Продажа

UNO.Соколиная гора

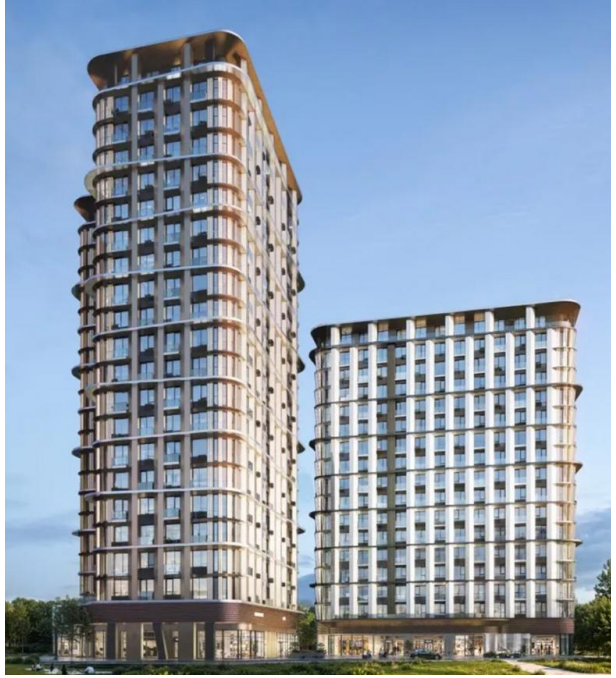
Москва, Восточный

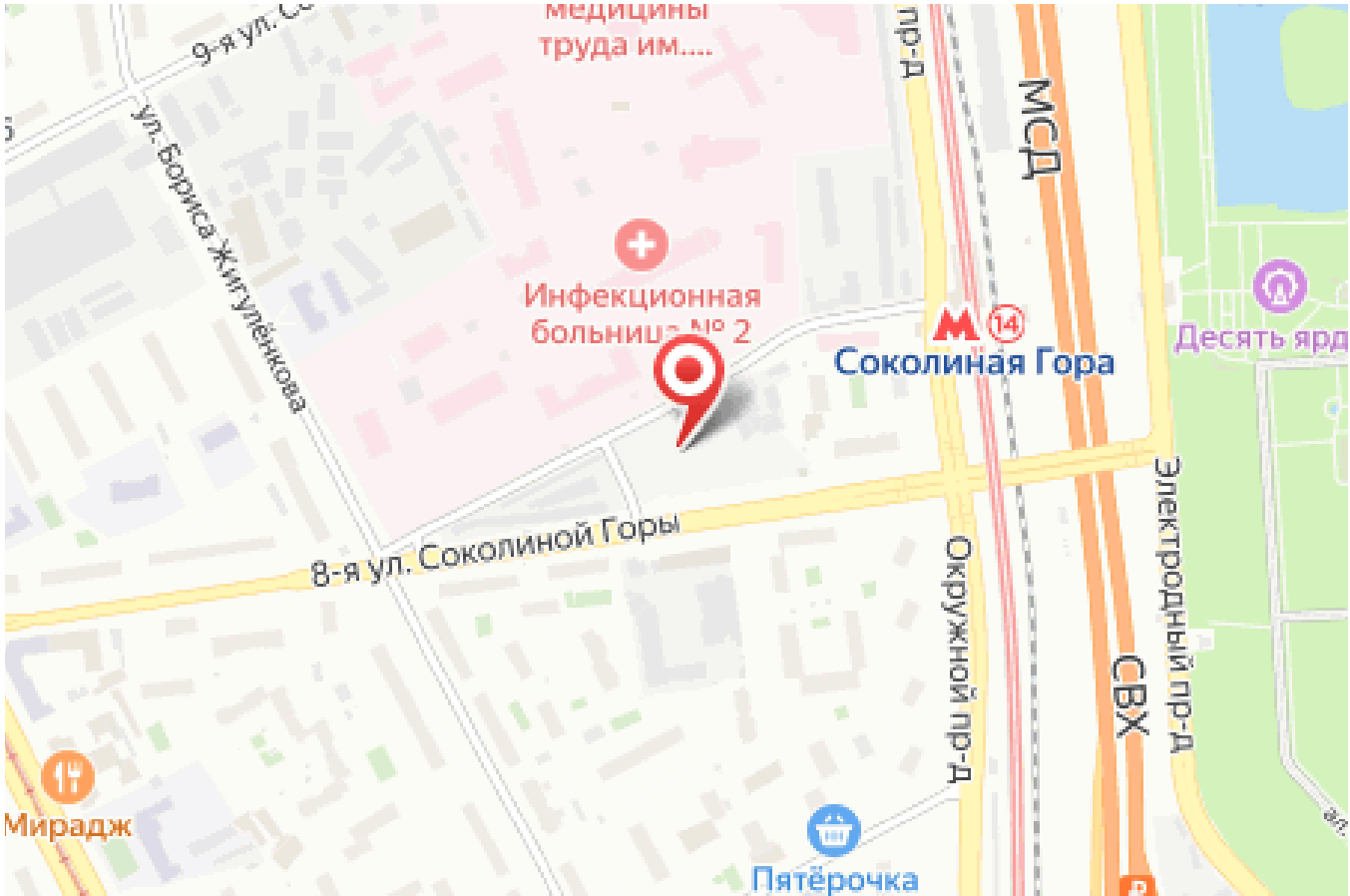
ул 8-я Соколиной Горы,

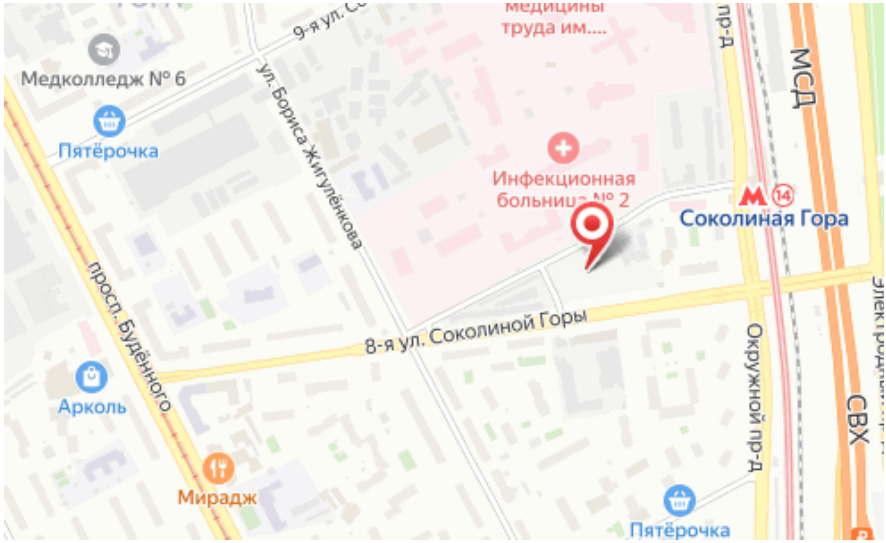
Соколиная Гора

руб. **9 089 600**

Жилой комплекс состоит из 2 башен высотой 17 и 21 этаж со встроенно-пристроенной одноэтажной стилобатной частью. Дома возведены по монолитной технологии строительства с вентилируемыми фасадами из панелей. Выполнена дизайнерская отделка входных групп, установлены современные скоростные лифты. В лобби расположены стойки ресепшен, мягкие зоны отдыха, комнаты матери и ребенка, комнаты для хранения детских колясок и велосипедов, на подземном уровне комплекса расположены индивидуальные кладовые помещения.
В жилом комплексе предложено множество планировочных решений: студии, 2-х, 3-х и 4-х комнатные варианты евроформата, а также 2-х комнатные квартиры классического формата. Сдаются они с панорамными окнами и высотой потолков 3 метра.
Общая площадь озеленения на территории проекта составляет более 1,8 тыс. кв. метров. На благоустроенной территории расположены спортивная и детская игровая площадка, места для отдыха. В стилобатной части и на первых этажах корпусов находятся коммерческие помещения. В комплексе предусмотрено 155 машиномест, 129 из которых расположены в подземном паркинге, а 26 — на плоскостной парковке.
