



**Продажа**

## **Клубный квартал КРЫЛАТСКАЯ 33**

Москва, Крылатское

ул Крылатская,

- Ⓜ Крылатское
- Ⓜ Молодежная
- Ⓜ Народное Ополчение

◆ руб. **15 845 949**

Жилой комплекс включает в себя 3 корпуса переменной этажности: 1 корпус от 14 до 41 этажей, 2 корпус от 18 до 33 этажей, 3 корпус от 10 до 14 этажей. Дома возведены по кирпично-монолитной технологии строительства с комбинированными фасадами. В создании проекта принимает участие архитектурное бюро «Остоженка». Выполнена дизайнерская отделка входных групп и установлены современные скоростные лифты. На первых этажах расположены колясочные, кладовые и лапомойки для домашних животных.

В проекте предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они с панорамными окнами и высотой потолков до 3,25 метра.

Дизайн ландшафта состоит из уютных приватных зон и безопасных водных элементов, включая декоративные пруды и сухие фонтаны. На территории создан гипоаллергенный сад с крупномерными деревьями и кустарниками. Для детей оборудована современная детская площадка с интересными игровыми элементами, а для взрослых — удобные спортивные площадки для активного отдыха. В комплексе предусмотрен круглосуточный ресепшен и видеонаблюдение за общественными зонами и периметром. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг.

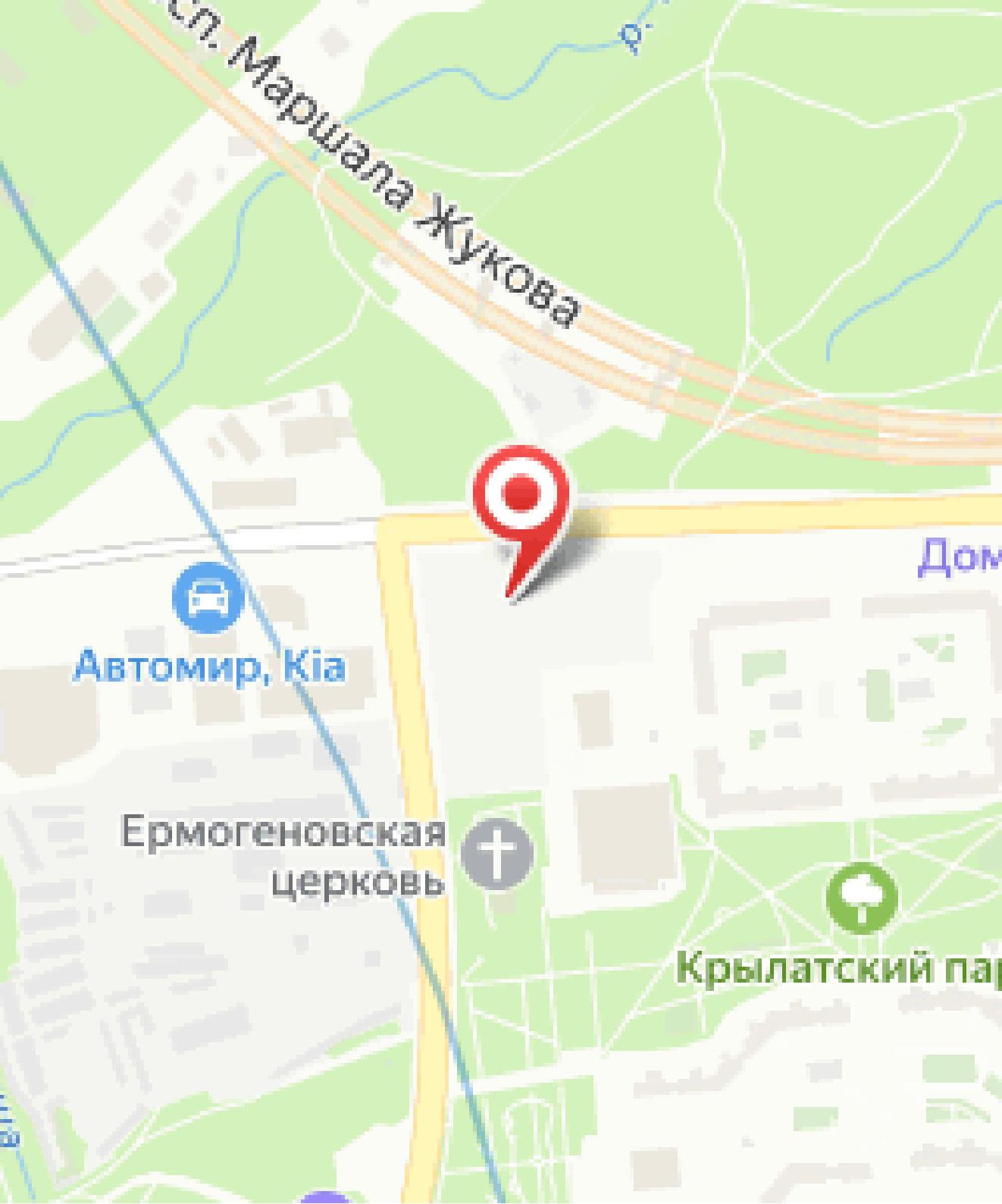
Проект расположен в районе Крылатское. В шаговой доступности есть все необходимое: детские сады, школы, остановки общественного транспорта, магазины, кафе, поликлиники. До метро «Крылатское» можно дойти пешком за 20 минут, а до станций «Народное Ополчение» и «Молодежная» — добраться на транспорте за 5 и 10 минут соответственно.



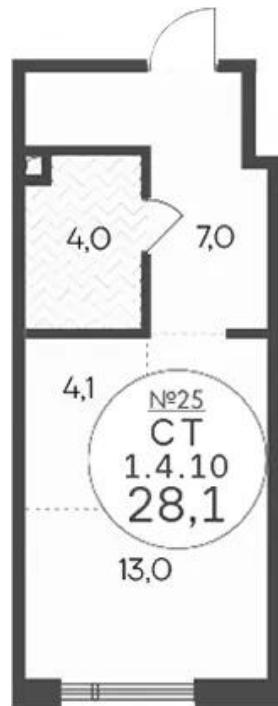


Название ЖК: **Клубный квартал КРЫЛАТСКАЯ 33**

Год постройки: **2027 г.**



## Планировки

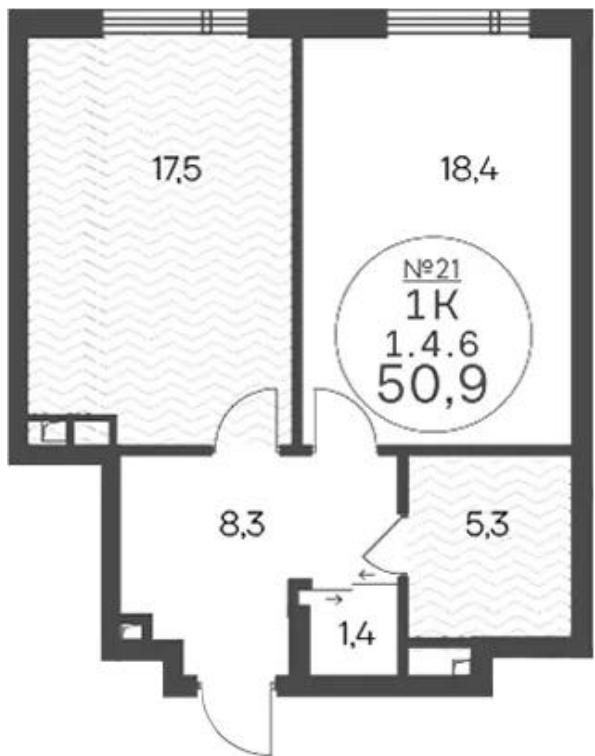


### Студия

**от 15 845 949**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	28.1 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 563 913
Жилая площадь	17.1 м <sup>2</sup>
Этаж	4
Этажей в доме	14
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки

