



**Продажа**

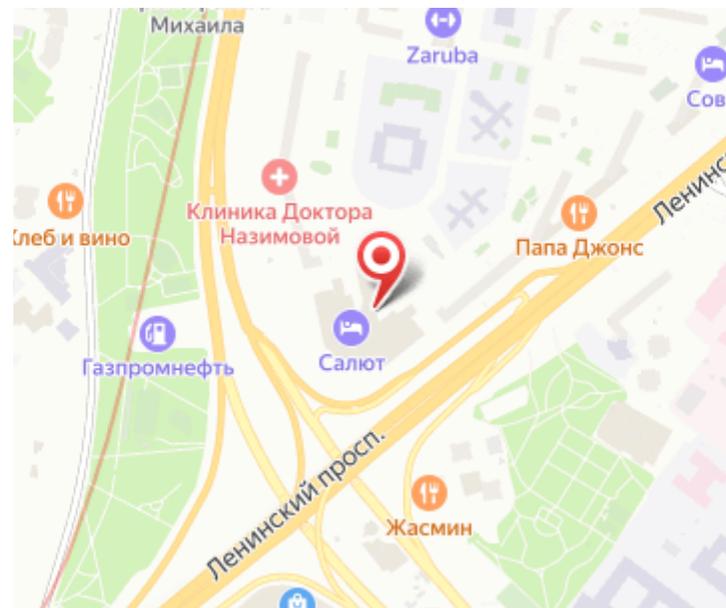
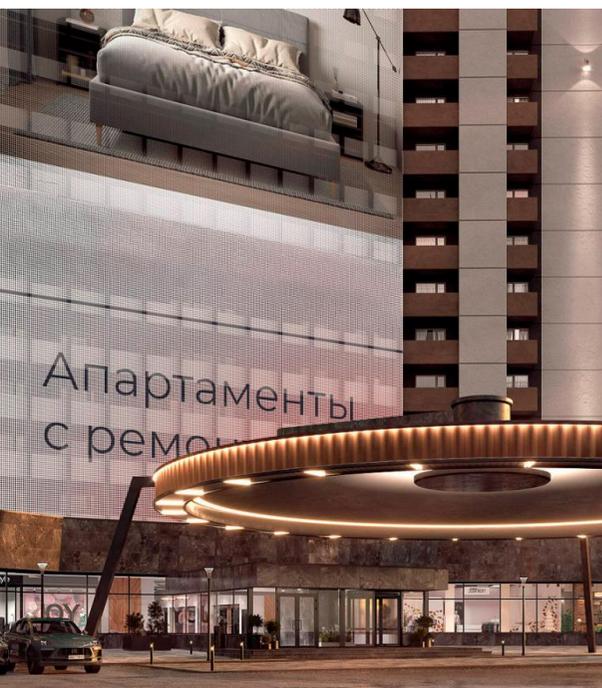
## **Апарт-отель All in Salute**

