



**Продажа**

**1 комн. 13 м<sup>2</sup> в 3-комн.кв.**

Москва,

г Москва, ул Липецкая, д 34/25, кв 41, ком 3



- 📍 Царицыно
- 📍 Кантемировская
- 📍 Технопарк

💎 руб. **4 100 000**



Продам выделенную КОМНАТУ 13 м<sup>2</sup> в трехкомнатной квартире.  
ЮГ г. Москвы, мкр. Бирюлево-Восточное,  
ул. Липецкая, д. 34/25  
12 этаж. 2 лифта (пассажирский и грузовой)

Кухня 9 м<sup>2</sup>. У каждого есть свое место на кухне.  
Место для стиральной машины в ванной.  
Мебель и техника остается по договоренности.

В квартире косметический ремонт.  
В соседней комнате живет собственница - пенсионер,  
во второй мужчина собственник.

Коммуналка около 3 тыс. руб.  
15 мин пешком до ж/д станции Бирюлево-Пассажирская

Можно купить в ипотеку.  
1 собственник. Легкая альтернатива.





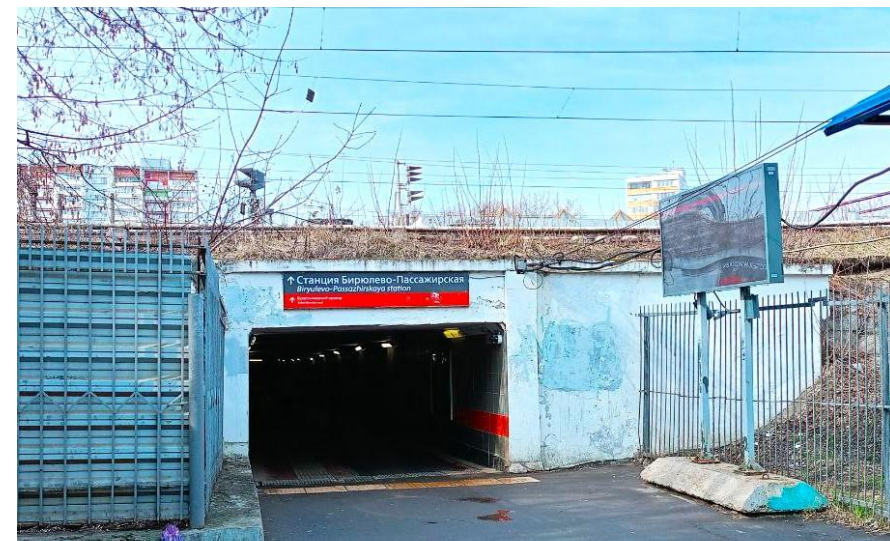


Площадь комнаты: **13 м<sup>2</sup>**

Этаж: **12**

Кол-во комнат в сделке: **1**

Балкон застеклен: **застеклен застеклен и не застеклен**



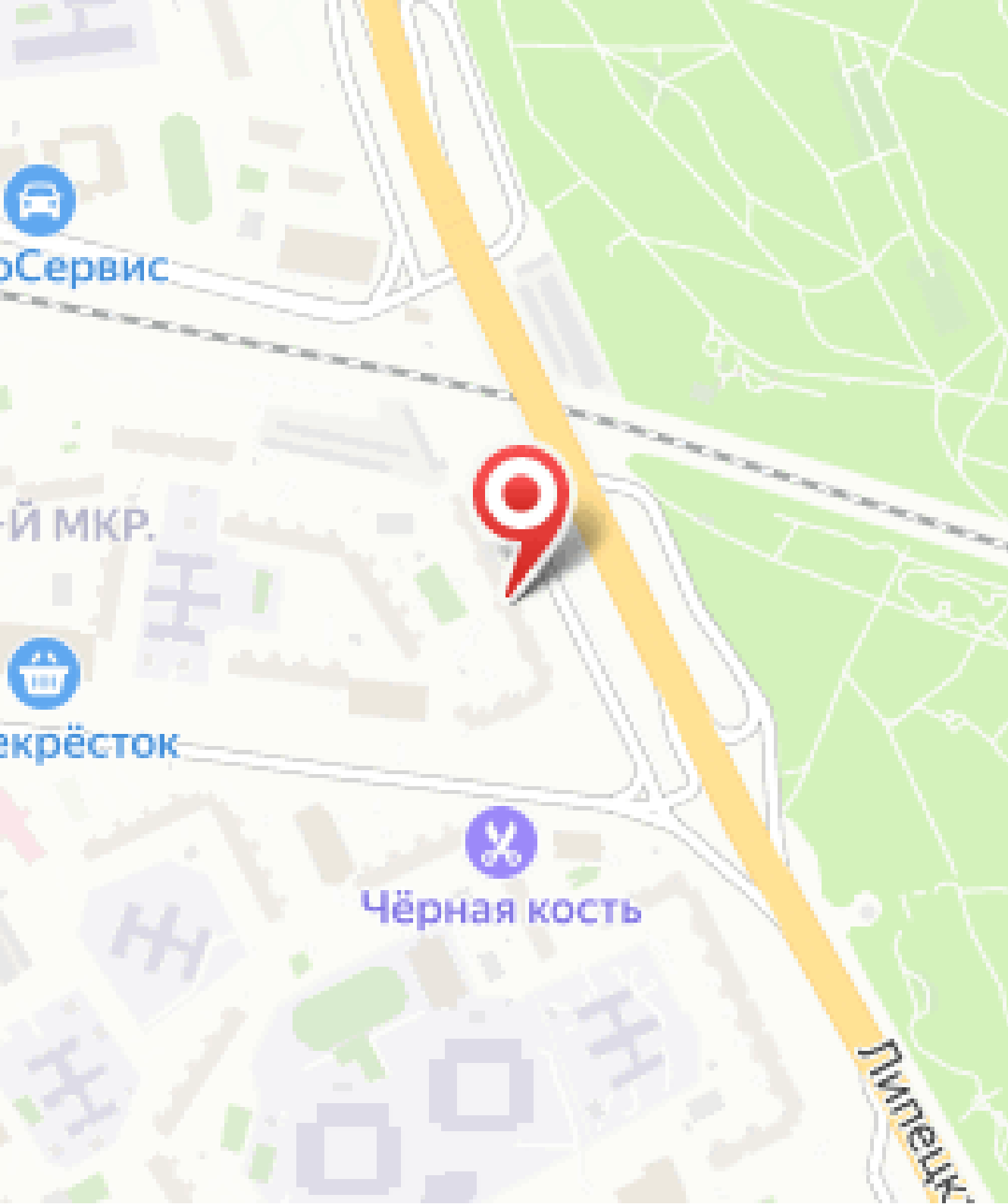
Комнат в квартире: **3**

Этажей в доме: **12**

Тип санузла: **раздельный**

Общая площадь: **70 м<sup>2</sup>**







Специалист по недвижिमости

**Полубояринова Вера Геннадьевна**

+7(929)682-1831

АН ЮржилСервис

+7(495)664-54-53  
yurzhilservice.ru  
6645453@mail.ru  
ул Корнеева, д 1