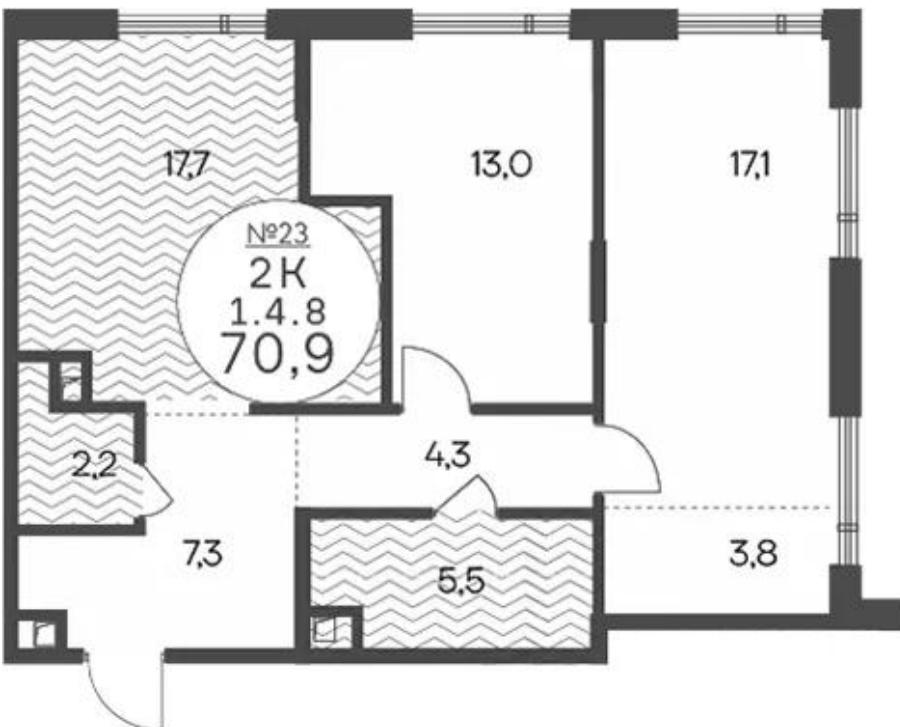


### 1-к.квартира

от 27 039 333

Количество комнат	1
Общая площадь	50.9 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 531 225
Жилая площадь	18.4 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	17.5 м <sup>2</sup>
Этаж	4
Этажей в доме	14
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки

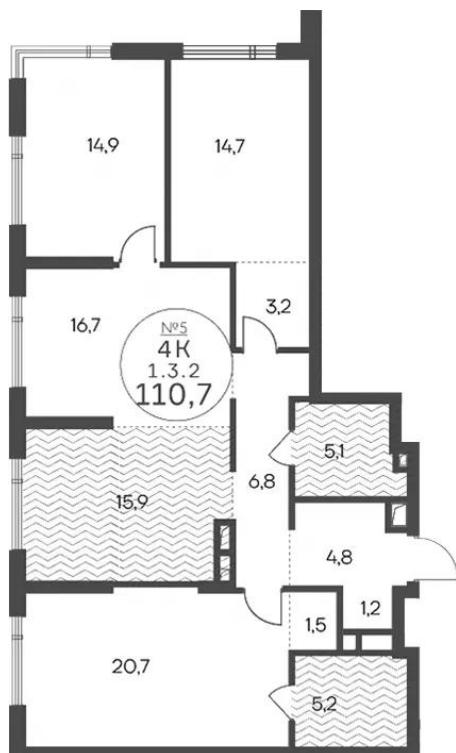


### 2-к.квартира

от **37 701 916**

Количество комнат	2
Общая площадь	70.9 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 531 762
Жилая площадь	30.1 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	17.7 м <sup>2</sup>
Этаж	4
Этажей в доме	14
Тип санузла	3

## Планировки



**4-к.квартира**

**от 54 678 177**

Количество комнат	4
Общая площадь	110.7 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 493 931
Жилая площадь	67 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	15.9 м <sup>2</sup>
Этаж	3
Этажей в доме	14
Тип санузла	3