



**Продажа**

**коттедж 83 м<sup>2</sup> на участке**

коттеджный поселок Новое Давыдово

◆ руб. **7 171 200**



Проект состоит из земельных участков под застройку. Площадь участков составляет 6–7 соток. Большая часть участков идет без строительного подряда, но также есть участки с уже готовым коттеджем. Готовые дома возведены по газобетонной, каркасной и CLT-панельной технологии. Срок строительства с момента заключения договора: от 7 дней до 6 месяцев в зависимости от выбранного проекта.

В поселке представлены готовые проекты домов от застройщика, также есть возможность строительства по индивидуальному проекту. В планировках предусмотрены просторные кухни-гостиные и террасы. Отделка домов может быть выполнена «под ключ», включая внутреннюю отделку и оснащение необходимыми коммуникациями. Дома идут с потолками высотой 3 метра, окна — увеличенные и панорамные. Коммуникации дотянуты до границ участков.

На территории поселка обустроены зоны отдыха, детские и спортивные площадки, обеспечены асфальтированные дороги, проведено электричество. На въезде предусмотрен контрольно-пропускной пункт, есть видеонаблюдение.

Поселок расположен в 58 км от Москвы по Новорязанскому шоссе. Поблизости расположены магазины, школы, детский сад, больница, кафе, а также природные зоны — усадьба «Марьянка» и фермы для отдыха на свежем воздухе. Также предусмотрен маршрут общественного транспорта. Станция метро «Ипподром» находится в 50 минутах на машине.





Тип объекта: **коттедж**  
Этажей: **1**



Общая площадь: **83 м<sup>2</sup>**  
Название коттеджного посёлка: **Новое Давыдово**

