



Продажа

СберСити в Рублево-Архангельском

Москва, Кунцево

мкр. Рублево-Архангельское

 Строгино

 руб. **19 521 450**



Жилой комплекс состоит из 33 кирпично-монолитных корпусов переменной этажности высотой 5–14 этажей. Корпуса разделены на четыре категории: Balanced, Optimum, Advanced, Superb, которые различаются набором опций. В лобби домов расположены уютные зоны ожидания, общественные террасы, коворкинг для жителей, места для мытья лап домашних питомцев, колясочная и велосипедная комнаты. Безопасность обеспечивает высокотехнологичная система распознавания лиц. В комплексе интегрированы автоматизированные инженерные системы, вакуумная система мусороудаления с обязательной предварительной сортировкой, которая позволит отказаться от мусорных контейнеров, а также солнечные панели на фасадах и крышах зданий.

В проекте представлено более сотни планировочных решений, есть квартиры как классического типа, так и европланировки. Среди уникальных форматов квартиры с индивидуальными террасами, двухуровневые квартиры, планировки с мастер-спальнями. Можно подобрать квартиру с отделкой и без нее. На выбор предлагается 3 стиля чистовой отделки.

Территория комплекса составляет 461 гектар. Более 30% этой площади занимают зеленые зоны: парки, скверы, цветники. На территории проложено 30 километров велодорожек, установлены детские игровые комплексы и спортивные площадки. Проект предполагает строительство 8 школ, 16 детских садов, детской и взрослой поликлиник, полицейского участка и пожарного депо. Для владельцев автомобилей организован подземный паркинг с зарядками для электромобилей. Есть также гостевые стоянки.

Комплекс расположен в районе Кунцево, на территории микрорайона Рублево-Архангельское. Район обладает развитой инфраструктурой. Рядом находятся театр танца «Щелкунчик», футбольный клуб «Строгино», спортивный игровой центр Playground, секция каратэ, клуб сапбординга Gosup, магазины, школы, детские сады, аптеки, поликлиники, кафе и рестораны. Также недалеко от комплекса расположены музей-усадьба «Архангельское», особо охраняемые природные территории и заповедник Лохин остров, парки Рублевский и Ромашковский. До ближайшего метро «Строгино» можно добраться за 20 минут транспортом.

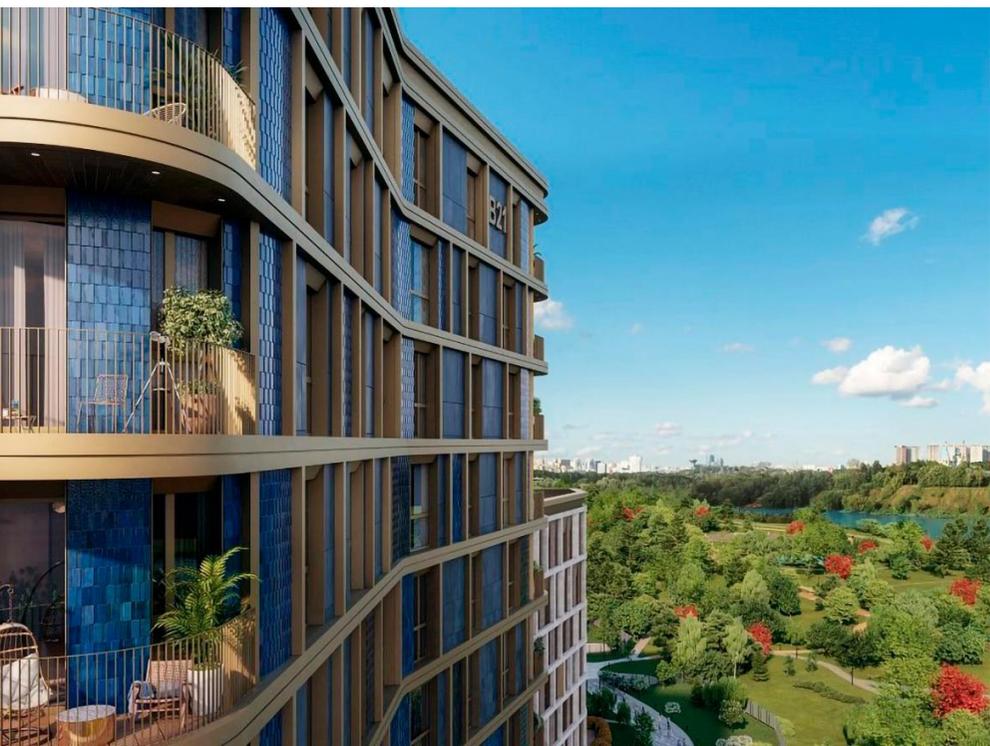


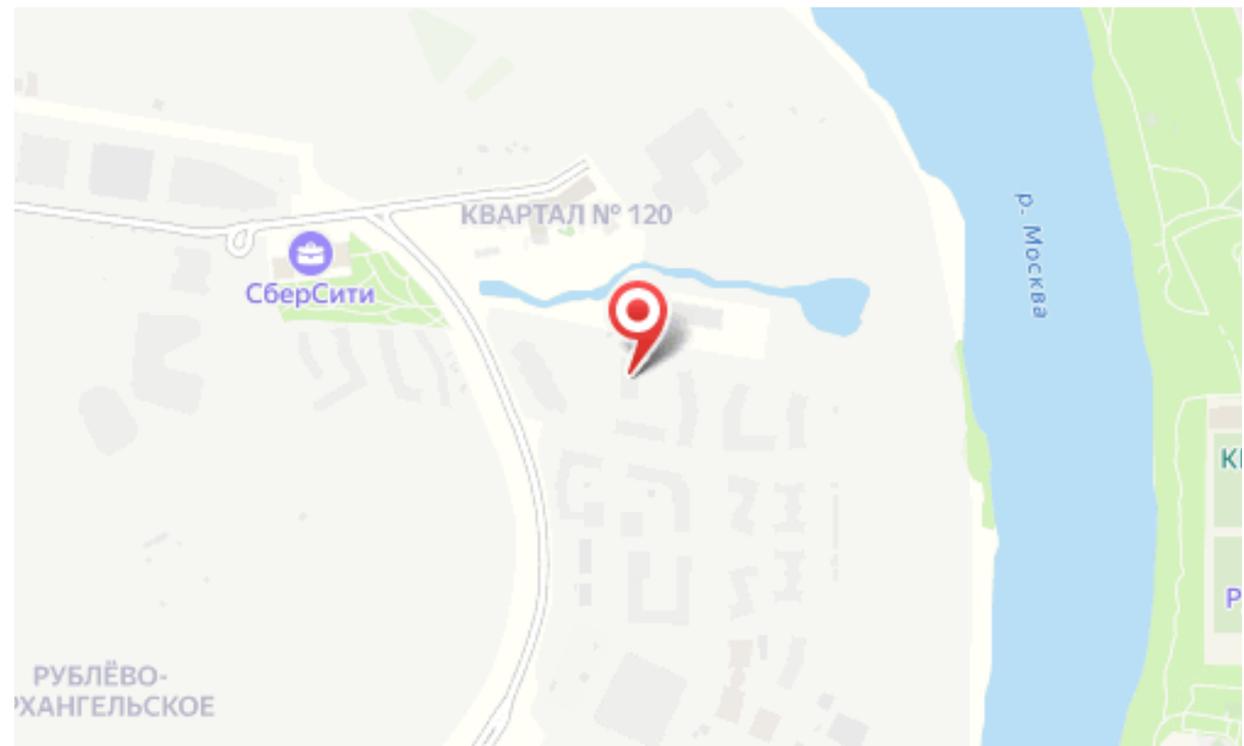


Название ЖК: **СберСити в Рублево-Архангельском**

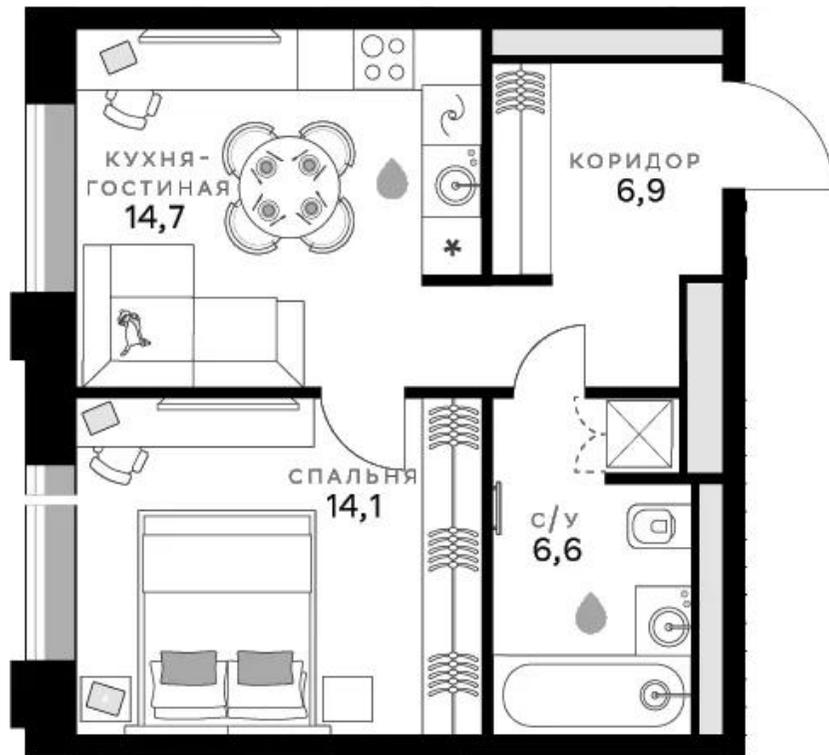


Год постройки: **2026 г.**





Планировки

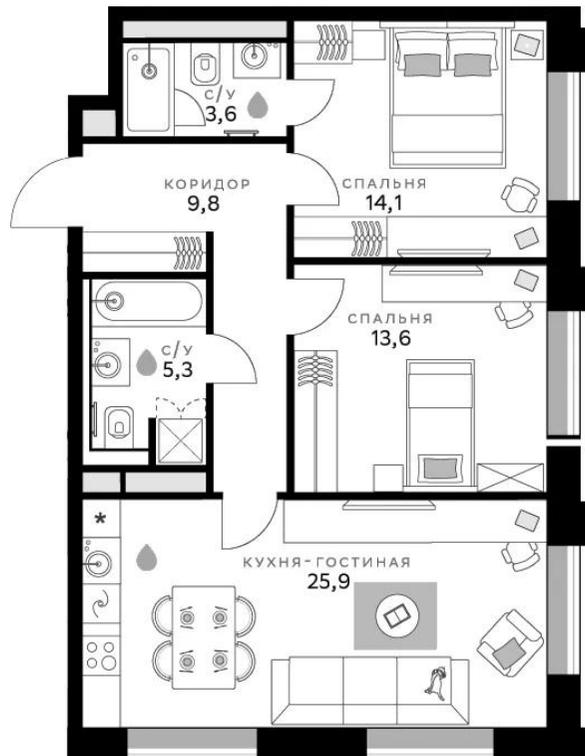


1-к.квартира

от 19 521 450

Количество комнат	1
Общая площадь	42.3 м ²
Стоимость за м ²	руб. 461 500
Жилая площадь	14.1 м ²
Площадь кухни	14.7 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	10
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



2-к.квартира

от **28 522 350**

Количество комнат	2
Общая площадь	72.3 м ²
Стоимость за м ²	руб. 394 500
Жилая площадь	27.7 м ²
Площадь кухни	25.9 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	10
Тип санузла	3



3-к.квартира

от **39 598 560**

Количество комнат	3
Общая площадь	102.8 м ²
Стоимость за м ²	руб. 385 200
Жилая площадь	44.1 м ²
Площадь кухни	29 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	9
Тип санузла	3