



Продажа

Level Звенигородская

Москва, Хорошёво-Мневники

3-й Силикатный проезд,

 Народное Ополчение

 Хорошево

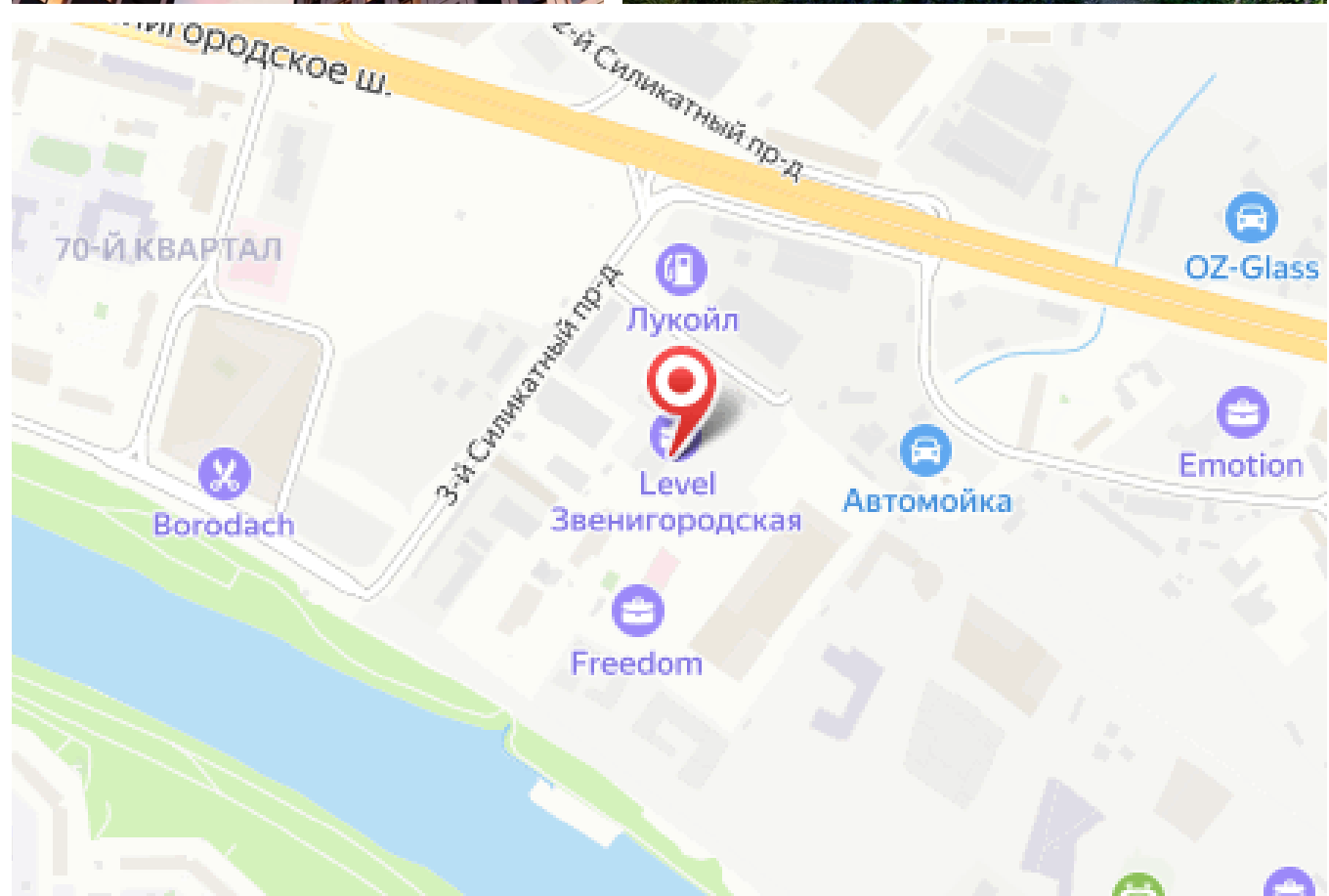
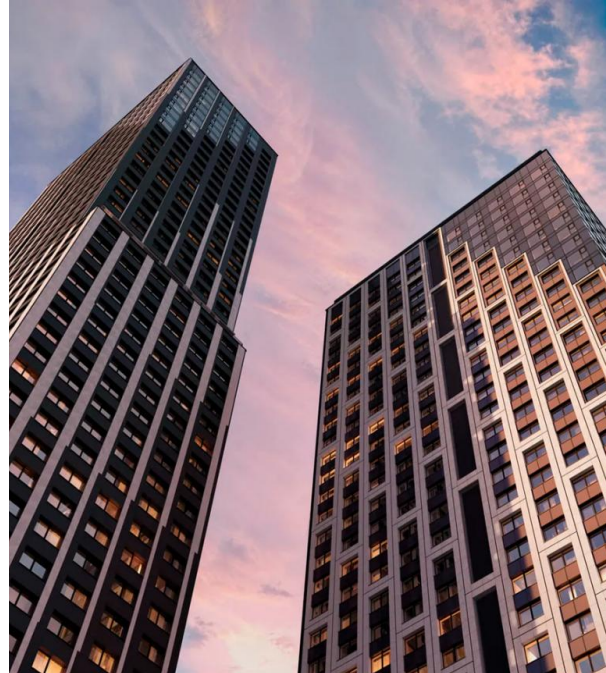
 руб. **10 127 601**

