



Продажа

Купить квартиру в ЖК  
Страна.Заречная - цены от  
застройщика

Москва, Марьино

ул Иловайская,

📍 Марьино

💎 руб. **9 640 000**



Жилой комплекс состоит из замкнутых кварталов переменной этажности и высотных башен с панорамными видами на реку и парковые зоны. Высота корпусов составляет от 12 до 38 этажей. Каждый корпус выполнен в индивидуальной стилистике с уникальными объемными фасадами. Комплекс построен по монолитной технологии, фасады зданий выделены наружной подсветкой. Во всех корпусах предусмотрено дизайнерское лобби с зонами ожидания.

В комплексе представлены различные планировки — студии и квартиры евроформата с 1–3 спальнями. В некоторых квартирах предусмотрены террасы, мастер-спальни, постирочные и гардеробные комнаты. Квартиры доступны с предчистовой отделкой, базовой отделкой или с дизайнерским ремонтом, который включает 5 стилей отделки комнат и 4 стиля ремонта в ванных комнатах. В квартирах установлена система «умный дом».

На территории проекта представлены специальные тематические кварталы: спорт-квартал, дог-парк, скейт-парк, арт-квартал, тим-парк и сад-квартал. Главный элемент комплекса — пешеходный бульвар, окруженный зелеными зонами. Проектом предусмотрен детский сад на 350 мест и школа на 775 мест. На первых этажах комплекса расположена торговая галерея с магазинами и кафе. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг на 507 мест.

Жилой комплекс расположен в районе Марьино, на юго-востоке Москвы. В 10 минутах пешком находится станция МЦД «Перерва», в 15 минутах — станция метро «Марьино». Вблизи комплекса расположены крупные парковые зоны и музей-заповедник Царицыно. Благодаря близости к основным транспортным артериям и станциям метро, жители могут быстро добраться до центра Москвы.



