



Продажа

**Коттедж 115 м² в КП Ильинская
слобода, Домодедово | Семейная
ипотека**

Домодедово,

Московская область, Домодедово, микрорайон
Барыбино, территория КП Ильинская слобода



◆ руб. **11 900 000**

□ Локация и природа

Дом расположен в экологически чистом районе Домодедово. Тишина, птички, а не шум трассы. Рядом лес — можно гулять хоть каждый день! До ж/д станции Барыбино — быстро, на электричке до Москвы удобно! Ходит школьный автобус! Сетевые магазины и ПВЗ в шаговой доступности!

□ Что внутри (115 м²)

Дом одноэтажный — никаких лестниц, очень удобно для семьи с детьми или старшего поколения.

Планировка:

3 отдельные спальни

Кухня-гостиная (просторная зона для встреч с друзьями)

2 санузла

Бойлерная

Терраса

□ Коммуникации «Под ключ»

В отличие от многих предложений в новостройках, этот дом полностью готов к жизни:

Свет: 15 кВт (хватит на любой инструмент и технику)

Вода: своя скважина (нет перебоев и графика отключений)

Канализация: современная система биоочистки (никаких запахов)

Отопление: водяные тёплые полы по всему дому! Зимой ходите босиком — это не просто комфорт, это экономия на обогреве.

□ Транспорт

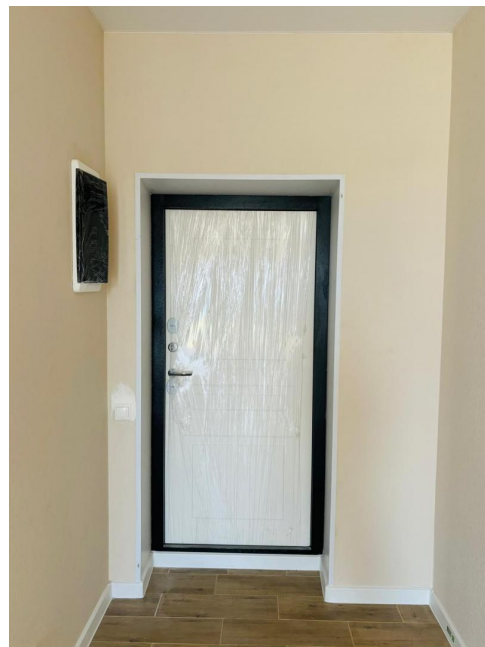
Хорошая транспортная доступность. На личном авто — быстро. Есть общественный транспорт до ж/д станции Барыбино.

□ Почему это выгодно?

По цене двушки в новостройке Барыбино вы получаете готовый дом 115 м² с участком 7 соток. Никаких ожиданий ремонта и подключения — всё уже работает.

□ Звоните или пишите в чат!

Готова показать дом в удобное для вас время. Давайте договоримся о просмотре, пока этот вариант не ушёл к другим!



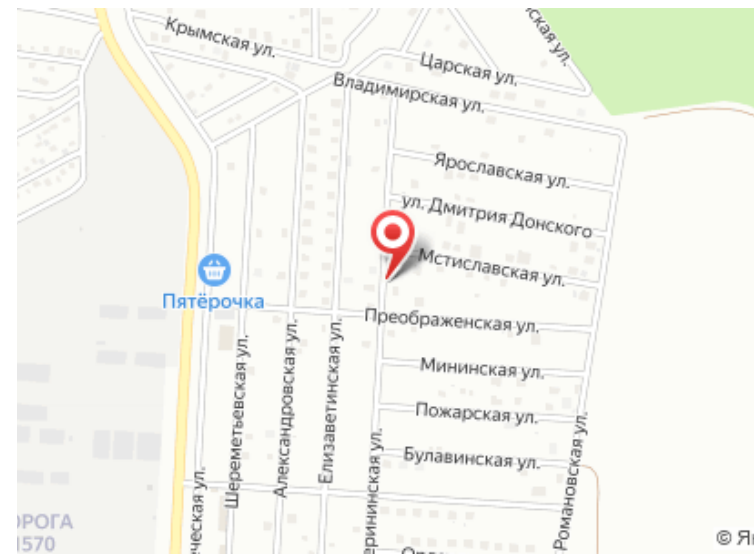
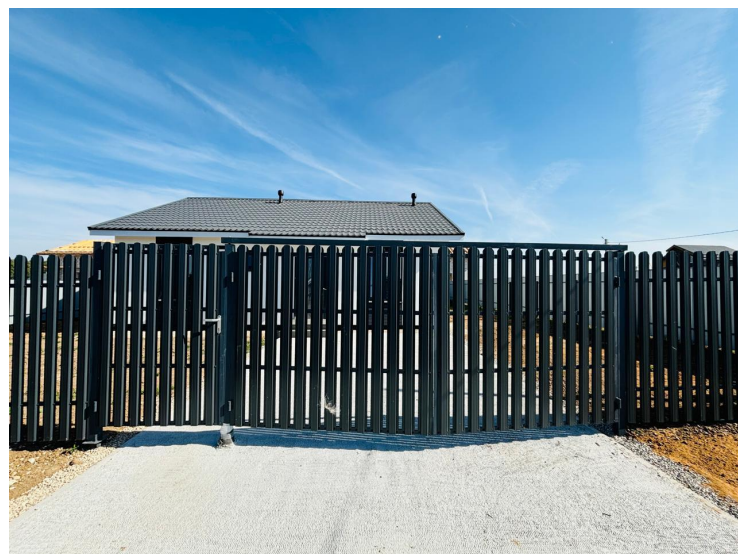
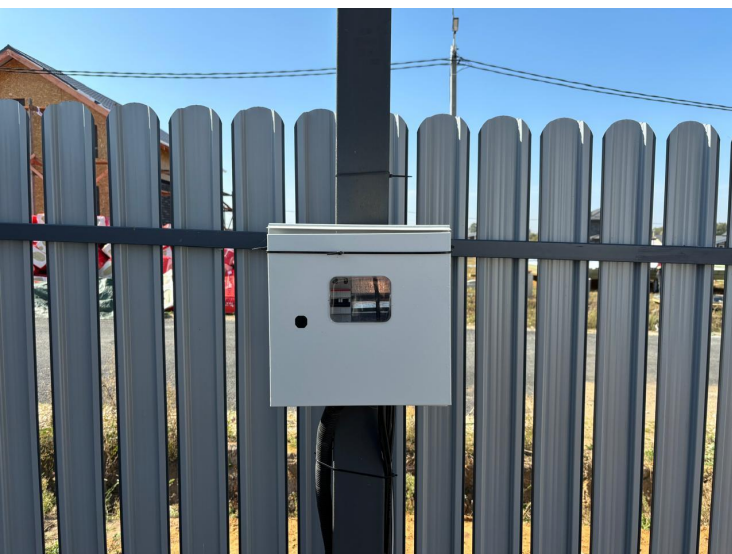


Тип объекта: **коттедж**
Общая площадь: **115 м²**
Этажей: **1**
Материал стен: **Блочный**
Категория земли: **ИЖС**



Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **7 сот.**
Год постройки: **2026**
Отопление: **Электро**
Тип комнат: **Изолированные**







Специалист по недвижимости

Гореликова Эльза Владимировна

+7(926)235-8480

АН ЮржилСервис

+7(925)811-95-55
yurzhilservice.ru
6645453@mail.ru
ул Корнеева, д 1

