



Продажа

коттедж 159.41 м² на участке

Истра,

село Горки, ул Васильковая,



◆ руб. **30 324 229**

Коттеджный поселок состоит из земельных участков под застройку. Дома возведены из газобетона, для отделки фасадов используются комбинированные материалы.

В коттеджном поселке предложены одноэтажные и двухэтажные планировочные решения. Сдаются дома с увеличенными и стандартными окнами, чистовой отделкой и высотой потолков 2,9 метра. В коттеджи заведены все центральные коммуникации.

Придомовые участки благоустроены и огорожены по периметру забором с откидными воротами.

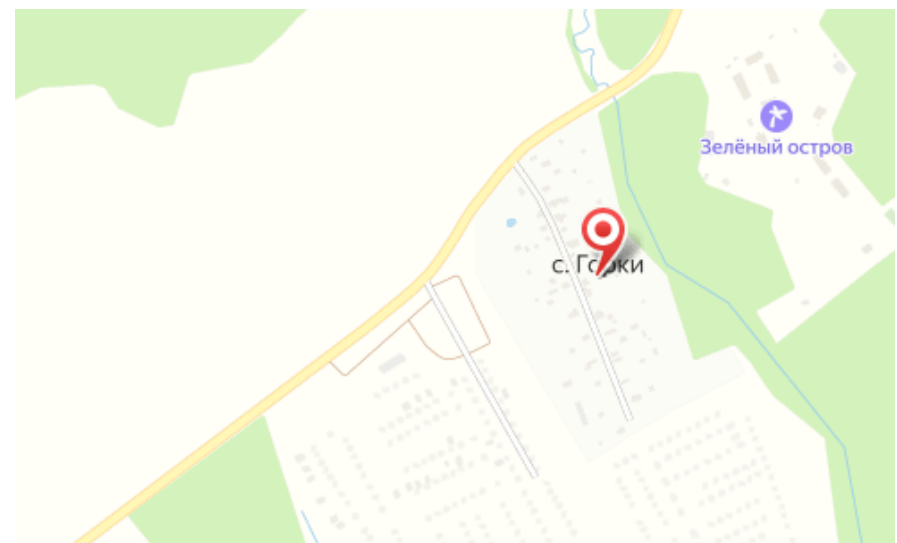
В поселке выполнен современный ландшафтный дизайн и благоустройство улиц, есть мини-парки с детскими площадками, прогулочными дорожками и зонами отдыха. Собственная инфраструктура поселка включает в себя школу и детский сад, медицинский центр, коворкинг, кафе многофункциональный спортивный центр и банно-оздоровительный комплекс. На территории предусмотрена комплексная система безопасности: въезд на территорию осуществляется по пропускам, есть охрана и круглосуточное видеонаблюдение. Обслуживанием поселка занимается собственная управляющая компания.

Коттеджный поселок расположен в городском округе Истра, в 60 км от МКАД. Жителям поселка доступна вся необходимая инфраструктура. Рядом с въездной группой работает торговый центр, а в 3,5 км «Экоферма Корневых». Добраться до МКАД на автомобиле можно за 1 час по Новорижскому или Волоколамскому шоссе.





Тип объекта: **коттедж**
Этажей: **2**



Общая площадь: **159.41 м²**
Название коттеджного посёлка: **Истра Дом**