



**Продажа**

**коттедж 60.6 м<sup>2</sup> на участке**

Москва, Можайский

Клементьевский территориальный отдел



◆ руб. **12 082 354**

Коттеджный поселок состоит из 186 земельных участков под застройку. Участки представлены к покупке вместе с проектом дома от застройщика. В проекте выдержан единый архитектурный код, одноэтажные домовладения представлены в стиле минимализм. Дома возведены из каркаса с использованием комбинированных материалов в отделке фасада.

В коттеджном поселке представлено 4 вида планировок одноэтажных домов. На выбор предоставлены коттеджи с террасами, просторной кухней-гостиной и навесом для автомобиля. Дома сдаются с потолками высотой 2,9 метра, панорамными окнами и подчистовой отделкой. Есть возможность дозаказа чистовой отделки и отделки с мебелью, срок и стоимость обсуждаются индивидуально.

Проект окружен хвойным лесом, который создает закрытое камерное пространство. Дизайн проекта выполнен в единой стилистике — ландшафт, ограждения, освещения, зоны парковки и зоны отдыха создают гармоничную и уютную атмосферу. Жители могут воспользоваться услугами управляющей компании: вывоз мусора, чистка снега, клининг, техническое обслуживание домов. Территория поселка находится под охраной, ведется видеонаблюдение. Для создания комфортной и активной жизни предусмотрены: гостевой паркинг, детская площадка, баскетбольная площадка, вертолетная площадка, прачечная, бассейн, гольф поле, теннисный корт, паул корт, площадка для петанка, зона для занятий спортом и конюшня. Поселок расположен в 100 км от МКАД, в городском округе Можайский. Рядом есть вся необходимая инфраструктура: детский сад, магазины, аптеки, ресторан. Метро «Лесной Городок» находится в 80 минутах на автомобиле. До Москвы можно добраться по Минскому и Новорусскому шоссе.





Тип объекта: **коттедж**  
Этажей: **1**



Общая площадь: **60.6 м<sup>2</sup>**

Название коттеджного посёлка: **Экополис Portfolio**