

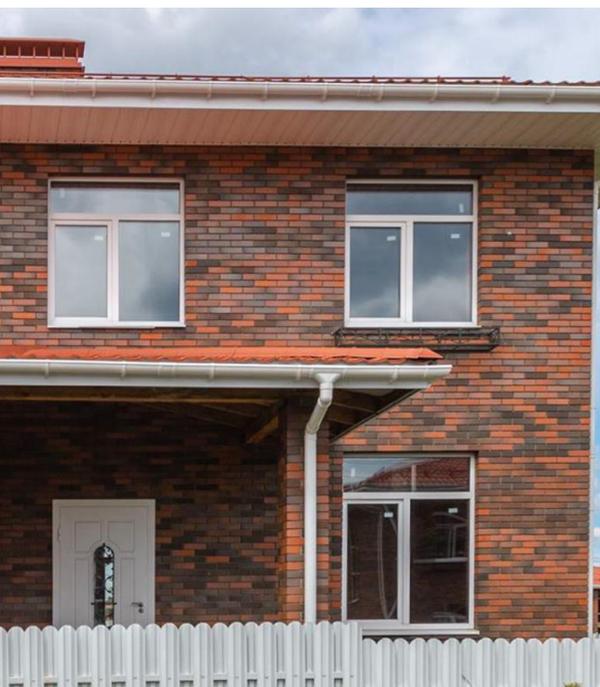


Продажа

коттедж 155 м² на участке

Дмитров,

коттеджный поселок Катуар



◆ руб. **25 617 000**

Клубный квартал состоит из кирпичных коттеджей в едином европейском стиле, все дома огорожены белым забором.

В поселке предложено 4 варианта коттеджей площадью от 120 до 240 кв.м. В каждом доме просторная кухня-гостиная от 30 кв.м., 5 жилых комнат и 2 санузла на двух этажах. Заведены все городские центральные и магистральные коммуникации: водоснабжение и канализация, энергоснабжение и опτικο-волоконный кабель, газоснабжение. Дома сдаются в черновой отделке, с высотой потолков 3 метра и увеличенными окнами. Есть возможность дозаказать подчистовую или чистовую отделку. Территория поселка огорожена забором и оборудована камерами вдоль улиц и на перекрестках, въехать можно через КПП со шлагбаумом, видеонаблюдением и системой Pass 24, которая пропускает только жителей. На въезде обустроены современные универсальные спортивные площадки для футбола и баскетбола, воркаут-зона с тренажерами и место для отдыха с детскими площадками. На территории КП расположено озеро, вдоль берега предусмотрена зона отдыха с местом для пикника. Клубный квартал находится в ГО Дмитровский, в 20 км от МКАД по Дмитровскому шоссе. Вокруг поселка густой лес с вековыми елями и соснами, ягодными и грибными полянами. В пешей доступности детские сады и школа, супермаркеты с доставкой свежих продуктов на дом, пункты выдачи интернет-заказов, аптеки и медицинские центры. В 5-15 км расположены 4 водохранилища: Икшинское, Пестовское, Клязьминское, Пяловское.

Панорама КП





Тип объекта: **коттедж**
Этажей: **2**



Общая площадь: **155 м²**
Название коттеджного посёлка: **Katuar**

