



Продажа

**Продается дом 128,8 м2 на 7.4 сот в
Голубино**

Домодедово,

Московская обл, г Домодедово, деревня
Голубино

♦ руб. **11 500 000**



Продается 1 эт дом (Проект Классик) 128.8 кв.м на участке 7,4 сот. ИЖС отделка white box

В доме есть:

- 3 спальни 14.5+21.3+13.0
- Кухня-гостиная 10.2+25.0
- Тамбур 6.2
- 2 санузла 2.5+4.5
- Терраса 8.4

Существует 4 вида отделки. Свободная, Черновая, White box, под ключ.

В доме есть электричество 15 кВт, 3 фазы, 380 вольт. Тариф деревенский. Центральный водопровод. Своя скважина. Водяная труба разведена по всему поселку. Вода подается в каждый дом в неограниченном количестве. Счетчиков на воду не нужно. У каждого дома свой септик. (ТОПАЛ-ЭКО) Асфальтированная парковка на 2 автомобиля. Территория охраняется. Въезд через КП. В поселке есть членские взносы (3 800)

В оплату входит:

Вывоз мусора, круглосуточная охрана, обслуживание дорог.

Зимой уборка снега, летом покос травы общей территории.

Инфраструктура:

- детский сад
- 8 минут до школы
- 5 мин до магазина
- 10 мин до жд станции
- автобусная остановка
- 35 мин до МКАД

Зона отдыха:

- зона отдыха на реке
- прогулки возле реки
- рыбалка и купание
- прогулки по лесу. Хвойный лес по границе
- вело прогулки

-детские и спортивные площадки.

Подходит под семейную ипотеку от 6 %. Рассрочка платежа и др формы оплаты.

Цена 11 500 000





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **128.8 м²**

Этажей: **1**

Название коттеджного посёлка: **Светлая поляна**

Отопление: **Электро**

Количество спальных мест: **3**

Тип дома: **блочный**

Площадь участка: **7.4 сот.**

Год постройки: **2024**

Материал стен: **Блочный**

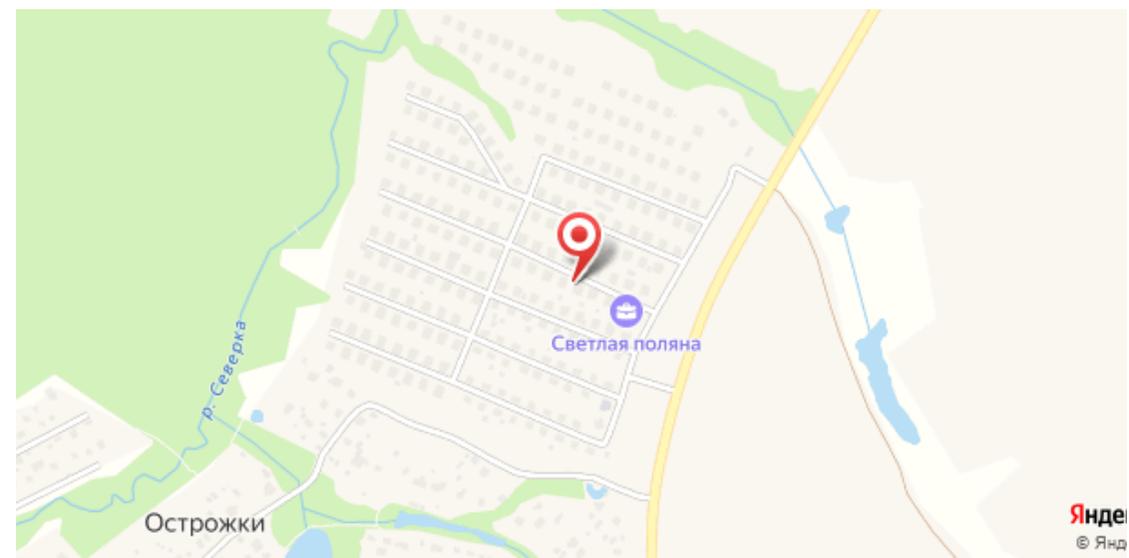
Категория земли: **садоводство**

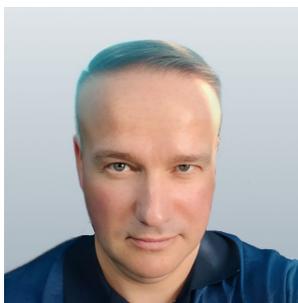
Тип комнат: **Изолированные**





56 дом
0-Ввод
1-линия кухня
2-розетка кухня
3-стиральная машина
4-обогреватели гостиной
5-розетка гостиная
6-розетка тамбур и холл
7-розетка санузел и ванная
8-розетка комната 1 и коридор
9-розетка комната 2
10-розетка комната 3
11-розетка туалет
12-розетка санузел
13-розетка тамбур, гостиная
14-розетка





Специалист по недвижимости

Янковский Роман Александрович

+7(929)682-1089

АН ЮржилСервис

+7(495)664-54-53
yurzhilservice.ru
6645453@mail.ru
ул Корнеева, д 1

