



Продажа

коттедж 82.6 м² на участке

Одинцово,

тер Солнечный берег (деревня Волково),

◆ руб. **19 815 000**



Коттеджный поселок состоит из 48 домов на участках от 6 до 10 соток. Дома возведены по газобетонной технологии строительства и облицованы кирпичом. В поселке предложено 6 типов домов площадью от 112,8 до 220,21 кв. метров. Сдаются они с подчистовой отделкой, стандартными и панорамными окнами и высотой потолков 3 метра. В каждом проекте предусмотрены терраса, просторная кухня-гостиная и парковочное место у дома.

В концепцию поселка заложены все центральные коммуникации: газ, электричество, водопровод. На закрытой территории асфальтированная дорога, уличное освещение, ограждение по внешним границам и общественное благоустройство. Безопасность обеспечивает видеонаблюдение. Коттеджный поселок расположен в Одинцовском ГО, вблизи деревни Волково, в окружении рек, озер и лесов. В 100 метрах находится пляж Москвы-реки и начинается обустроенный велосипедный маршрут «Волково-Тучково» вдоль Москвы-реки протяженностью 24 км. Рядом с коттеджным поселком расположены: заповедник «Звенигородская биостанция МГУ», рекреационный комплекс «Волковский берег», природный памятник «Карьер Сима». В районе расположены школы, детские сады, супермаркеты, кафе и рестораны. МКАД находится в часе езды по Минскому, Можайскому и Новорижскому шоссе.





Тип объекта: **коттедж**
Этажей: **1**



Общая площадь: **82.6 м²**
Название коттеджного посёлка: **Солнечный берег**

