



Продажа

**Купить квартиру в ЖК Квартал
Тишинский бульвар по семейной
ипотеке | Москва, м. Белорусская**

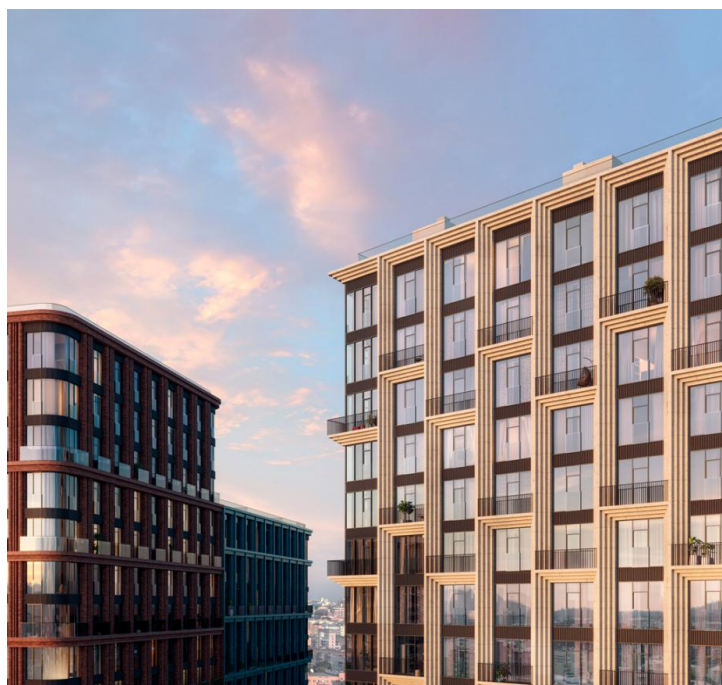
Москва, Пресненский

пер Тишинский Ср.,

 Белорусская

 Белорусская

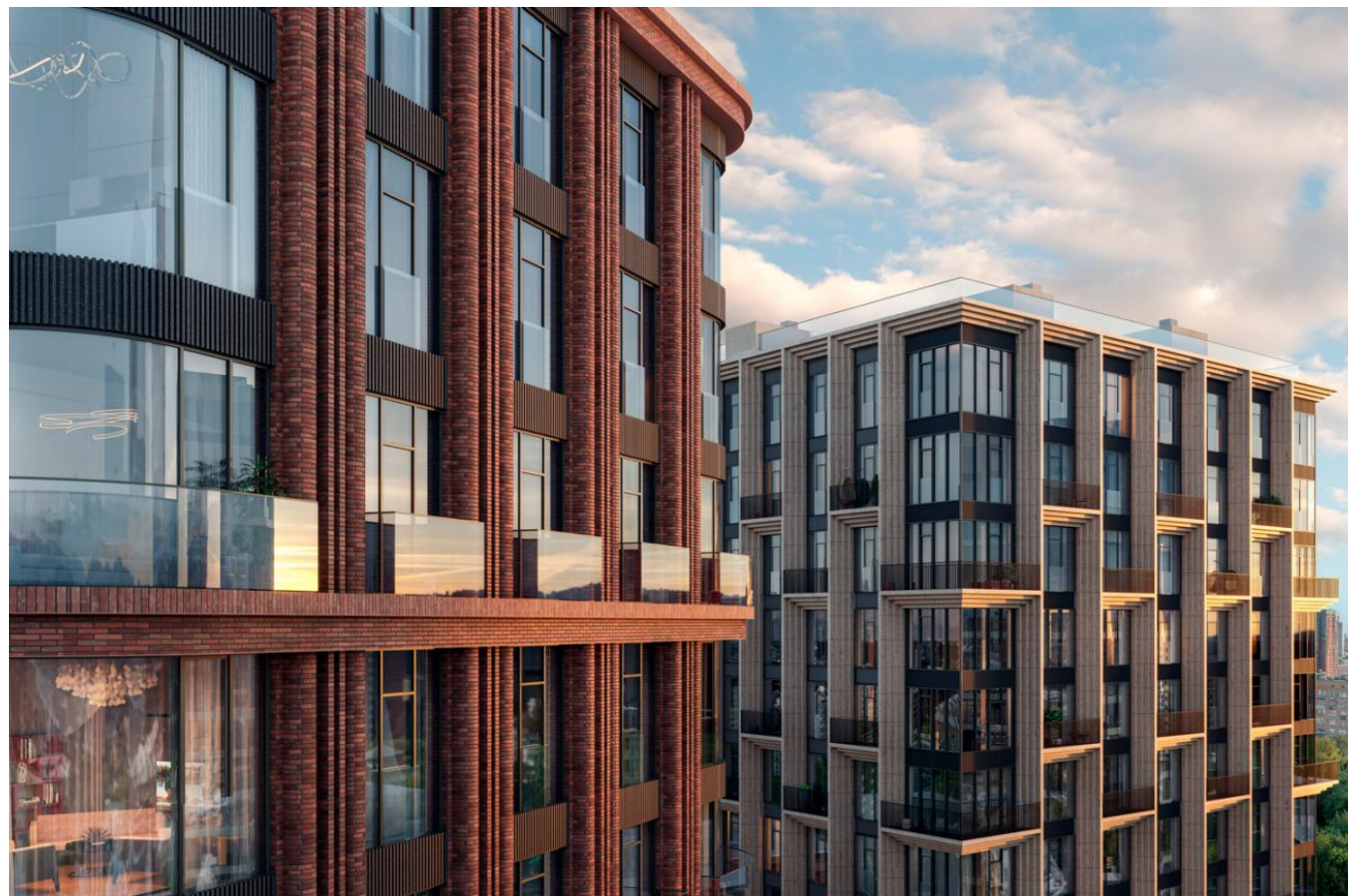
 руб. **68 670 000**

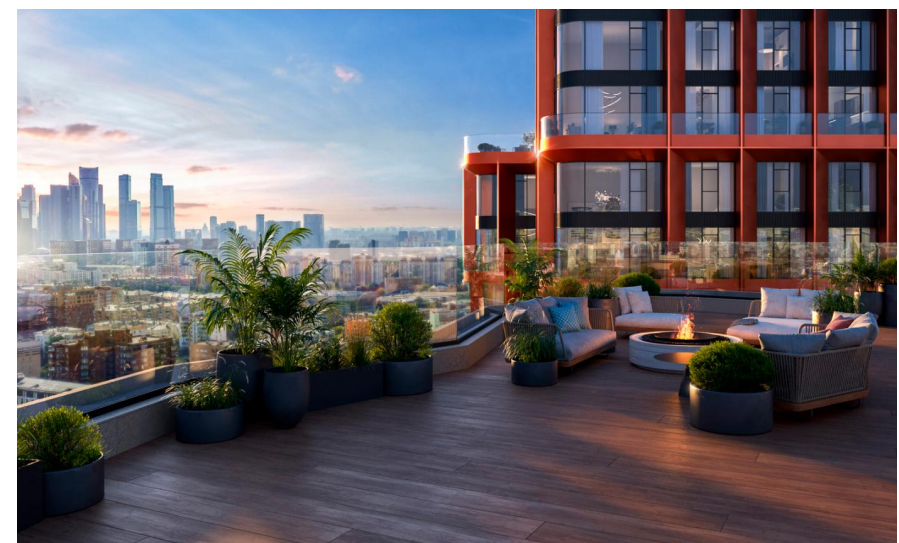
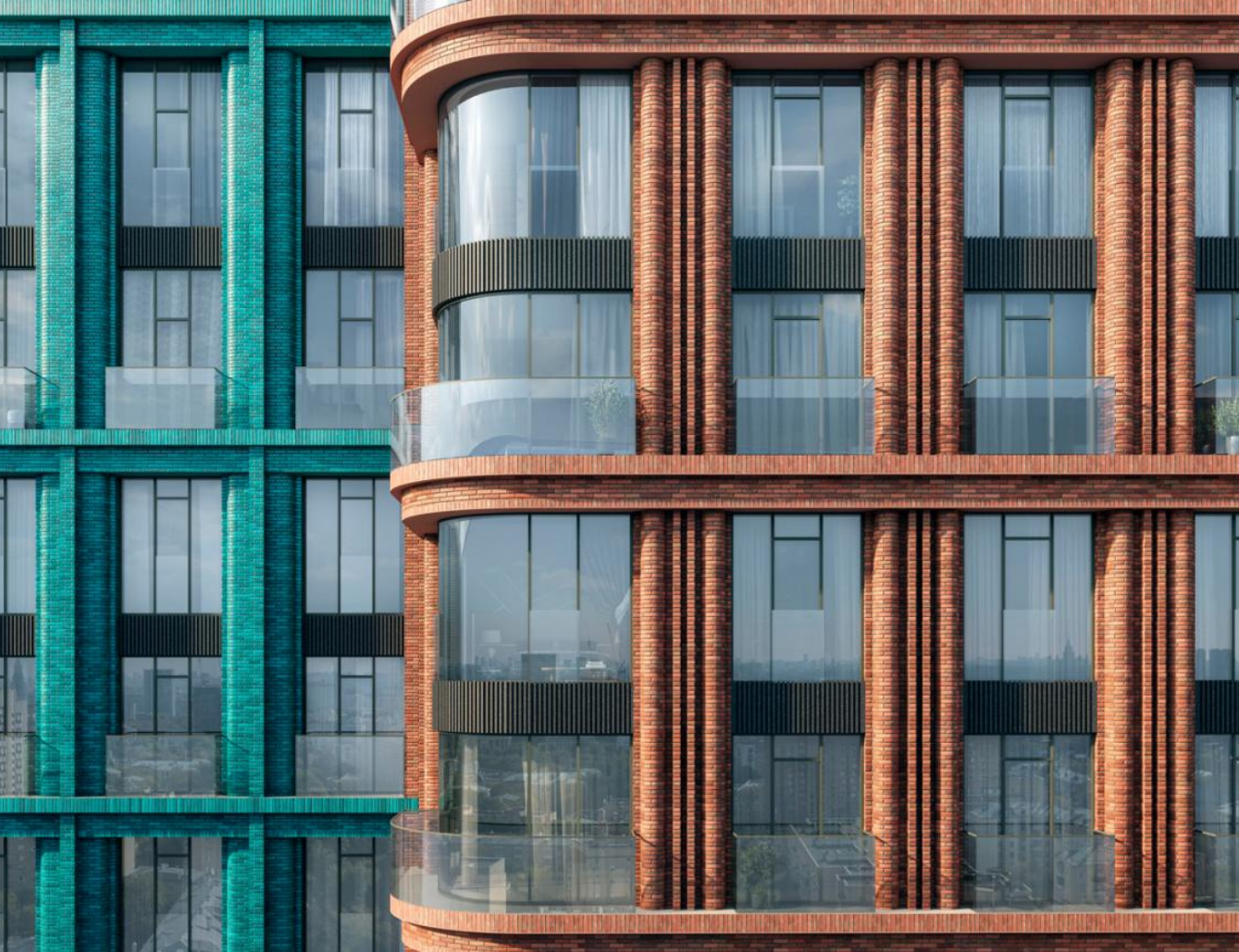


Тихий зеленый квартал на Тишинке включает в себя 14 корпусов переменной этажности высотой от 3 до 24 этажей. Каждый дом отличается индивидуальной архитектурой. Фасады выполнены из качественных материалов: светлого и темного гранита, известняка, глазурованного и матового клинкерного кирпича, алюминиевых панелей различных оттенков. Расположение и высота домов на просторной территории создают приватность, и застройка не давит своим масштабом. Дома оснащены современными системами комфорта: приточно-вытяжной вентиляцией с двухступенчатой фильтрацией воздуха, индивидуальными системами кондиционирования, системой очистки воды до уровня бутилированной питьевой. О жителях и доме заботится Служба комфорта Sminex, которая предлагает сервис уровня 5-звездочных отелей.

В квартале предложен широкий выбор квартир с увеличенной до 7,65 метра высотой потолков, пентхаусов с террасами, деревянными каминами и потолками высотой до 8,25 м. Есть варианты со вторым светом и возможностью обустройства второго этажа. В наличии квартиры High Level на предпоследнем этаже, с возможностью обустроить деревянной камин. Есть квартиры с террасами в уровень этажа, лоты с панорамными окнами, индивидуальными балконами и моллированным остеклением. Все квартиры сдаются без отделки.

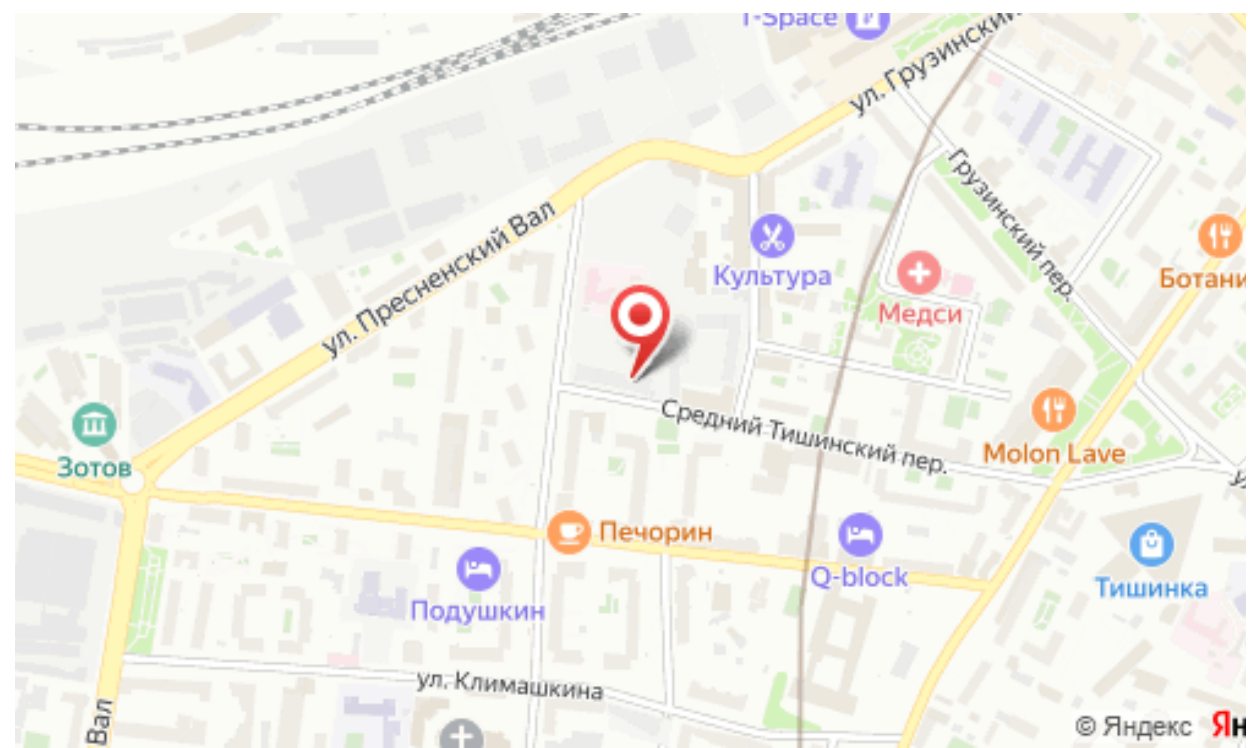
В квартале создан большой прогулочный бульвар в огромном дворе-парке площадью 1,9 га. Бульвар проходит через весь квартал и объединяет в общее пространство три двора: Кленовый, Рябиновый и Ивовый. Вдоль всего прогулочного маршрута протекает извилистый ручей. Во дворе оборудованы зоны для активного и тихого отдыха, крытые галереи, приватные зеленые комнаты, многофункциональная спортивная площадка, воркаут-зона, детская площадка, сухой фонтан. Только для жителей доступен Clubhouse — продуманный и насыщенный инфраструктурный центр. В нем предусмотрены соседский центр с террасой по стандарту Friend's Lab для встреч и совместного отдыха жителей, детский игровой клуб по стандарту Kid's Lab, пространства для здорового образа жизни по стандарту Fit Lab с бесплатным фитнес-клубом с бассейном. Квартал находится на исторической Тишинке — в Пресненском районе центра Москвы. Всего в 1,5 километрах от квартала находятся Патриаршие пруды. Белая площадь расположена еще ближе — на расстоянии 1,2 километра. Это точка концентрации деловой жизни и модных ресторанов. В пешей доступности Римско-католический кафедральный собор. Метро «Белорусская» в 10 минутах пешком от комплекса.



