



**Продажа**

**коттедж 95 м<sup>2</sup> на участке**

Наро-Фоминск,

коттеджный поселок Афинеево Парк, ул  
Луговая

💎 руб. **16 626 000**



Коттеджный поселок представляет собой современный проект, возведенный по кирпичной технологии строительства с фасадами, облицованными штукатуркой. Застройщик предлагает к покупке участки только со строительством дома застройщика. Площади участков от 5,6 до 16,51 соток. На выбор предлагается 21 варианта домов: от 96 кв.м. до 206 кв.м. Всего в первых 2-х очередях предусмотрено 117 домовладений. Дома строятся под клиента, срок строительства — 6-8 месяцев с момента подписания договора.

В проекте все лоты сдаются с отделкой White Box, высотой потолков 2.8 метров, а окна — стандартные, увеличенные, панорамные и окна в ванной. Есть возможность дозаказать дополнительные постройки — гараж, навес, терраса, баня и другие.

Территория поселка благоустроена: спроектированы детская и спортивная площадки, место для отдыха, прогулочная зона вдоль реки Десна. Безопасность обеспечивается огороженной территорией, видеонаблюдением общественных зон и въездом через КПП.

Коттеджный поселок расположен в живописном экологически чистом районе. В пешей доступности расположен конный клуб, менее чем в 20 минутах на автомобиле находятся школы, детские сады, магазины, спортклубы, районная больница. До Киевского шоссе менее 10 минут на автомобиле, до аэропорта Внуково — 20 минут.





Тип объекта: **коттедж**  
Этажей: **1**



Общая площадь: **95 м<sup>2</sup>**  
Название коттеджного посёлка: **Афинеево Парк**