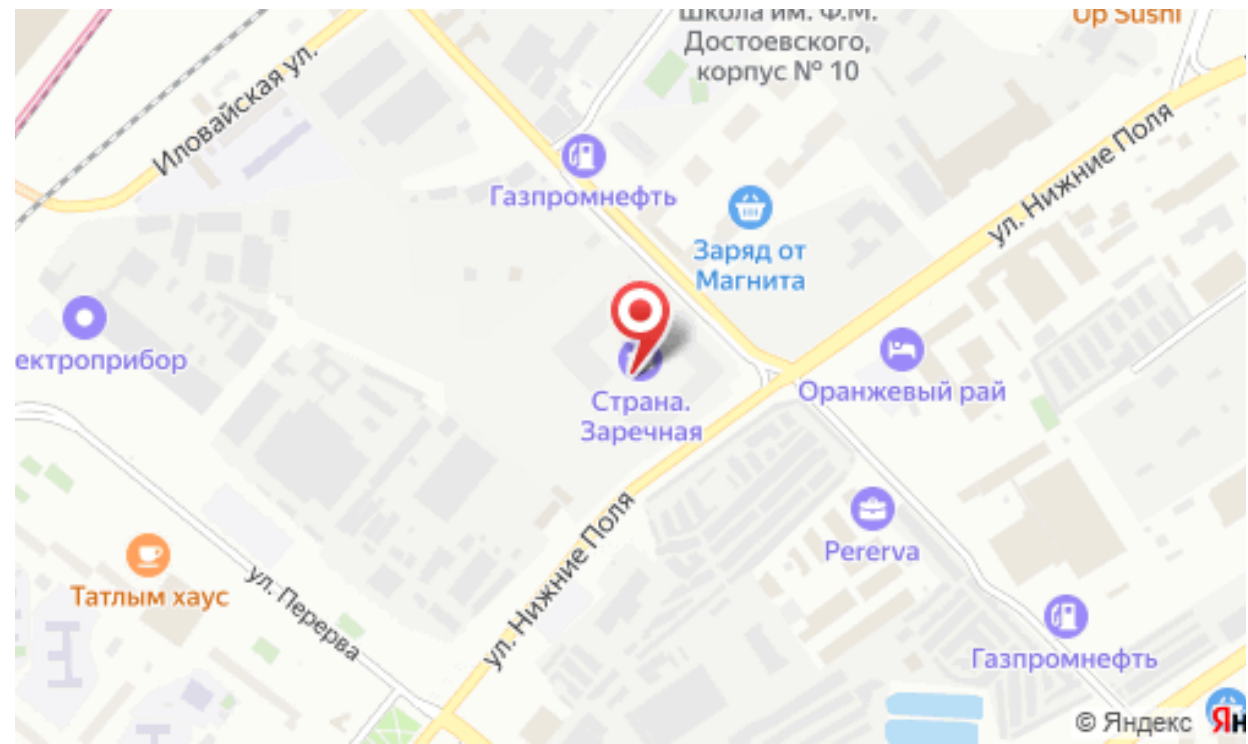
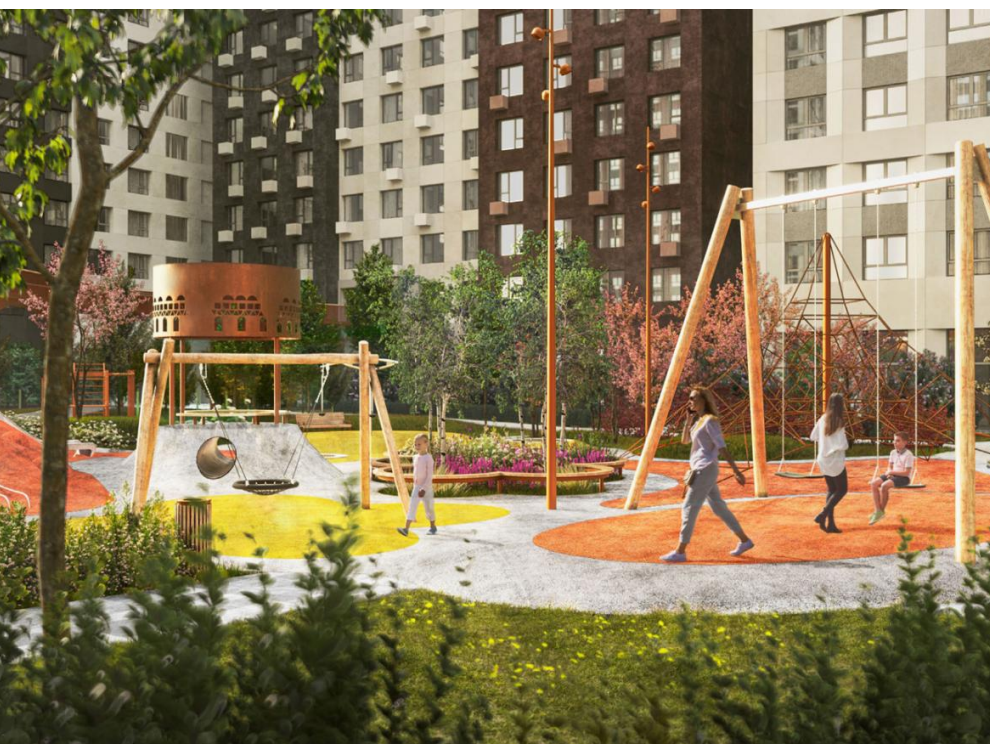


Название ЖК: **Страна.Заречная**  
Класс жилья: **Комфорт**



Год постройки: **2028 г.**





## Планировки



## Студия

от **9 640 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	32.1 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 300 312
Жилая площадь	18.2 м <sup>2</sup>
Этаж	16
Этажей в доме	29
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки



### 1-к.квартира

от **11 690 000**

Количество комнат	1
Общая площадь	35.7 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 327 451
Жилая площадь	12.7 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	13.7 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	12
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки



## 2-к.квартира

от 14 450 000

Количество комнат	2
Общая площадь	51.6 м²
Стоимость за м²	руб. 280 039
Жилая площадь	21.2 м²
Площадь кухни	18.2 м²
Этаж	2
Этажей в доме	29
Тип санузла	Совмещенный

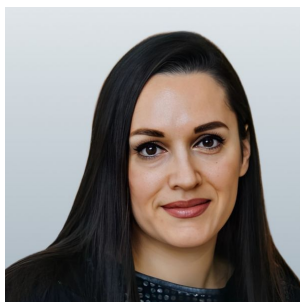
## Планировки



## 3-к.квартира

от **21 770 000**

Количество комнат	3
Общая площадь	78.5 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 277 325
Жилая площадь	32.9 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	21.5 м <sup>2</sup>
Этаж	24
Этажей в доме	38
Тип санузла	3



Офис-менеджер

**Одинцова Ирина Олеговна**

+7(925)811-9555

АН ЮржилСервис

+7(925)811-95-55  
yurzhilservice.ru  
6645453@mail.ru  
ул Корнеева, д 1