Москва, Тропарёво-Никулино

Ленинский пр-кт,

 Тропарево

 руб. **12 320 000**

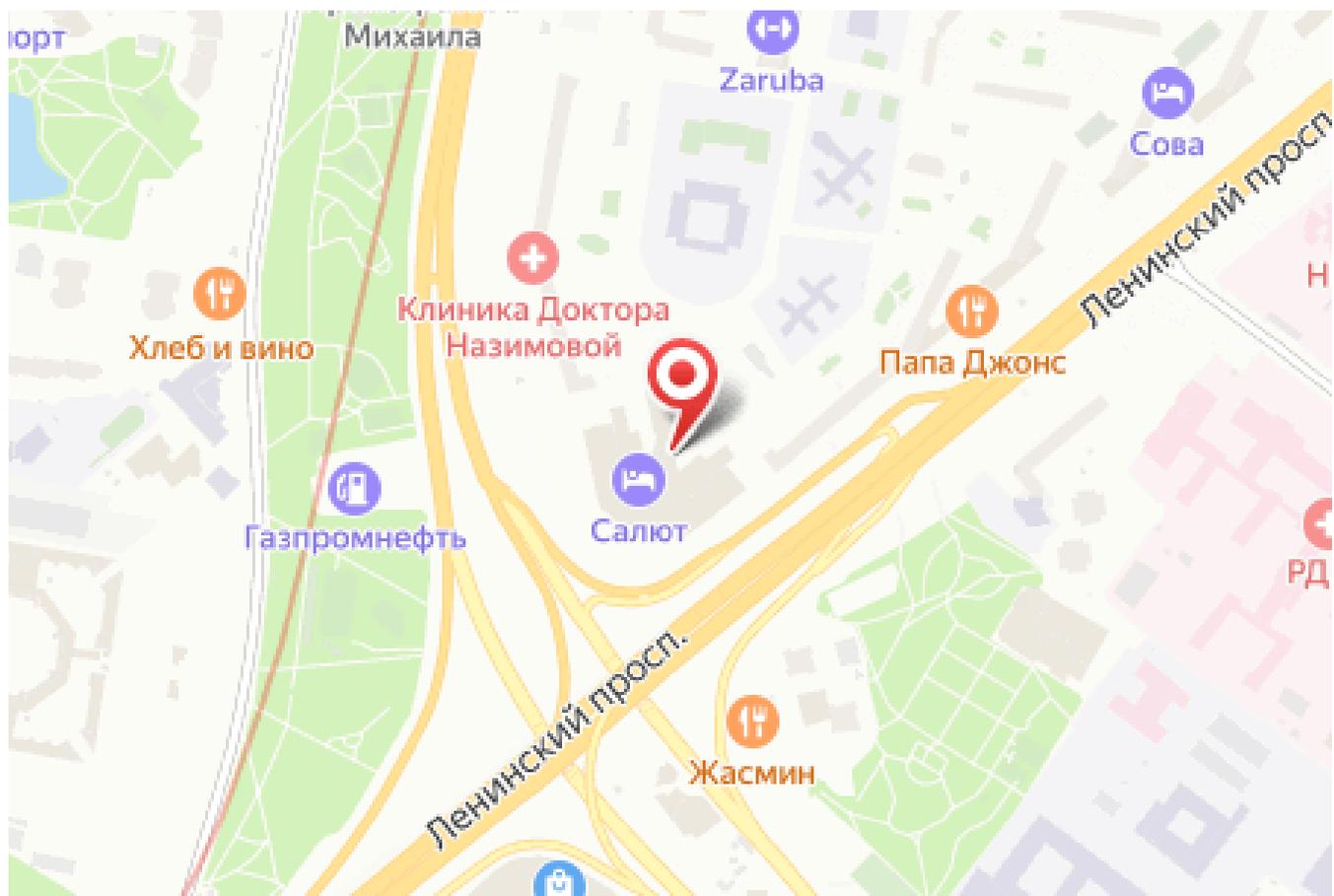


Проект представляет собой многофункциональный комплекс с современными апартаментами и масштабной инфраструктурой, состоящий из монолитного корпуса высотой в 23 этажа. В оформлении фасадов используются комбинированные материалы. В лобби обустроены дизайнерские зоны отдыха и ресепшен.

В апарт-отеле предусмотрены качественные продуманные планировочные решения от 15 до 38 кв. метров. Сдаются они с чистовой отделкой и высотой потолков 2,8 метра.