Жилой комплекс расположен в районе Соколиная гора, где есть вся необходимая инфраструктура: детские сады и школы, поликлиники, вузы, спортивный комплекс, места для досуга и прогулок. В 350 метрах находится Измайловский парк, где предусмотрены спортивные площадки, аттракционы, кафе и рестораны. До метро «Соколиная Гора» можно дойти за 5 минут.



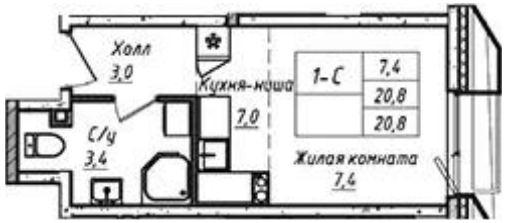




Название ЖК: **UNO.Соколиная гора**

Год постройки: **2027 г.**

Планировки



Студия

от 9 089 600

Количество комнат	Студия
Общая площадь	20.8 м²
Стоимость за м²	руб. 437 000
Жилая площадь	14.4 м²
Этаж	2
Этажей в доме	21
Тип санузла	Совмещенный

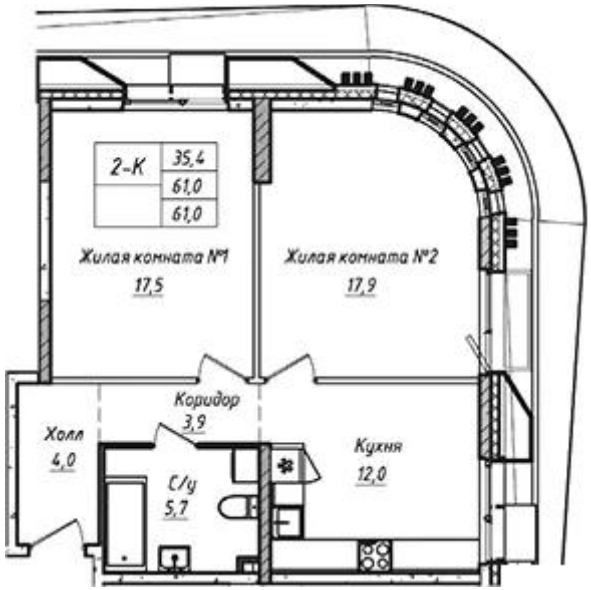
Планировки

1-к.квартира

от 16 051 500

Количество комнат	1
Общая площадь	43.5 м²
Стоимость за м²	руб. 369 000
Жилая площадь	14 м²
Площадь кухни	18.5 м²
Этаж	2
Этажей в доме	21
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



2-к.квартира

от 23 424 000

Количество комнат	2
Общая площадь	61 м²
Стоимость за м²	руб. 384 000
Жилая площадь	35.4 м²
Площадь кухни	12 м²
Этаж	2
Этажей в доме	21
Тип санузла	Совмещенный