



Продажа

Купить квартиру в ЖК Amber City по семейной ипотеке от 6%

Москва, Северный

проезд Аэропорта,

🚇 Беговая

💎 руб. **19 747 930**

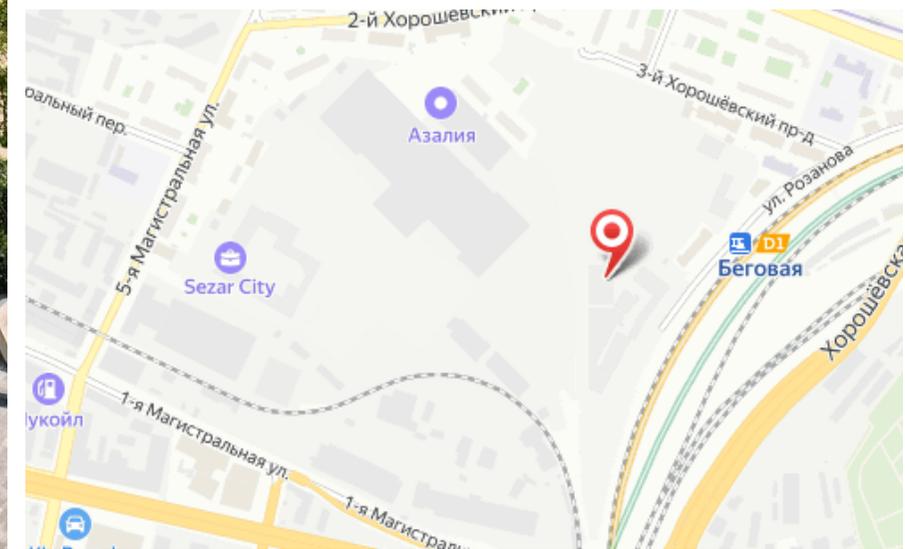


Проект представляет собой премиальный Lifehub-квартал, состоящий из шести башен переменной этажности высотой от 39 до 57 этажей. Каждая башня имеет уникальный облик, разработанный архитектурной мастерской Алексея Ильина в сотрудничестве с бюро Project 2018. Фасады зданий выполнены с использованием медной отделки и футуристических элементов, таких как округлые окна и вертикальные пилоны. Лобби и холлы имеют футуристичный дизайн от бюро UNK. Благодаря высоким потолкам в 4,5 м и панорамному остеклению просторные входные группы площадью от 80 м<sup>2</sup> будут наполняться солнечным светом. В лобби разместится удобный коворкинг с отдельной зоной мягкой мебели, переговорной комнатой, а из лобби башни EAST можно будет попасть в детскую игровую.

В проекте предложен широкий выбор планировочных решений: от студий до четырехкомнатных квартир площадью 230 кв. метров. В наличии квартиры с большими кухнями-гостиными и мастер-спальнями, оборудованными собственными гардеробными и ванными комнатами. В квартирах спроектированы увеличенные окна, высота которых составляет 2,16 метра, а ширина — до 3 метров. Можно подобрать квартиру как без отделки, так и с отделкой White box. В квартале предусмотрена богатая внутренняя инфраструктура. Общая благоустроенная территория комплекса составляет 6 гектаров, на которой размещены зоны для отдыха, детские и спортивные площадки. Для владельцев автомобилей в комплексе предусмотрен двухуровневый подземный паркинг с кладовыми.

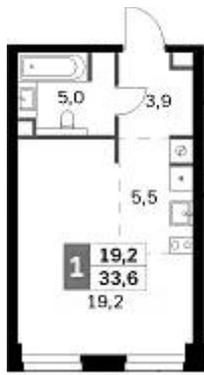
Квартал расположен в Хорошевском районе Москвы, который отличается отличной транспортной доступностью. Район богат зелеными зонами, такими как Петровский парк, парк Ходынское поле и парк Красная Пресня. Вблизи комплекса находятся школы, детские сады, университеты, торговые центры и рестораны, что делает жизнь в районе удобной и насыщенной. Метро «Беговая» в 5 минутах пешком.





Название ЖК: **Amber City**  
Класс жилья: **Комфорт**

Год постройки: **2027 г.**



## Студия

от **19 747 930**

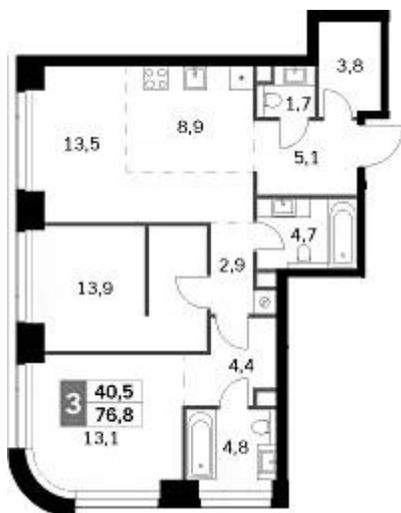
Количество комнат	Студия
Общая площадь	33.6 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 587 736
Жилая площадь	24.7 м <sup>2</sup>
Этаж	5
Этажей в доме	47
Тип санузла	Совмещенный



## 1-к.квартира

от **29 263 594**

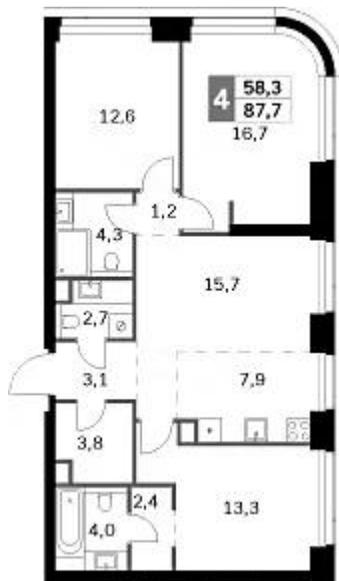
Количество комнат	1
Общая площадь	58.7 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 498 528
Жилая площадь	14.8 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	22.3 м <sup>2</sup>
Этаж	3
Этажей в доме	47
Тип санузла	3



## 2-к.квартира

от **36 835 430**

Количество комнат	2
Общая площадь	76.8 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 479 628
Жилая площадь	27 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	22.4 м <sup>2</sup>
Этаж	3
Этажей в доме	47
Тип санузла	3



## 3-к.квартира от 45 946 732

Количество комнат	3
Общая площадь	87.7 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 523 908
Жилая площадь	42.6 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	23.6 м <sup>2</sup>
Этаж	24
Этажей в доме	47
Тип санузла	3



Офис-менеджер

**Одинцова Ирина Олеговна**

+7(925)811-9555

АН ЮржилСервис

+7(495)664-54-53  
yurzhilservice.ru  
6645453@mail.ru  
ул Корнеева, д 1

