



**Продажа**

**коттедж 117.02 м<sup>2</sup> на участке**

Пушкино,

тер. СНТ Берендеи (деревня Степаньково),

◆ руб. **15 713 000**



В коттеджном поселке предложено 414 земельных участков площадью от 4 до 15 соток. Можно выбрать участок с выходом в лес, у озера или у Учинского водохранилища.

Территория поселка благоустроена: проложены асфальтированные дороги, оборудованы детские и спортивные площадки, есть зоны отдыха и прогулочные аллеи. На территории есть озеро, в котором обитают карпы, «поддерживающие чистоту» воды. Прямо на берегу озера открыт кафе-ресторан с панорамными окнами. Здание построено с использованием современных архитектурных решений. Территория поселка закрыта, на въезде расположен пропускной пункт с постом охраны.

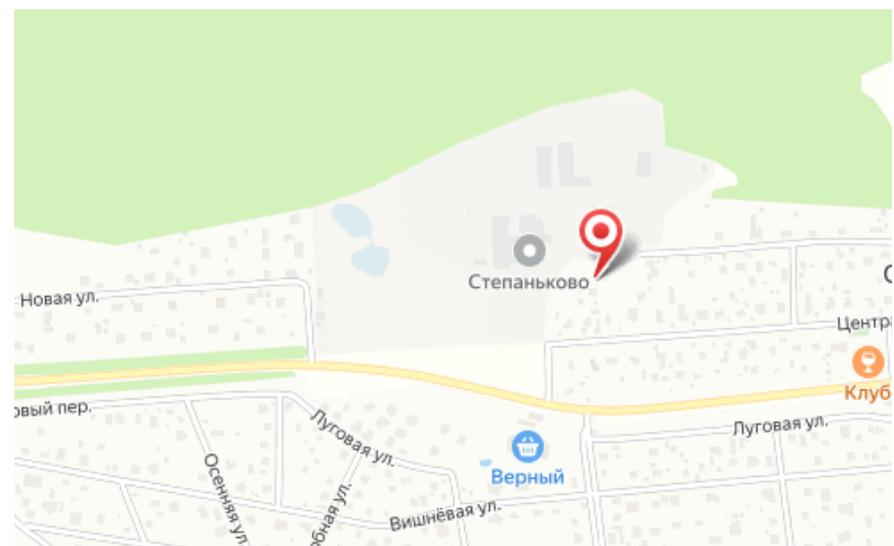
Поселок расположен в городском округе Пушкинский, вблизи деревни Степаньково. Поселок окружает лесной массив, а вся необходимая инфраструктура есть в 10 минутах езды: торговый центр, школа, салоны красоты, аптеки, медцентры. Рядом с коттеджным поселком находится Учинское водохранилище. От поселка до города Пушкино — 15 минут транспортом. До МКАД по Ярославскому шоссе можно доехать за 40 минут.

Панорама КП





Тип объекта: **коттедж**  
Этажей: **2**



Общая площадь: **117.02 м<sup>2</sup>**  
Название коттеджного посёлка: **SOVA**