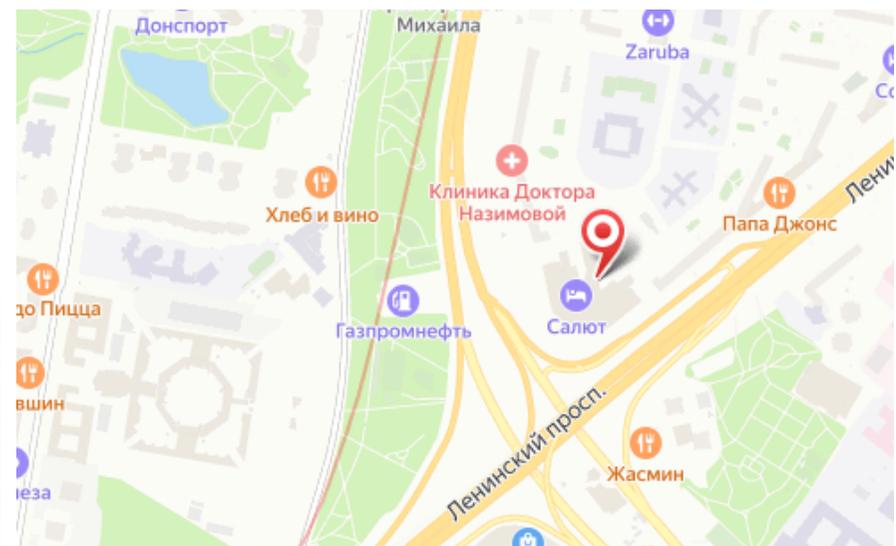
В комплексе на цокольном этаже расположены круглосуточный фитнес-клуб с бассейнами и SPA-комплекс с финской сауной, хамамом и джакузи. С 1 по 4 этаж расположена основная инфраструктура: зона лобби с консьерж-сервисом, рестораны, кафе и кальянные, торговый и медицинский центры, конференц-залы, коворкинги и многое другое. С 4 по 22 этаж размещена зона апартаментов. На каждом пятом этаже предусмотрены холлы с комфортными местами для работы и отдыха.

Апарт-отель расположен на одной из крупнейших радиальных магистралей города — Ленинском проспекте, который соединяет Центральный, Южный, Юго-Западный и Западный административные округа Москвы. В шаговой доступности расположены десятки ВУЗов и известные НИИ, а главный корпус МГУ им. Ломоносова — всего в 20 минутах транспортом. В районе есть 6 живописных парков — восстанавливайте силы, гуляйте и совершайте пробежки на свежем воздухе в нескольких минутах от комплекса. От All in Salute вы будете добираться до нужных мест быстро и без пробок. В 15 минутах езды аэропорт «Внуково», а за 20 минут можно доехать до самого центра столицы. Рядом сразу три станции метро разных линий: «Тропарево», «Озерная» и «Коньково».



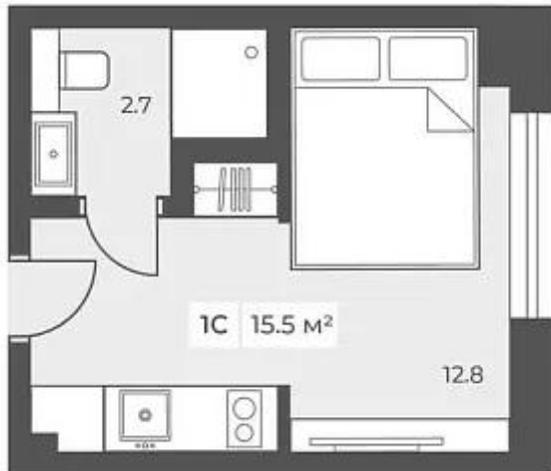


Название ЖК: **Апарт-отель All in Salute**



Год постройки: **2023 г.**

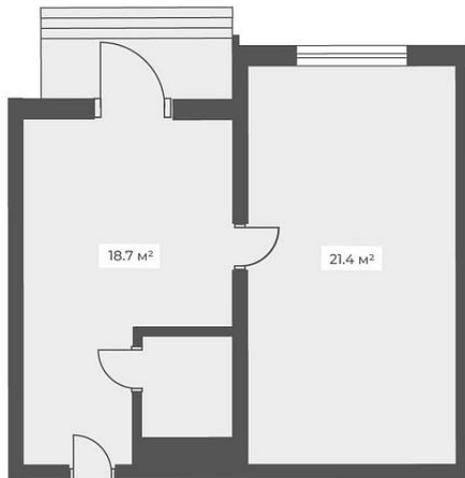
## Планировки



## Студия

от **12 320 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	15.5 м²
Стоимость за м²	руб. 794 839
Жилая площадь	12.8 м²
Этаж	22
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный



### 1-к.квартира от 19 950 000

Количество комнат	1
Общая площадь	37.9 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 526 385
Жилая площадь	21.4 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	16.5 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки



## 2-к.квартира

от **29 300 000**

Количество комнат	2
Общая площадь	57.8 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 506 920
Жилая площадь	41.1 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	16.7 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный