



**Продажа**

**Олива**

Москва,

дп Лесной Городок

 Лесной Городок

 руб. **7 427 000**



Жилой комплекс включает в себя 1 кирпично-монолитный четырехсекционный дом комфорт-класса высотой в 7 этажей. В доме спроектированы просторные лобби с индивидуальной отделкой и современным освещением. На -1 этаже предусмотрены индивидуальные кладовые.

В жилом комплексе предложен широкий выбор планировок: в наличии квартиры как классического типа, так и европланировки. В квартирах высокие потолки и увеличенные окна, в большинстве планировок предусмотрены балконы. Можно подобрать квартиру как без отделки, так и с готовой чистовой отделкой.

Территория комплекса благоустроена, есть детские и спортивные площадки, места для отдыха. Первый этаж дома отведен под коммерческую инфраструктуру, здесь разместятся магазины, кафе, салоны красоты и другие бытовые сервисы.

Комплекс расположен в живописном дачном поселке Лесной Городок, который находится всего в 14 километрах от Москвы, в Одинцовском городском округе. В шаговой доступности находятся детский сад, школа с дошкольным отделением, дом творчества и школа искусств. Для детей и взрослых созданы десятки спортивных и детских площадок, а также уютные прогулочные аллеи и зеленые зоны для отдыха. Кроме того, в поселке есть все необходимое для комфортной жизни: торгово-развлекательный центр, кинотеатр, сетевые магазины, фитнес-центр, медицинские и оздоровительные учреждения, кафе и рестораны, почта и спа-центр. До центра Москвы можно добраться на метро по линии МЦД-4 всего за 30 минут. Также есть возможность добраться до аэропорта «Внуково» за 20 минут, до метро «Парк Победы» — за 30, до МЦД-1 «Одинцово» — за 20, а до станции «Лесной Городок» МЦД-4 — всего за 10 минут пешком.

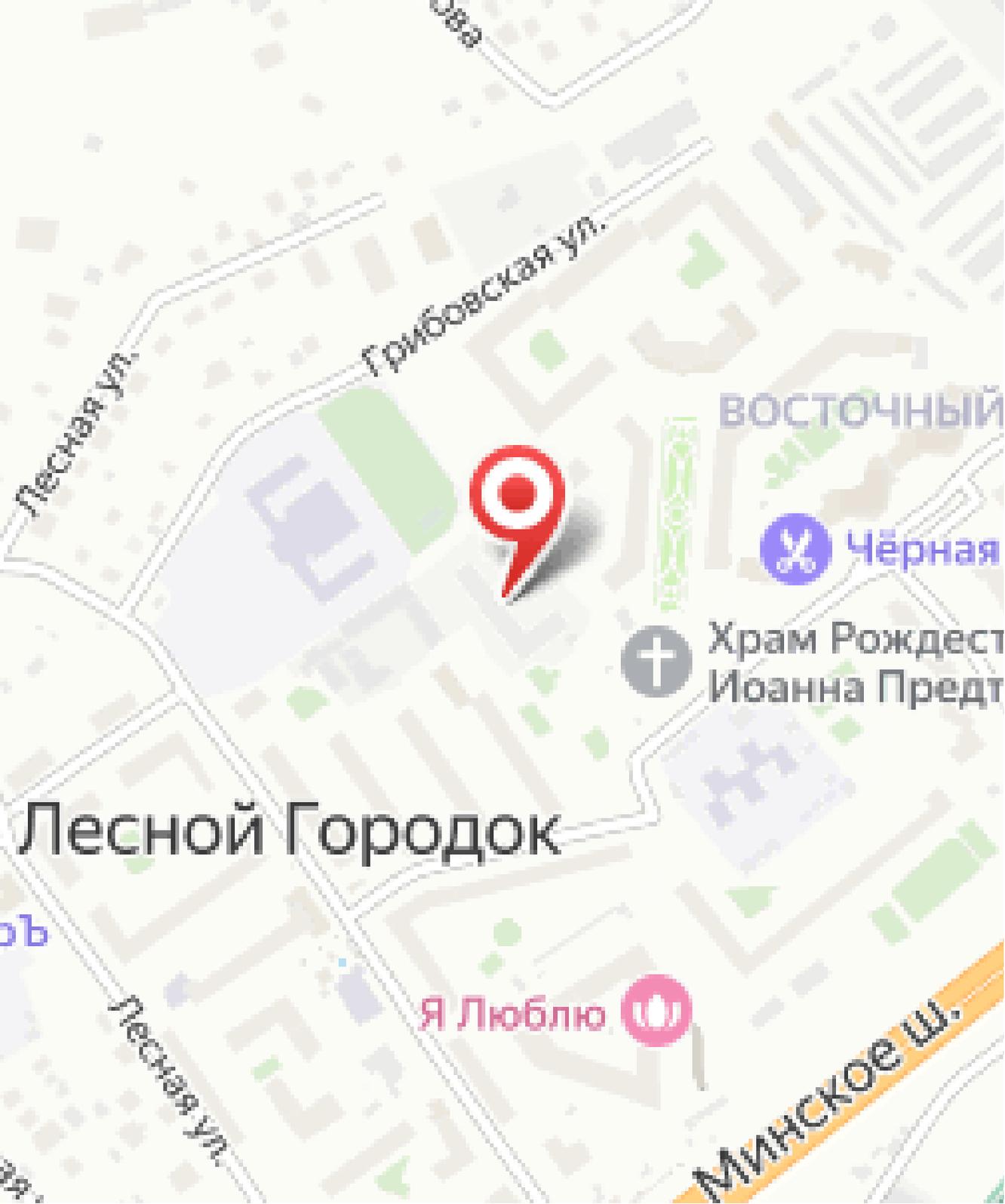




Название ЖК: **Олива**  
Класс жилья: **Комфорт**



Год постройки: **2026 г.**



## Планировки

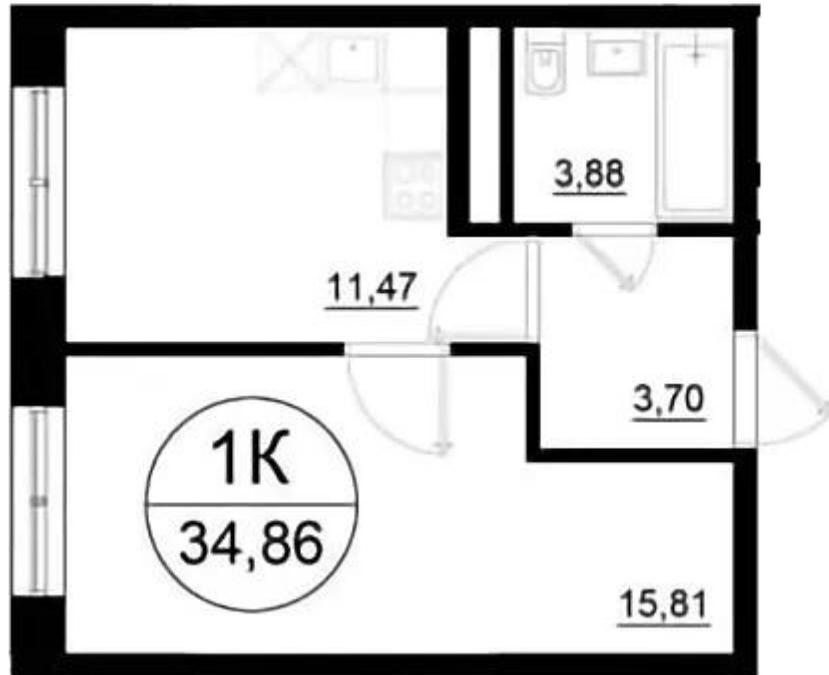


## Студия

от **7 427 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	28.01 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 265 155
Жилая площадь	19.68 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	7
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки



## 1-к.квартира

от **8 462 000**

Количество комнат	1
Общая площадь	34.86 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 242 742
Жилая площадь	15.81 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	11.47 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	7
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки



## 2-к.квартира

от **11 677 000**

Количество комнат	2
Общая площадь	51.93 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 224 860
Жилая площадь	23.72 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	15.36 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	7
Тип санузла	3

## Планировки



## 3-к.квартира от 17 460 000

Количество комнат	3
Общая площадь	75.82 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 230 282
Жилая площадь	42.01 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	15.27 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	7
Тип санузла	3



Офис-менеджер

**Одинцова Ирина Олеговна**

+7(925)811-9555

АН ЮржилСервис

+7(925)811-95-55  
yurzhilservice.ru  
6645453@mail.ru  
ул Корнеева, д 1

