Продажа

EVOPARK Измайлово

Москва, Восточный

ул Электродная,

Шоссе Энтузиастов
Шоссе Энтузиастов

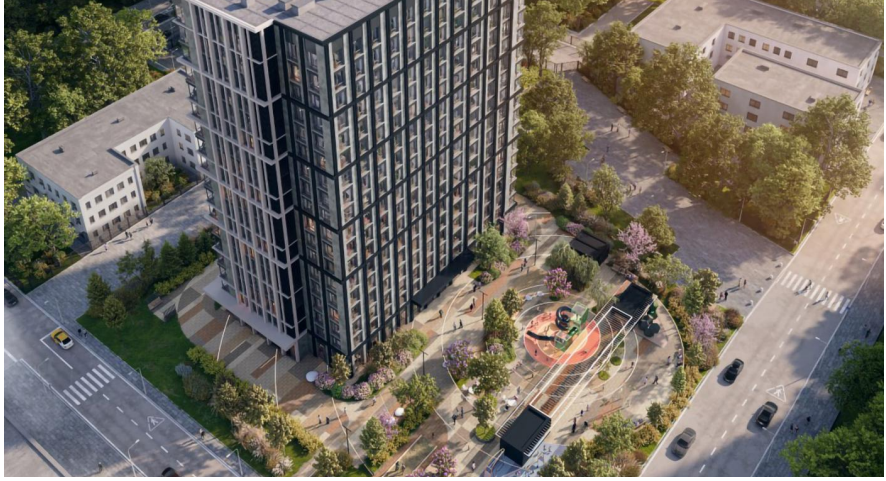
руб. **9 040 200**

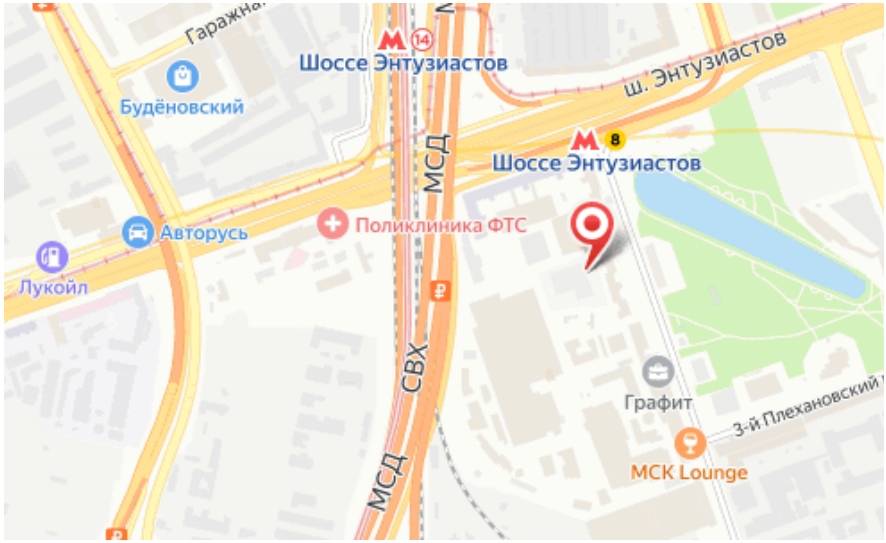
Комплекс апартаментов представляет собой 18-этажный дом с подземным паркингом. Здание выполнено в современном архитектурном стиле. Сочетание вертикальных и горизонтальных «поясов» на фасадах подчеркивает строгую геометрию объема и лаконичный облик дома, а французские балконы и панорамные окна с алюминиевыми профилями облегчают силуэт, делая его более прозрачным и воздушным. В комплексе создано функциональное лобби с дизайнерским интерьером, приватными зонами с мягкой мебелью для деловых и личных встреч, местами для хранения велосипедов и детских колясок, зоной коворкинга и комнатой матери и ребенка.

В комплексе предложены планировки от компактных студий до просторных двухкомнатных апартаментов европейского формата. Во всех апартаментах выполнено панорамное остекление с французскими балконами. Все апартаменты сдаются без отделки. Высота потолков составляет 2,9 метра, а из окон открывается вид на парк. Во всех апартаментах предусмотрена возможность установки системы «умный дом».

На прилегающей территории комплекса организованы уютные благоустроенные зоны для отдыха и прогулок, игровые пространства для детей разных возрастов с современным оборудованием, воркаут-площадки и амфитеатр. Территория двора с разнообразными деревьями и растениями создает спокойное пространство и дарит ощущение гармонии. Для владельцев автомобилей в комплексе предусмотрен подземный паркинг на 49 машиномест, спуститься на который с жилых этажей или из лобби позволят четыре грузопассажирских лифта.

Комплекс апартаментов располагается в районе Перово, где собраны все преимущества для комфортной городской жизни: отличная транспортная доступность, развитая инфраструктура и лесопарковые зоны для прогулок, занятий спортом, отдыха и развлечений. Комплекс располагается всего в 600 метрах от одного из самых больших и зеленых парков Москвы — Измайловского, и в 200 метрах оот Владимирского пруда и сквера. В ближайшие несколько лет район Перово кардинально преобразится: здесь, рядом с Владимирским прудом и Измайловским парком, появятся современные общественные пространства, жилье и инфраструктура, включая новые школы, детские сады и медицинские учреждения. В 3 минутах пешком находится метро «Шоссе Энтузиастов», и в 6 минутах — МЦК «Шоссе Энтузиастов». Из комплекса предусмотрен быстрый выезд на шоссе Энтузиастов и СВХ.

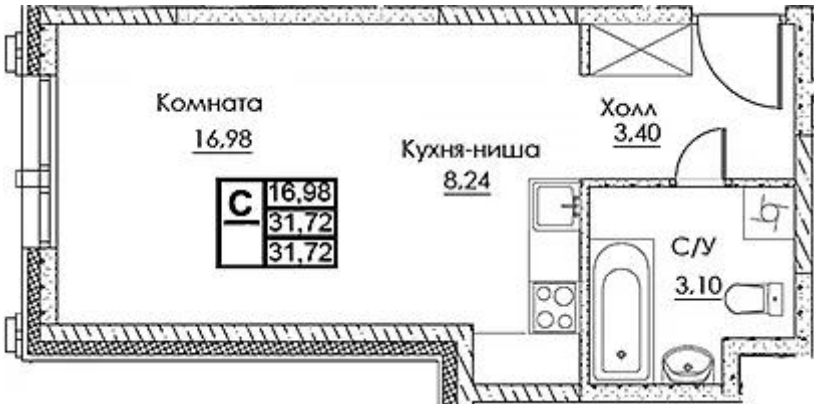




Название ЖК: **EVOPARK Измайлово**

Год постройки: **2025 г.**

Планировки



Студия

от 9 040 200

Количество комнат	Студия
Общая площадь	31.72 м²
Стоимость за м²	руб. 285 000
Жилая площадь	25.22 м²
Этаж	2
Этажей в доме	18
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

1-к.квартира

от 11 343 000

Количество комнат	1
Общая площадь	39.8 м²
Стоимость за м²	руб. 285 000
Жилая площадь	11.87 м²
Площадь кухни	16.2 м²
Этаж	2
Этажей в доме	18
Тип санузла	Совмещенный