



**Продажа**

**DIUS**

Москва, Северный

ул Академика Ильюшина, д 21

 Аэропорт

 руб. **11 052 127**



Комплекс представляет собой проект бизнес-класса, объединяющий 1 жилой корпус, бизнес-центр и торговый центр. Здания комплекса выполнены в современном архитектурном стиле с использованием качественных строительных материалов. Фасады облицованы стеклом и металлическими панелями. В жилой части комплекса представлены резиденции различного метража и планировок. Квартиры предлагаются с подчистовой отделкой, увеличенными или панорамными окнами и высотой потолков от 3,15 метров.

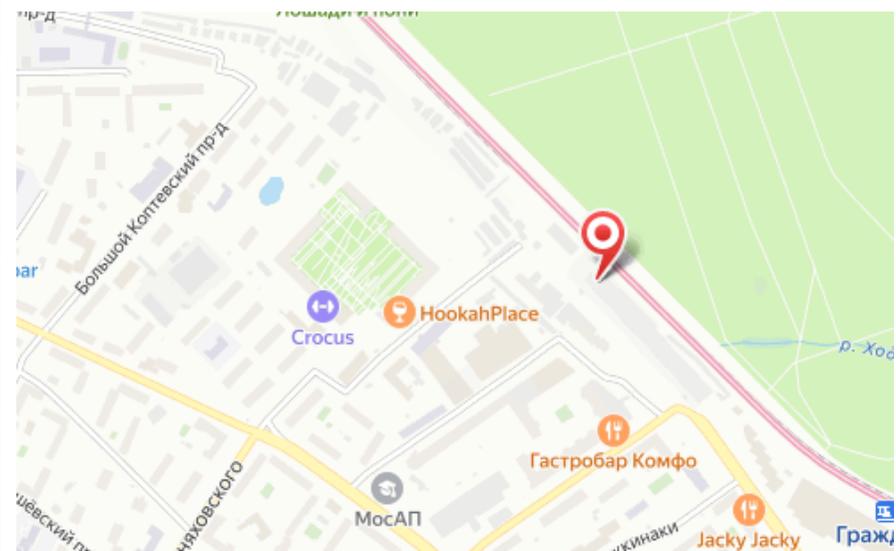
Внутри комплекса расположены объекты, предназначенные для работы, отдыха и покупок. В комплексе предусмотрены зоны для проведения мероприятий, рестораны и кафе. Для владельцев автомобилей предусмотрен двухуровневый подземный паркинг.

Проект находится в районе Аэропорт, который отличается динамичным развитием и комфортной городской средой. Рядом расположены парки, образовательные и медицинские учреждения, а также крупные транспортные узлы. Удобное расположение обеспечивает быстрый доступ к основным магистралям Москвы и аэропорту Шереметьево. До метро Аэропорт можно добраться за 5 минут на транспорте.





Название ЖК: **DIUS**



Год постройки: **2025 г.**

## Планировки



## Студия

от 11 052 127

Количество комнат	Студия
Общая площадь	28.25 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 391 226
Жилая площадь	17.85 м <sup>2</sup>
Этаж	4
Этажей в доме	20
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки



### 1-к.квартира

от **17 785 403**

Количество комнат	1
Общая площадь	48 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 370 529
Жилая площадь	12.21 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	23.47 м <sup>2</sup>
Этаж	8
Этажей в доме	20
Тип санузла	Совмещенный