



**Продажа**

**коттедж 73 м<sup>2</sup> на участке**

Наро-Фоминск,

д Жедочи, коттеджный поселок Новые Жедочи

◆ руб. **11 239 000**



Коттеджный поселок включает 29 домов, построенных по кирпичной технологии с фасадами из облицовочного кирпича. Площади участков составляют от 5 до 9 соток. Срок строительства с момента заключения договора: от 6 месяцев. В домах выполнена отделка White Box, с выровненными стенами и полами, а также системой «теплый пол» на первом этаже и в санузлах. Дома оснащены двухконтурными газовыми котлами и современными системами отопления, водоснабжения и канализации. Установлены качественные окна с немецкими ПВХ-профилями и двухкамерными стеклопакетами.

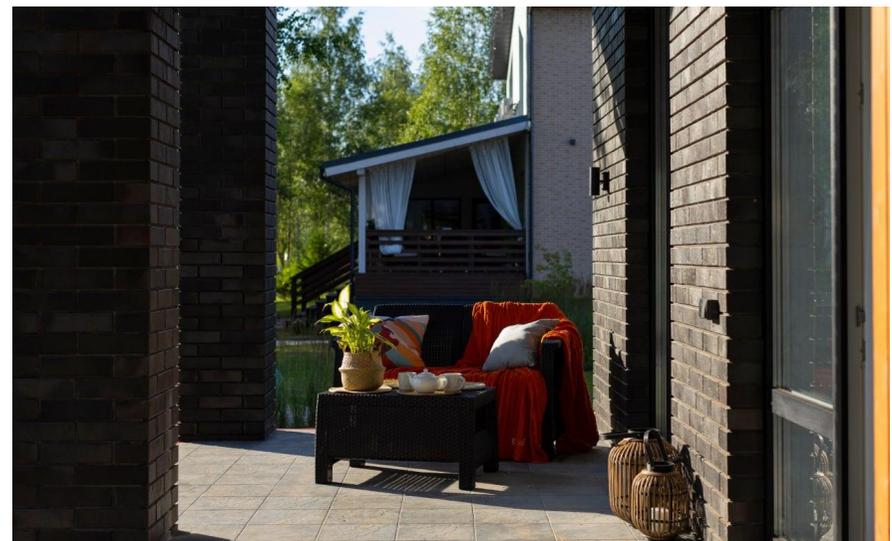
На территории поселка расположены детские и спортивные площадки, зоны для отдыха и благоустроенные общественные пространства. На въезде в поселок стоит КПП с автоматическим шлагбаумом. Также предусмотрены асфальтированные дороги, уличное освещение и системы видеонаблюдения, подключенные к смартфонам жителей.

Поселок расположен в экологически чистом районе Московской области, в 41 км от МКАД по Киевскому шоссе. Рядом находится деревня Жедочи, которая обеспечивает доступ к необходимой инфраструктуре: магазинам, школам и медицинским учреждениям.





Тип объекта: **коттедж**  
Этажей: **1**



Общая площадь: **73 м<sup>2</sup>**  
Название коттеджного посёлка: **Новые Жедочи**