





### Продажа

# Кашинцево

Москва,

поселок Биокомбината, Щелковское шоссе

- Щелковская
- руб. **5 630 400**

Жилой комплекс включает в себя 3 кирпичномонолитных корпуса высотой от 12 до 14 этажей. В проекте предложен широкий выбор планировочных решений: от студий до трехкомнатных квартир европейского формата. Во всех квартирах предусмотрены лоджии, балконы. Квартиры сдаются без отделки, высота потолков в них составляет 3,3 метра.

На придомовой территории комплекса оборудованы детские площадки и зоны для семейного отдыха. В шаговой доступности расположены 3 детских сада, школа, дом культуры, больница, бытовые и сервисные магазины. Первые этажи домов также отведены под коммерческую инфраструктуру. Для владельцев автомобилей в комплексе предусмотрен подземный паркинг.

Жилой комплекс находится в поселке Биокомбината городского округа Лосино-Петровский Московской области. Комплекс окружает лесной массив и опоясывает река Клязьма. Вся необходимая инфраструктура есть в шаговой доступности: среднеобразовательная школа, детский сад, школа искусств, музыкальная школа, взрослая и детская поликлиники, больница, банк, стадион, стоматология, ветеринарная клиника, сетевые магазины, МФЦ. Недалеко расположены санаторий и дом отдыха им. Горького, курорт-парк «СОЮЗ», Кожинский карьер с пляжем. Дорога от жилого комплекса до Москвы по Щелковскому шоссе займёт 1 час. Расстояние до города Щелково составляет 9 километров. До железнодорожной станции «Чкаловская» можно добраться за 15 минут на маршрутке, а до Ярославского вокзала – за 50 минут на электричке. Поездка на автомобиле или автобусе до метро «Щелковская» займет 40 минут.





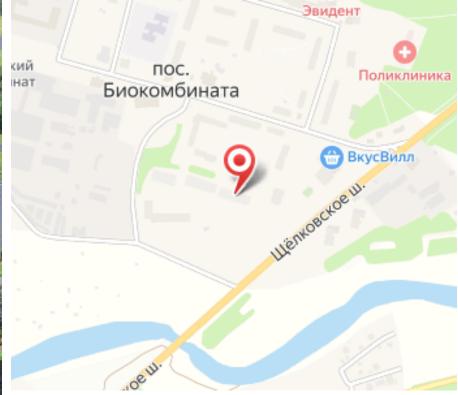












### Планировки



# Студия

от 5 630 400

Количество комнат Студия Общая площадь 37.1 м<sup>2</sup>

Стоимость за м<sup>2</sup> руб. 151 763

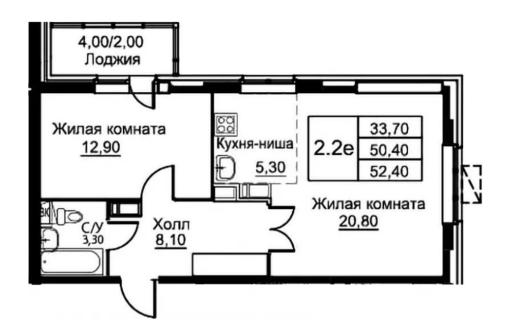
Жилая площадь 29.8 м<sup>2</sup>

 Этаж
 10

 Этажей в доме
 12

Тип санузла Совмещенный

#### Планировки



# 1-к.квартира

от 7 702 800

Количество комнат

Общая площадь 50.4 м<sup>2</sup>

Стоимость за м<sup>2</sup> руб. 152 833

Жилая площадь 12.9 м² Площадь кухни 26.1 м²

Этаж 10

Этажей в доме 12

Тип санузла Совмещенный