



Продажа

Smart Garden

Москва,

поселение Сосенское, поселок Газопровод, ул
Лесные Поляны 6-я

 Ольховая

 руб. **6 022 506**

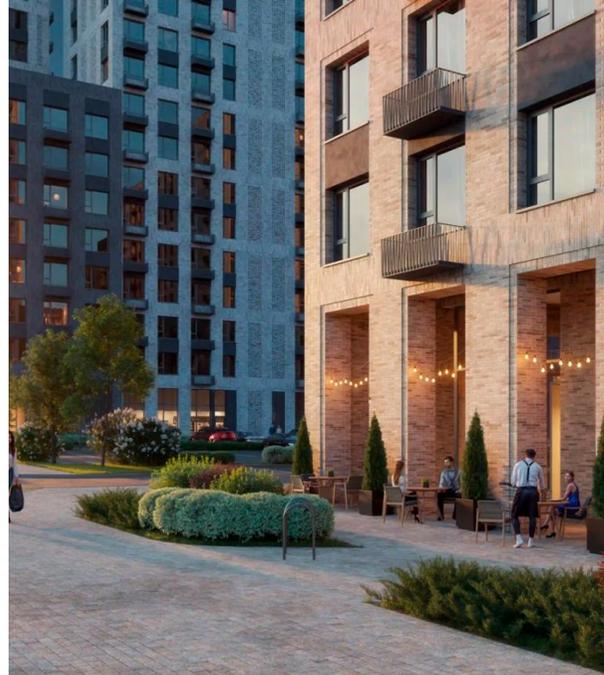


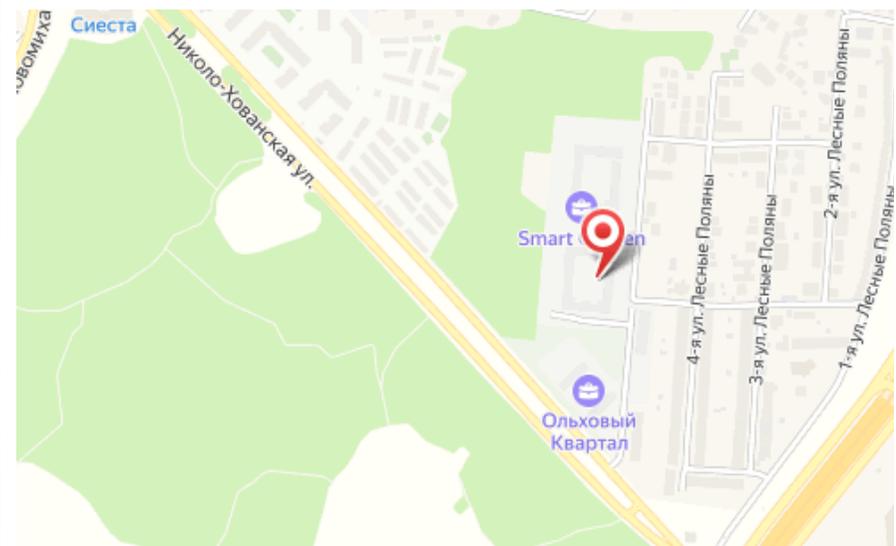
Жилой комплекс включает в себя 2 корпуса переменной этажности высотой от 5 до 16 этажей. Архитектурная концепция проекта разработана бюро АРЕХ. Фасады зданий выполнены в природных оттенках, а качестве элементов декора используются бразильская кладка «клаустра» и декоративные металлические панели.

В проекте представлен широкий выбор продуманных планировок: от студий до четырехкомнатных квартир европейского формата. Кроме того, есть уникальные предложения: квартиры с антресольным этажом, квартиры с террасами на крыше, а также квартиры с отдельными входами и патио. Все квартиры сдаются без отделки.

В распоряжении жителей комплекса два уютных двора-сада с разнообразными игровыми площадками для детей всех возрастов, спортивными зонами, беговыми и велосипедными дорожками, а также местами для спокойного отдыха. На первых этажах домов расположилась пешеходная ритейл-галерея. Территория комплекса находится под круглосуточной охраной и спроектирована в соответствии с концепцией «двор без машин». Владельцы автомобилей могут воспользоваться открытыми парковками.

Жилой комплекс расположен в посёлке Газопровод, в экологически чистом районе Новой Москвы. Вокруг него раскинулись 700 гектаров парковой зоны. В 20 минутах ходьбы от комплекса находится станция метро «Ольховая». А в 2024 году планируется открытие станции метро «Коммунарка», до которой от жилого комплекса можно будет дойти за 10 минут.

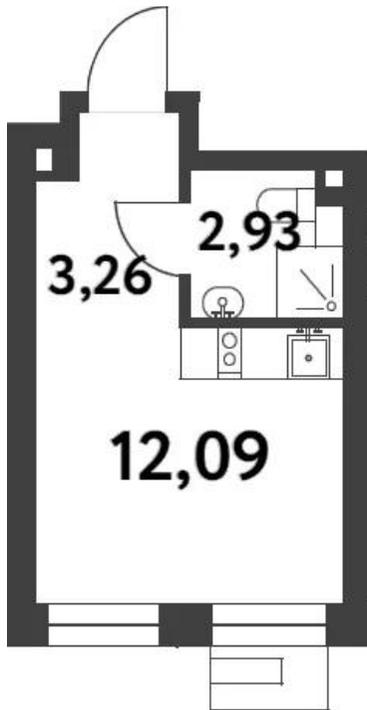




Название ЖК: **Smart Garden**

Год постройки: **2026 г.**

Планировки

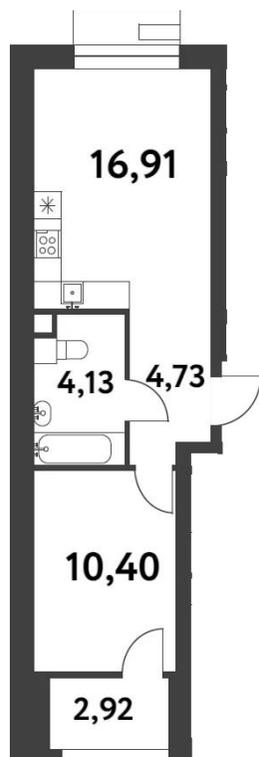


Студия

от **6 022 506**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	18.28 м ²
Стоимость за м ²	руб. 329 459
Жилая площадь	12.09 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	8
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

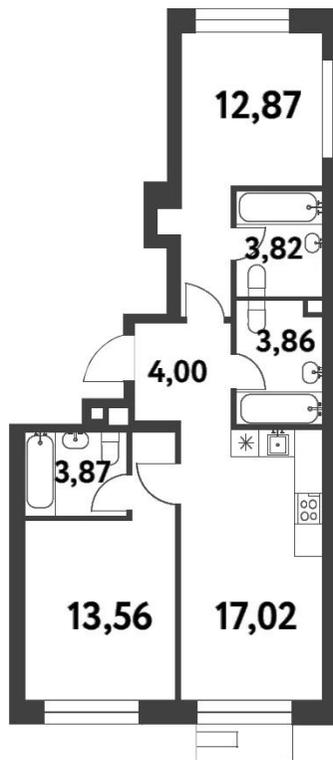


1-к.квартира

от **9 248 585**

Количество комнат	1
Общая площадь	36.17 м ²
Стоимость за м ²	руб. 255 698
Жилая площадь	10.4 м ²
Площадь кухни	16.91 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	8
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

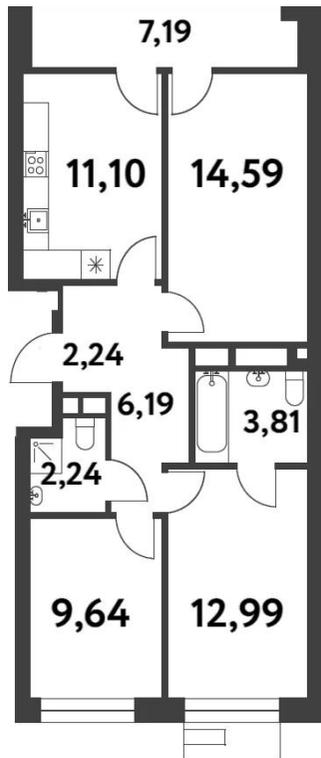


2-к.квартира

от **14 906 476**

Количество комнат	2
Общая площадь	59 м ²
Стоимость за м ²	руб. 252 652
Жилая площадь	26.43 м ²
Площадь кухни	17.02 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	16
Тип санузла	3

Планировки



3-к.квартира

от **14 559 146**

Количество комнат	3
Общая площадь	62.8 м ²
Стоимость за м ²	руб. 231 834
Жилая площадь	37.22 м ²
Площадь кухни	11.1 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	8
Тип санузла	3