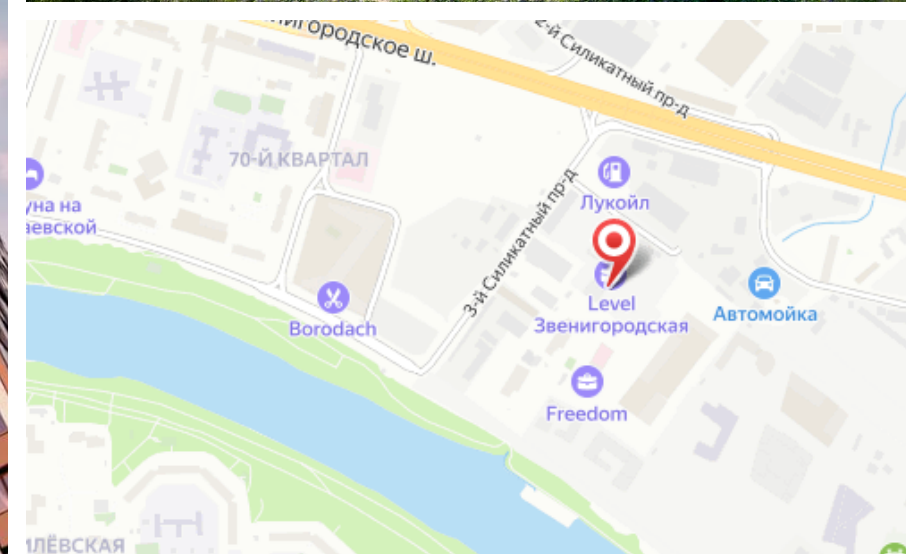


Комплекс состоит из 2 кирпично-монолитных башен высотой 48 и 64 этажа с выразительной архитектурой от студии Станислава Михаловского. В отделке фасадов используются алюминиевые кассеты, стемалит, хризотилцементные плиты с эффектом глянца. Фасады выполнены в сдержанной цветовой палитре, которая включает оттенки серого от серебристого до графитового. Башни имеют просторное дизайнерское лобби с окнами в пол. В каждом лобби оборудованы стойки ресепшена, комфортные зоны ожидания, гостевые санузлы и мойки для лап животных.

В комплексе предложено 20 вариантов планировочных решений площадью от 17 до 123 кв. метров. Есть нестандартные форматы квартир: квартиры с террасами, квартиры с двумя балконами и квартиры с панорамными окнами на верхних этажах. На выбор предложено 3 варианта отделки: без отделки, White box и дизайнерская. Из большинства квартир открываются виды на панораму города.

Между корпусами спроектирован закрытый двор-парк площадью 0,45 га с детскими площадками для всех возрастов, воркаут-зонами, местами для работы на свежем воздухе с доступом к Wi-Fi и амфитеатром для событийных мероприятий. В стилобатах и на первых этажах предусмотрены коммерческие помещения для магазинов, кафе и других необходимых сервисов. Под корпусами расположен двухуровневый паркинг на 350 мест с системой распознавания номеров автомобиля. Комплекс расположен в районе Хорошево-Мневники, на северо-западе Москвы. В перечень знаковых мест рядом с комплексом входят: Музей русского импрессионизма, дворец спорта «МЕГАСПОРТ», Московский зоопарк. В непосредственной близости расположены 12 парковых зон отдыха общей площадью 1000 гектар, среди них: «Ходынское поле», «Серебряный бор», «Красная Пресня» и Парк Победы. Комплекс находится в районе с качественной образовательной средой. В пешей доступности и в 10-15 минутах на автомобиле более 25 детских садов, порядка 20 школ и 10 вузов, в том числе с высоким рейтингом. Такие как: международный детский сад One! International School, Курчатовская школа, Школа № 1560 «Лидер», Финансовый университет при Правительстве РФ. В пешей доступности метро «Народное ополчение» и «Хорошево». В 5 минутах пешком от проекта открывается станция «Звенигородская». На автомобиле можно добраться за 4 минуты до ТТК, за 8 — до Садового кольца, за 15 — до Кремля.

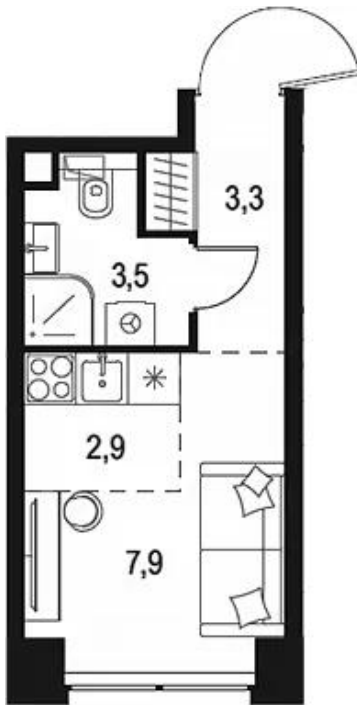




Название ЖК: **Level Звенигородская**

Год постройки: **2028 г.**

Планировки

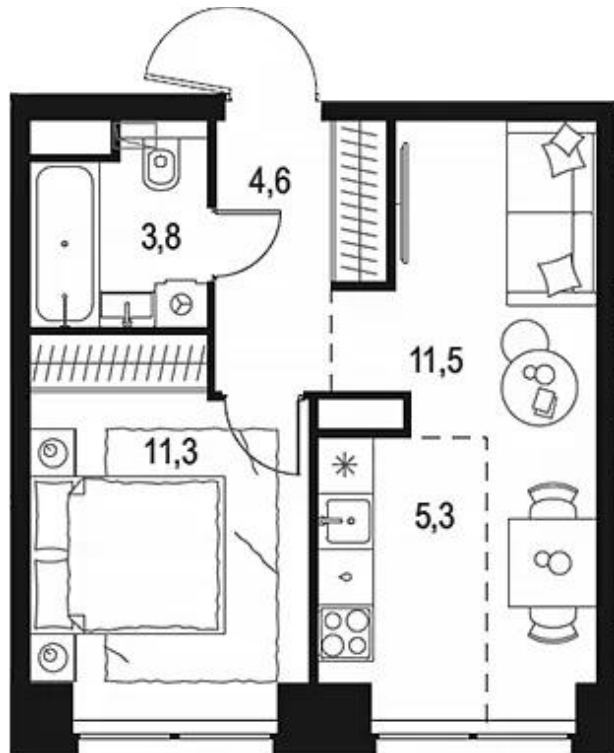


Студия

от **10 127 601**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	17.6 м²
Стоимость за м²	руб. 575 432
Жилая площадь	10.8 м²
Этаж	2
Этажей в доме	64
Тип санузла	Совмещенный