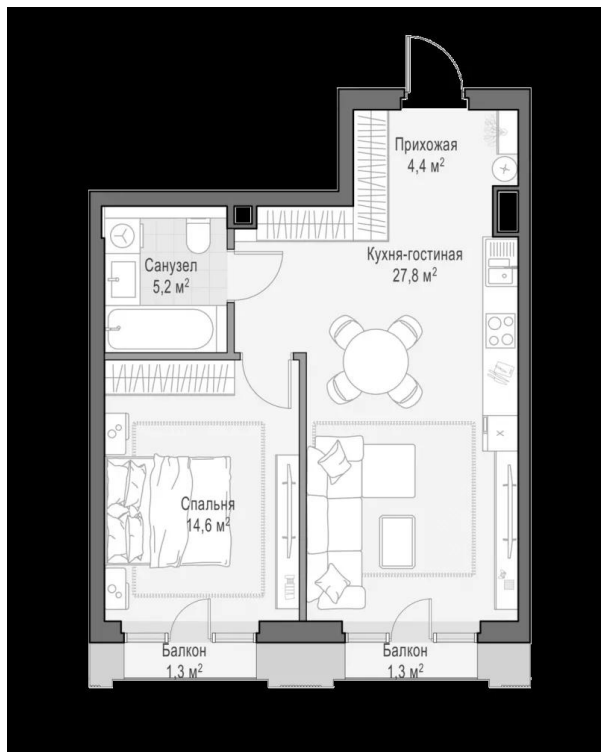


Название ЖК: **Квартал Тишинский бульвар**
Класс жилья: **Комфорт**

Год постройки: **2027 г.**



Планировки



1-к.квартира

от **68 670 000**

Количество комнат	1
Общая площадь	52.02 м ²
Стоимость за м ²	руб. 1 320 069
Жилая площадь	14.6 м ²
Площадь кухни	27.8 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



2-к.квартира

от **97 560 000**

Количество комнат	2
Общая площадь	74.65 м ²
Стоимость за м ²	руб. 1 306 899
Жилая площадь	27.3 м ²
Площадь кухни	22.4 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	9
Тип санузла	3

Планировки



3-к.квартира

от **131 760 000**

Количество комнат	3
Общая площадь	99.95 м²
Стоимость за м²	руб. 1 318 259
Жилая площадь	40.4 м²
Площадь кухни	25.5 м²
Этаж	2
Этажей в доме	9
Тип санузла	3

Планировки



4-к.квартира

от 192 460 000

Количество комнат	4
Общая площадь	151.85 м ²
Стоимость за м ²	руб. 1 267 435
Жилая площадь	60.3 м ²
Площадь кухни	39.5 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	9
Тип санузла	3



Офис-менеджер

Одинцова Ирина Олеговна

+7(925)811-9555

АН ЮржилСервис

+7(495)664-54-53
yurzhilservice.ru
6645453@mail.ru
ул Корнеева, д 1

