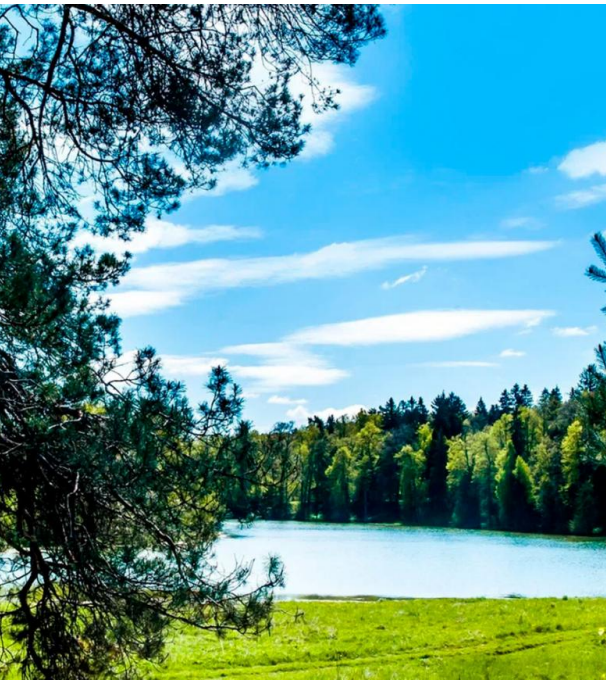
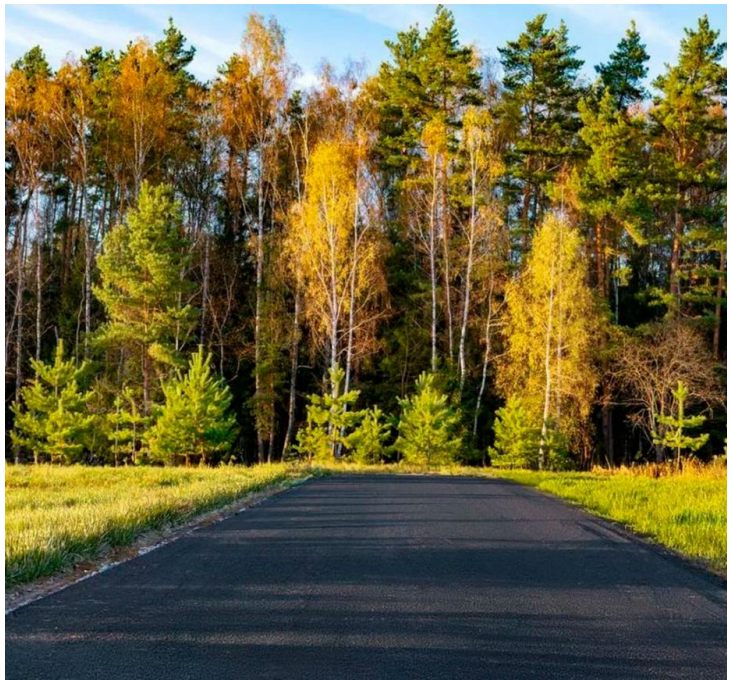




Продажа

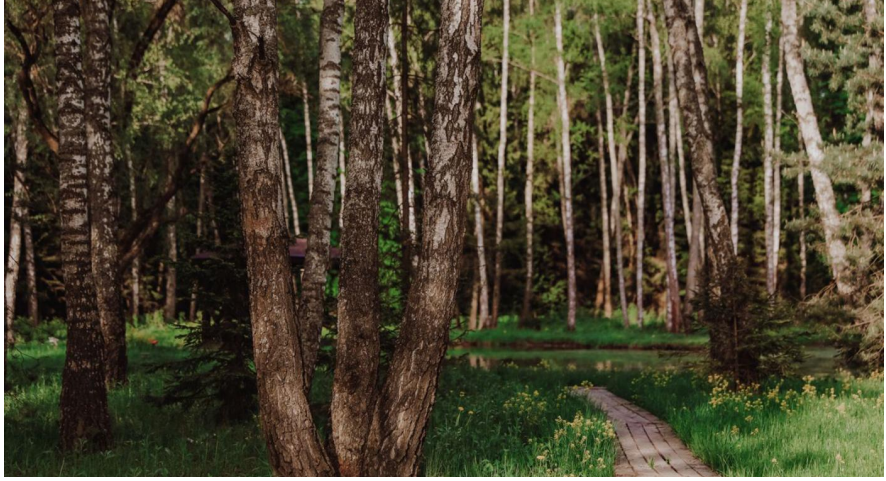
коттедж 97 м² на участке

Ступино,

коттеджный поселок Грин Ривер

руб. **11 315 000**

Коттеджный поселок бизнес-класса состоит из 165 земельных участков под застройку. Дома возведены по каркасной технологии, с фасадами из натурального камня. Срок строительства — от 3 до 6 месяцев с момента подписания договора. На участках можно построить любой проект дома.
В коттеджном поселке представлено несколько видов планировок одноэтажных коттеджей. В каждом доме предусмотрена большая кухня-гостиная. Сдаются они без отделки или в подчистовой отделке с возможностью дозаказа чистовой, стандартными и панорамными окнами, высотой потолков 3 метра.
Проект расположен в окружении хвойных массивов возле объекта культурного и исторического наследия, на территории которого запрещена вырубка леса, охота и строительство промышленных предприятий. В поселке обустроены детские и спортивные площадки, лесной прогулочный парк, собственное озеро для рыбалки с зонами барбекю, маршруты для пеших и велосипедных прогулок. На территории расположен фермерские и сетевые магазины, пункты выдачи заказов. В поселке предусмотрена служба охраны и собственная обслуживающая компания, на въезде действует автоматическая пропускная система через мобильное приложение.
Поселок находится в экологически чистом районе на юге Подмосковья в Ступинском районе, в 500 метрах от берега реки Лопасня. Дорога от МКАДа составляет 45 минут по Симферопольскому или Каширскому шоссе (трасса М4 Дон). МЦД-2 «Подольск» расположено в 60 минутах транспортом.



Тип объекта: **коттедж**

Этажей: **1**

Общая площадь: **97 м²**

Название коттеджного посёлка: **Green River**