



**Продажа**

**Аметист**

Москва,

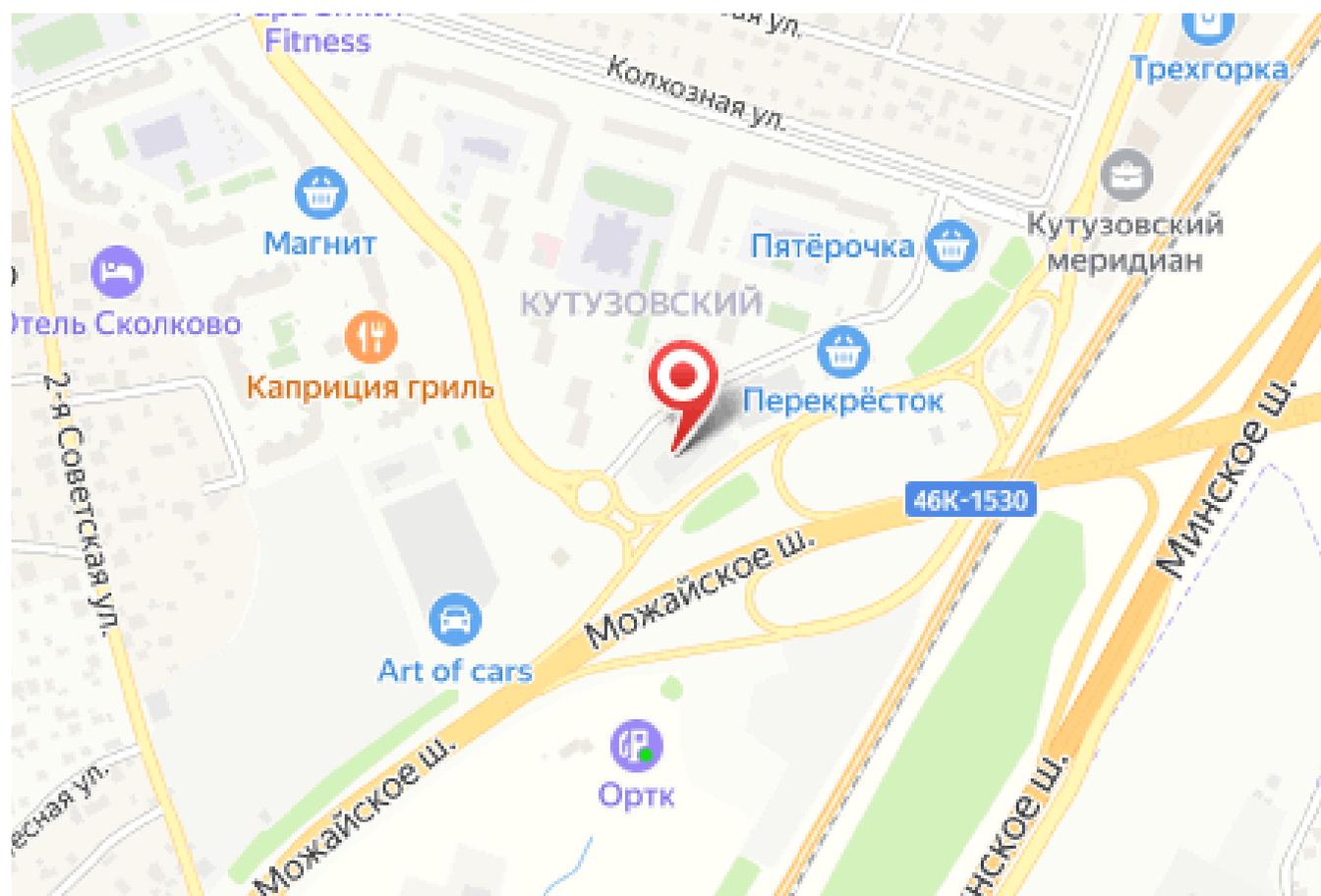
г Одинцово, ул Чистяковой



♦ руб. **5 920 865**

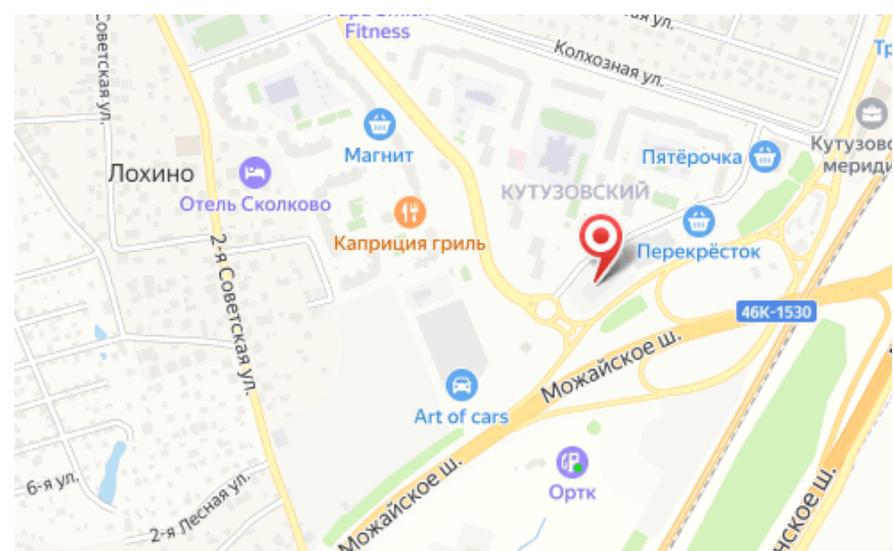
Проект представляет собой гостинично-жилищный арт-проект нового поколения. 16-этажное здание возведено по надежной кирпично-монолитной технологии. Название комплекса, а также его архитектура вдохновлены кварцевым минералом аметистом. Его природные оттенки и изысканная геометрия воплощены в авторском дизайне фасадов. Здание оснащено современными инженерными системами и бесшумными лифтами грузоподъемностью до 1000 кг.

В проекте предложено 405 гостиничных номеров площадью от 22 до 25 кв. метров с возможностью объединения. Есть студии с панорамными окнами в пол и высокими потолками от 3 до 4,8 метра с возможностью организации антресоли. На 1 и 2 этажах расположены помещения свободного назначения, помещения на 1 этаже имеют отдельный вход. Каждый номер в комплексе оснащен отдельным балконом. Номера сдаются без отделки, но есть возможность заказать ремонт и меблировку. Апартаменты подходят как для личного проживания, так и для сдачи в краткосрочную аренду. В комплексе предусмотрен круглосуточный отельный сервис. Отельный оператор предоставляет услуги по встрече и размещению гостей, ремонту, комплектации и полному обслуживанию номеров. Комплекс имеет собственную инфраструктуру: на первом этаже размещены коворкинг-зона, аптеки, магазины и ресторан. Питание организовано по системе фри-флоу. На придомовой территории комплекса выполнено благоустройство площадью 900 кв. метров, которое включает в себя порядка 80 единиц кустарников и деревьев, цветочные клумбы, детскую площадку, дорожки для прогулок и места для отдыха. Территория комплекса огорожена, въезд осуществляется с помощью системы контроля и управления доступом (СКУД). Для владельцев автомобилей предусмотрены наземный паркинг на 48 машино-мест и подземный на 23 машино-места. Есть специально оборудованные места для удобной парковки маломобильных групп населения. Комплекс расположен в оживленном районе города Одинцово, на улице Чистяковой. В шаговой доступности супермаркеты, рестораны, парикмахерские и все, что необходимо для комфортной жизни. В пешей доступности учебный центр «Сколково». Комплекс имеет удобный выезд на МКАД через Можайское шоссе или платную трассу М1. В пешей доступности находится станция МЦД «Сколково».



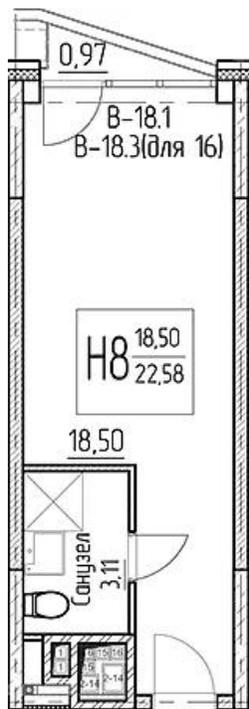


Название ЖК: **Аметист**



Год постройки: **2025 г.**

## Планировки



## Студия

от **5 920 865**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	21.61 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 273 987
Жилая площадь	18.5 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный