Продажа

коттедж 95 м² на участке

Истра,

коттеджный поселок Рижское лето, ул Святого Николая

руб. **15 476 000**

Коттеджный поселок представляет собой современный проект, возведенный по кирпичной технологии строительства с фасадами, облицованными штукатуркой. Застройщик предлагает к покупке участки только со строительством дома застройщика. На выбор предлагается 21 варианта домов: от 96 кв.м. до 206 кв.м. Всего в поселке предусмотрено 112 домовладений на территории в 10.5 Га. Средний размер участка — 7.2 соток. Дома строятся под клиента, срок строительства — 6-8 месяцев с момента подписания договора.

В проекте все лоты сдаются с отделкой White Box, высотой потолков 2.8 метров, а окна — стандартные, увеличенные, панорамные и окна в ванной. Есть возможность дозаказать дополнительные постройки — гараж, навес, терраса, баня и другие. За отдельную цену предоставляются индивидуальные коммуникации при необходимости — скважина 50м, септик Урал.

Территория поселка благоустроена: спроектированы детская и спортивная площадки, зона для отдыха. Безопасность обеспечивается видеонаблюдением и въездом через КПП.

Коттеджный поселок расположен в живописном экологически чистом районе. Рядом расположены школа, гимназия, детские сады, магазины, аптеки. За 15 минут на автомобиле можно добраться до ЦКАД и ж/д станции «Новоиерусалимская», 35 минут до МКАД и станции «Нахабино».

Тип объекта: **коттедж**

Этажей: **1**

Общая площадь: **95 м²**

Название коттеджного посёлка: **Рижское лето**