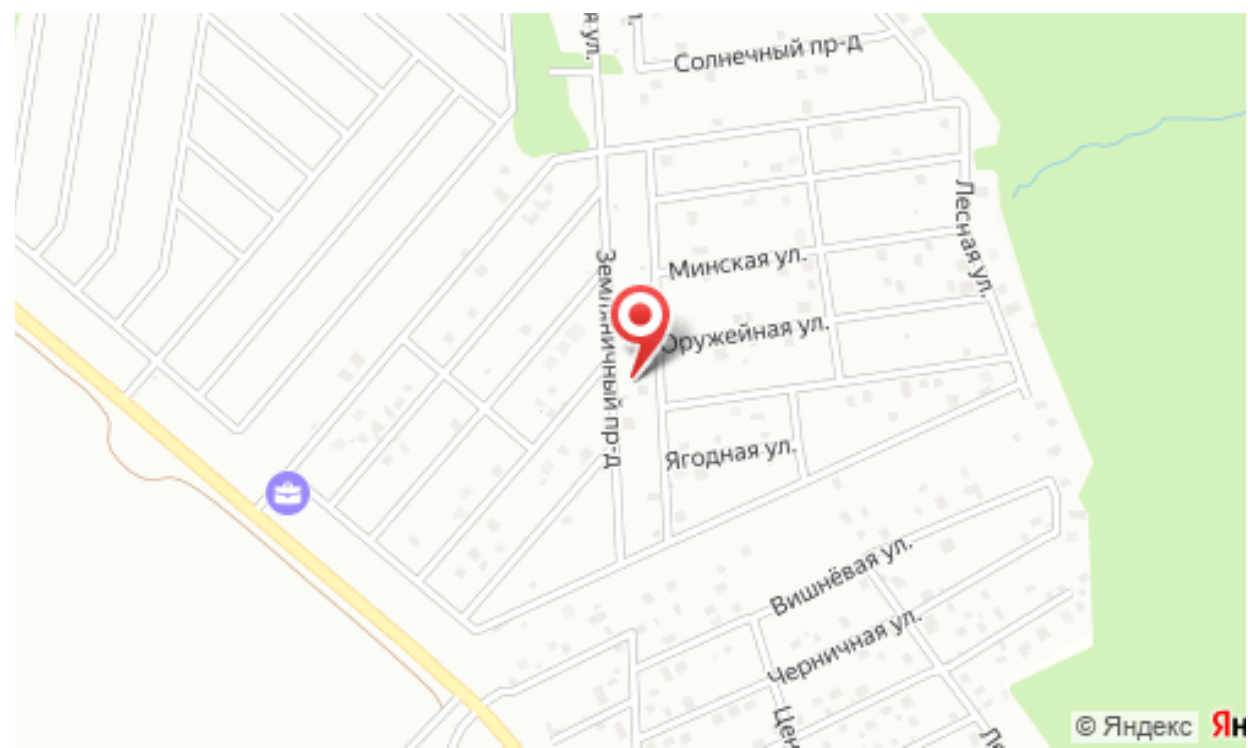
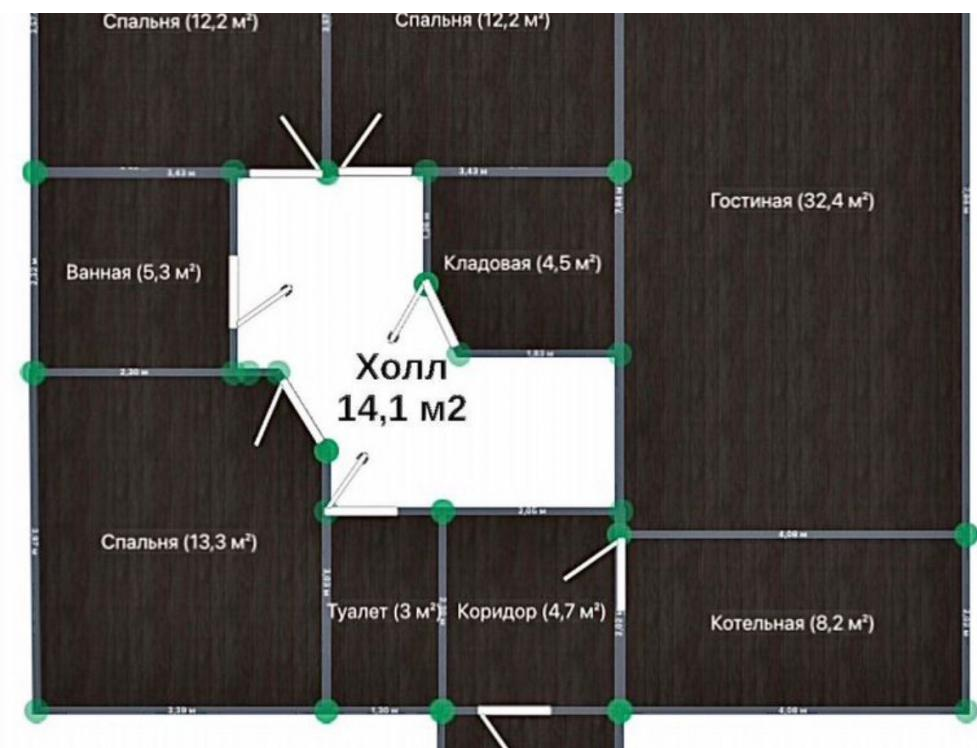


Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **117 м²**  
Этажей: **1**  
Материал стен: **Блочный**  
Тип комнат: **Изолированные**

Тип дома: **блочный**  
Площадь участка: **6 сот.**  
Год постройки: **2024**  
Категория земли: **ИЖС**









Специалист по недвижимости

**Матрос Максим Александрович**

+7(926)235-8205

АН ЮржилСервис

+7(925)811-95-55  
yurzhilservice.ru  
6645453@mail.ru  
ул Корнеева, д 1

