



Продажа

**Дом 144 м<sup>2</sup> с участком 6.6 сот. в  
Домодедово**

Домодедово, Домодедово

Домодедово,

♦ руб. **9 700 000**



Продается земельный участок с подрядом на строительство дома.  
Предлагаем вам уникальную возможность создать неповторимое жилье в живописном Домодедовском районе. Этот дом с оригинальной планировкой станет холстом для ваших дизайнерских идей. Наслаждайтесь чистым воздухом и развитой инфраструктурой, оставаясь в удобной близости от Москвы.

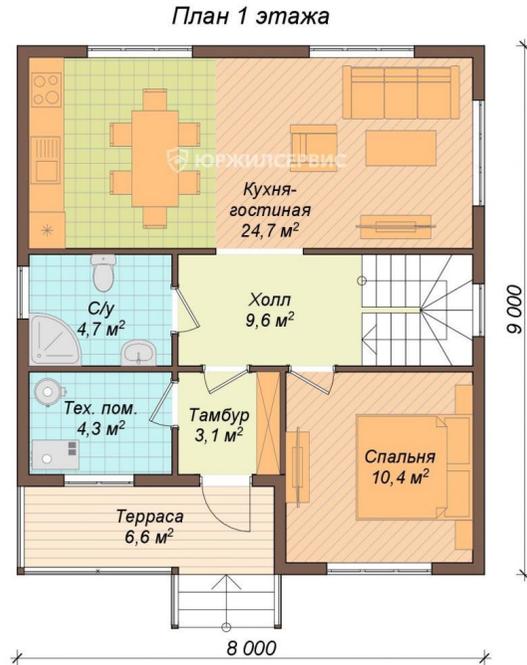
- Готовый к проживанию дом, с наружной и внутренней чистовой отделкой. Дом имеет перекрестное утепление толщиной 200 мм, которое позволяет держать тепло внутри дома в зимние месяцы и сохранять его прохладным в жаркие летние дни
- Строганный пиломатериал камерной сушки
  - Обработка огнебиозащитой цокольного перекрытия первого этажа
  - Окна ПВХ двухкамерные 70мм
  - Перекрестное утепление толщиной 200 мм
  - Теплоизоляция: URSA TERRA/ТЕХНОНИКОЛЬ/ROCKWOOL
  - Внешняя отделка - имитации бруса
  - Внутренняя отделка - имитации бруса/гипсокартон/вагонка
  - Входная дверь — металлическая утепленная с терморазрывом

В стоимость уже включены все необходимые элементы для комфортной жизни:

- Земельный участок 6.6 сотки в Южном Судаково ИЖС
- Забор
- Скважина
- Био Септик
- Разводка инженерных коммуникаций
- Разводка электричества по дому
- Электричество 15кВт

Так же мы специализируемся:

- Строительство домов по индивидуальным проектам с учетом всех пожеланий клиента.
- Помощь в получении ипотеки
- Юридическое сопровождение
- Подряд на строительство дома
- Оценка недвижимости
- Подбор недвижимости
- Регистрация сделок

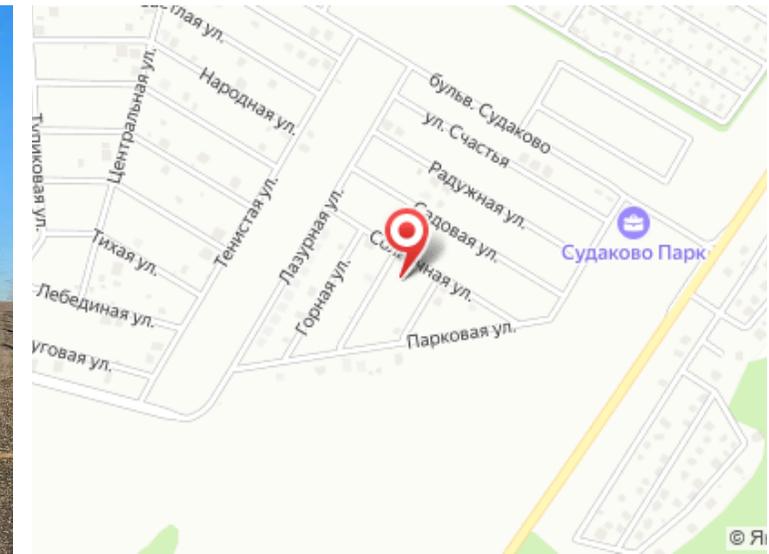




Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **144 м<sup>2</sup>**  
Этажей: **2**  
Название коттеджного посёлка: **Южное Судаково**  
Отопление: **Котел**  
Количество спальных мест: **4**



Тип дома: **каркасный**  
Площадь участка: **6.6 сот.**  
Год постройки: **2025**  
Материал стен: **Каркасный**  
Категория земли: **ИЖС**  
Тип комнат: **Изолированные**





Специалист по недвижимости

**Никуличев Кирилл Романович**

+7(925)004-0171

АН ЮржилСервис

+7(495)664-54-53  
yurzhilservice.ru  
6645453@mail.ru  
ул Корнеева, д 1

