




Продажа

**Купить квартиру в ЖК Квартал
Издание по семейной ипотеке |
Москва, м. Перово**

Москва, Нижегородский

Перовское шоссе,

 Перово

 Чухлинка

 руб. **12 880 000**



Жилой комплекс состоит из 5 корпусов высотой от 15 до 29 этажей. Вдохновением для авторов послужила архитектура Цюриха, соединяющая в себе легкость и брутализм. Квартал отличает чистая композиция, простая геометрия, разбитая на сегменты строгая сетка, фактура и тактильность материалов, ритмика летних помещений, безрамное остекление. Дома объединены стилобатом, в котором размещен дизайнерский паркинг и коммерческие помещения. На первых этажах башен появятся спортивный и детский клубы, медицинский центр, кафе и ресторан, супермаркет и соседский центр. Между домами и на эксплуатируемой кровле стилобата разбиты дворы-сады со взрослыми растениями. В домах предусмотрены высокие и прозрачные входные группы, домофон в теплом тамбуре, понятная навигация в холле и на этажах.

В проекте предложено 50 вариантов планировок с подчистовой отделкой. Две трети из них — с балконами. На первых этажах спроектировано несколько одно- и двухуровневых квартир с террасами, часть квартир имеет отдельный вход со стороны двора.

Приватный двор-сад комплекса спроектирован в технике лоскутного шитья. Каждая его часть имеет свой характер, но вместе они составляют единое целое. 70% двора занимают растения, подобранные по календарю цветения. На стилобате, объединяющем корпуса квартала, спроектированы прогулочные зеленые террасы с частными патио, всесезонный общий сад, площадки для отдыха, детский уголок. Рядом с комплексом появится новый ландшафтный парк, проект которого разработан вместе с российско-швейцарским бюро.

Жилой комплекс расположен в Нижегородском районе, на Перовском шоссе.

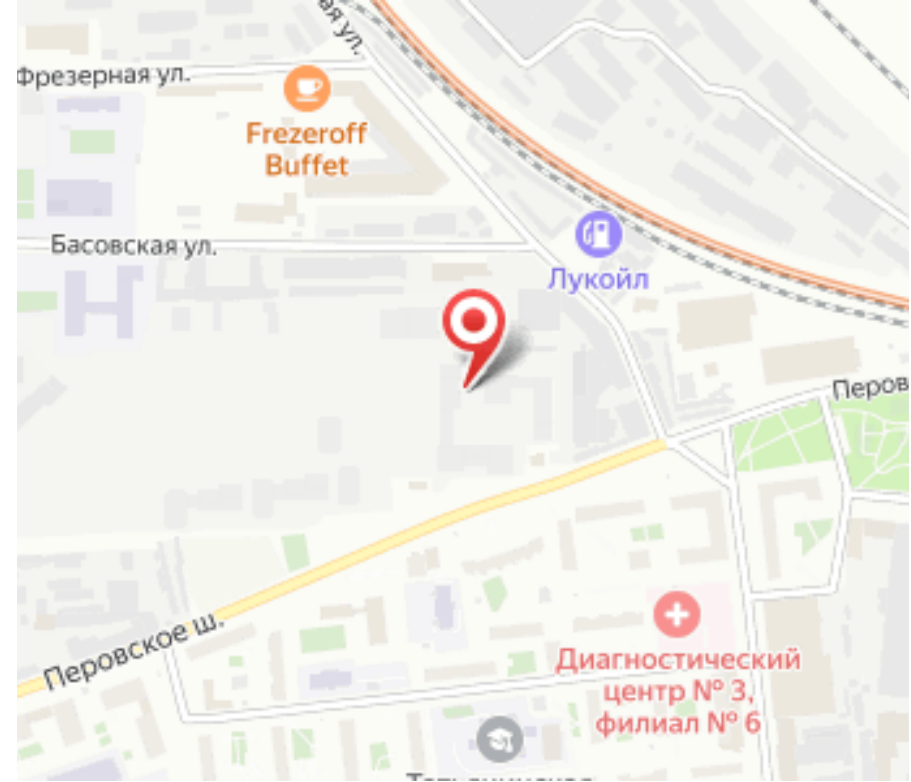




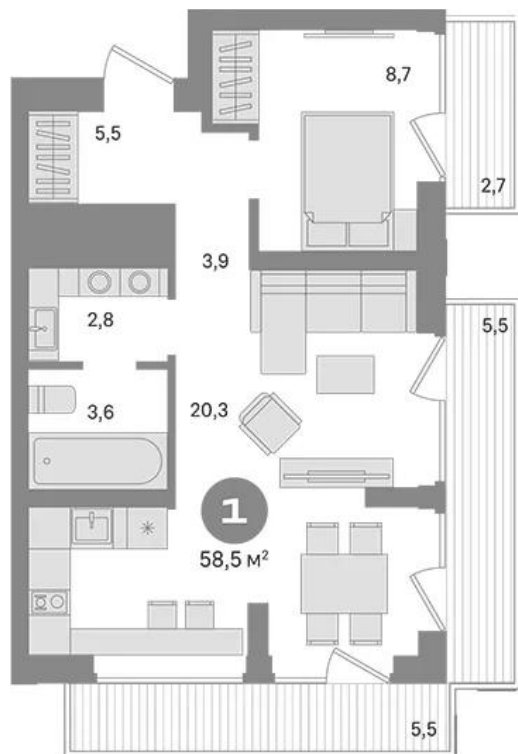
Название ЖК: **Квартал Издание**
Класс жилья: **Комфорт**



Год постройки: **2027 г.**



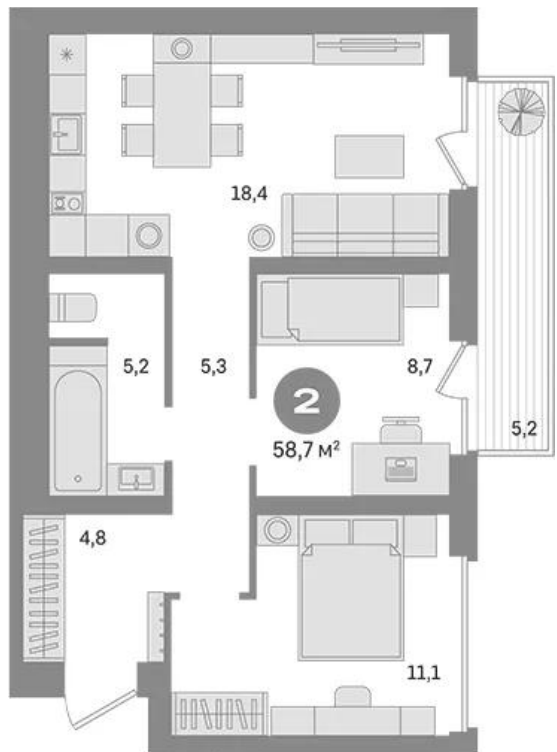
Планировки



1-к.квартира от 21 900 000

Количество комнат	1
Общая площадь	44.8 м ²
Стоимость за м ²	руб. 488 839
Жилая площадь	8.7 м ²
Площадь кухни	20.3 м ²
Этаж	11
Этажей в доме	29
Тип санузла	3

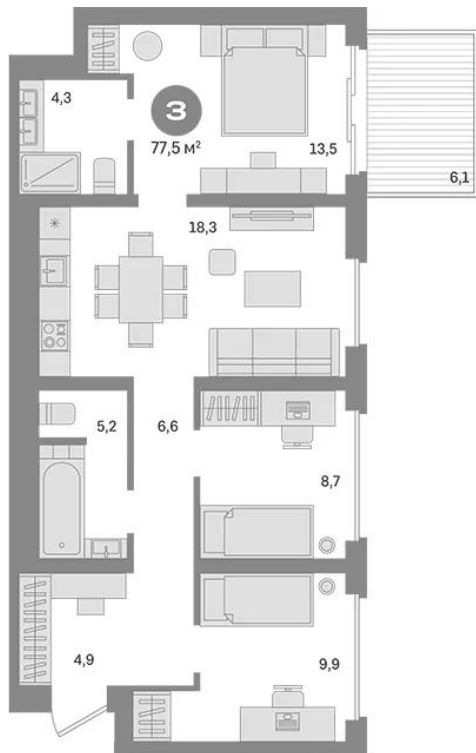
Планировки



2-к.квартира

от **18 080 000**

Количество комнат	2
Общая площадь	53.5 м ²
Стоимость за м ²	руб. 337 944
Жилая площадь	19.8 м ²
Площадь кухни	18.4 м ²
Этаж	17
Этажей в доме	29
Тип санузла	Совмещенный



3-к.квартира

от **27 640 000**

Количество комнат	3
Общая площадь	71.4 м²
Стоимость за м²	руб. 387 115
Жилая площадь	32.1 м²
Площадь кухни	18.3 м²
Этаж	3
Этажей в доме	29
Тип санузла	3



Офис-менеджер

Одинцова Ирина Олеговна

+7(925)811-9555

АН ЮржилСервис

+7(925)811-95-55
yurzhilservice.ru
6645453@mail.ru
ул Корнеева, д 1