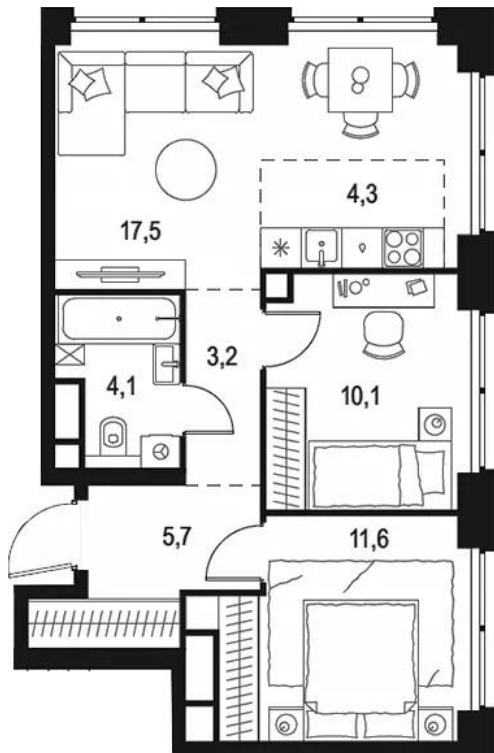
Планировки



1-к.квартира от 17 494 485

Количество комнат	1
Общая площадь	36.5 м ²
Стоимость за м ²	руб. 479 301
Жилая площадь	11.3 м ²
Площадь кухни	16.8 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	64
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

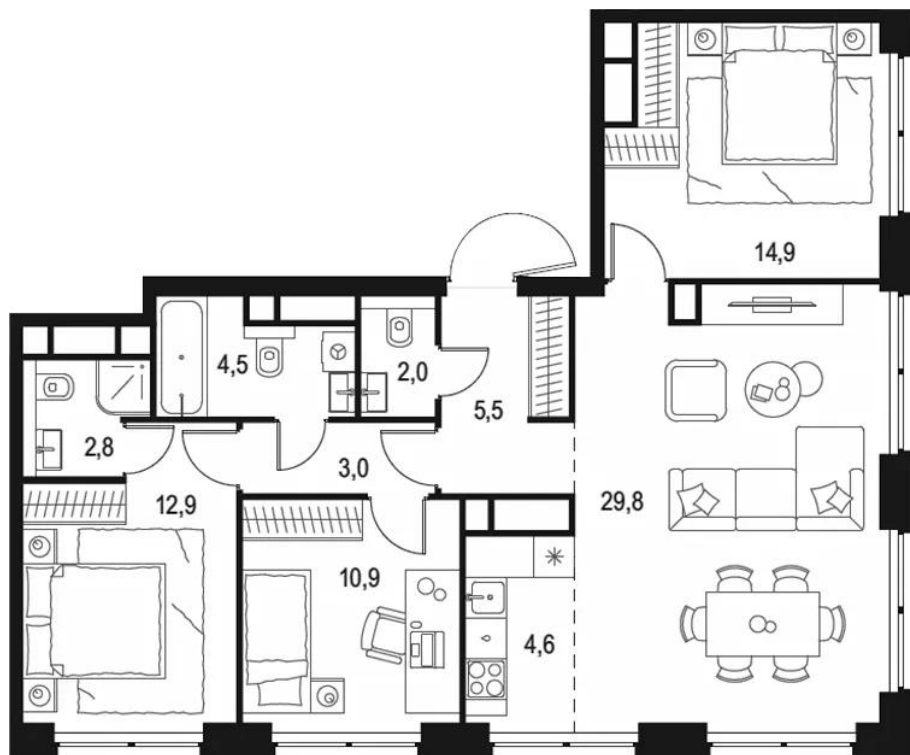


2-к.квартира

от **25 440 739**

Количество комнат	2
Общая площадь	56.5 м ²
Стоимость за м ²	руб. 450 279
Жилая площадь	21.7 м ²
Площадь кухни	21.8 м ²
Этаж	26
Этажей в доме	64
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



3-к.квартира

от **34 956 170**

Количество комнат	3
Общая площадь	90.9 м ²
Стоимость за м ²	руб. 384 556
Жилая площадь	38.7 м ²
Площадь кухни	34.4 м ²
Этаж	44
Этажей в доме	64
Тип санузла	3