



Продажа

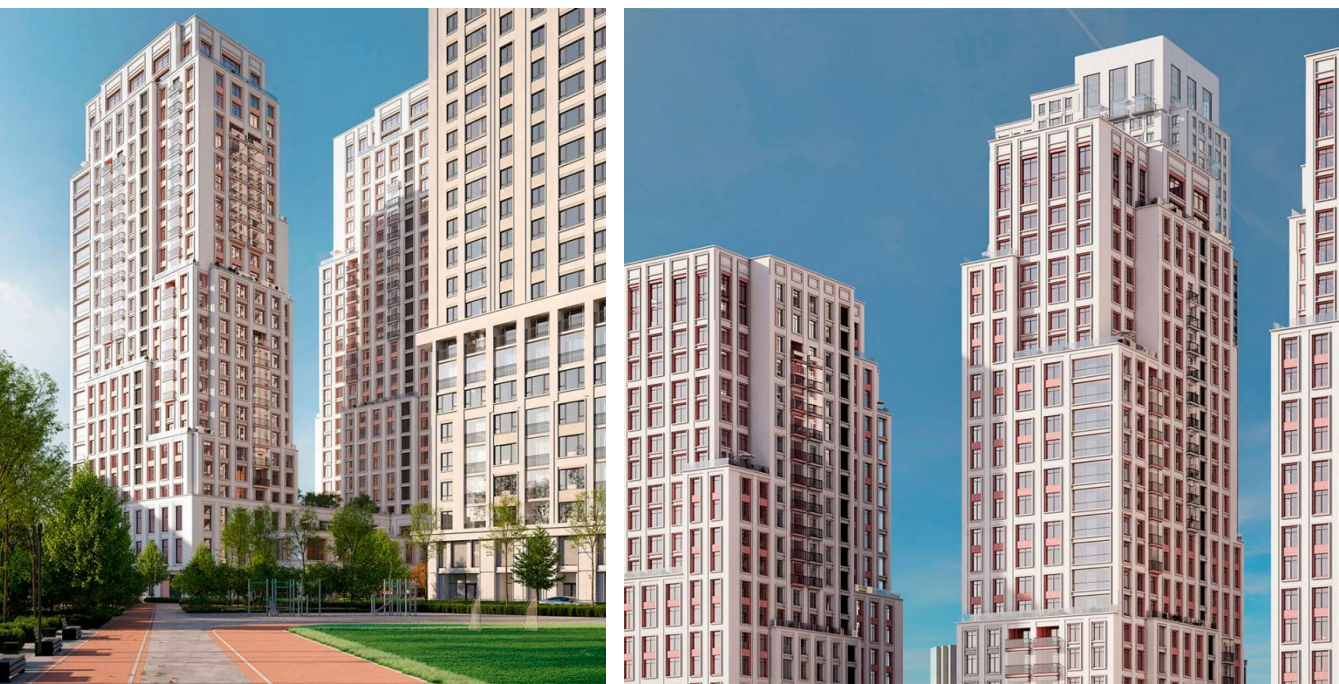
**Купить квартиру в ЖК Квартал
МОНС по семейной ипотеке |
Москва, м. Фонвизинская**

Москва, Бутырский

Огородный проезд,

 Фонвизинская

 руб. **22 350 000**

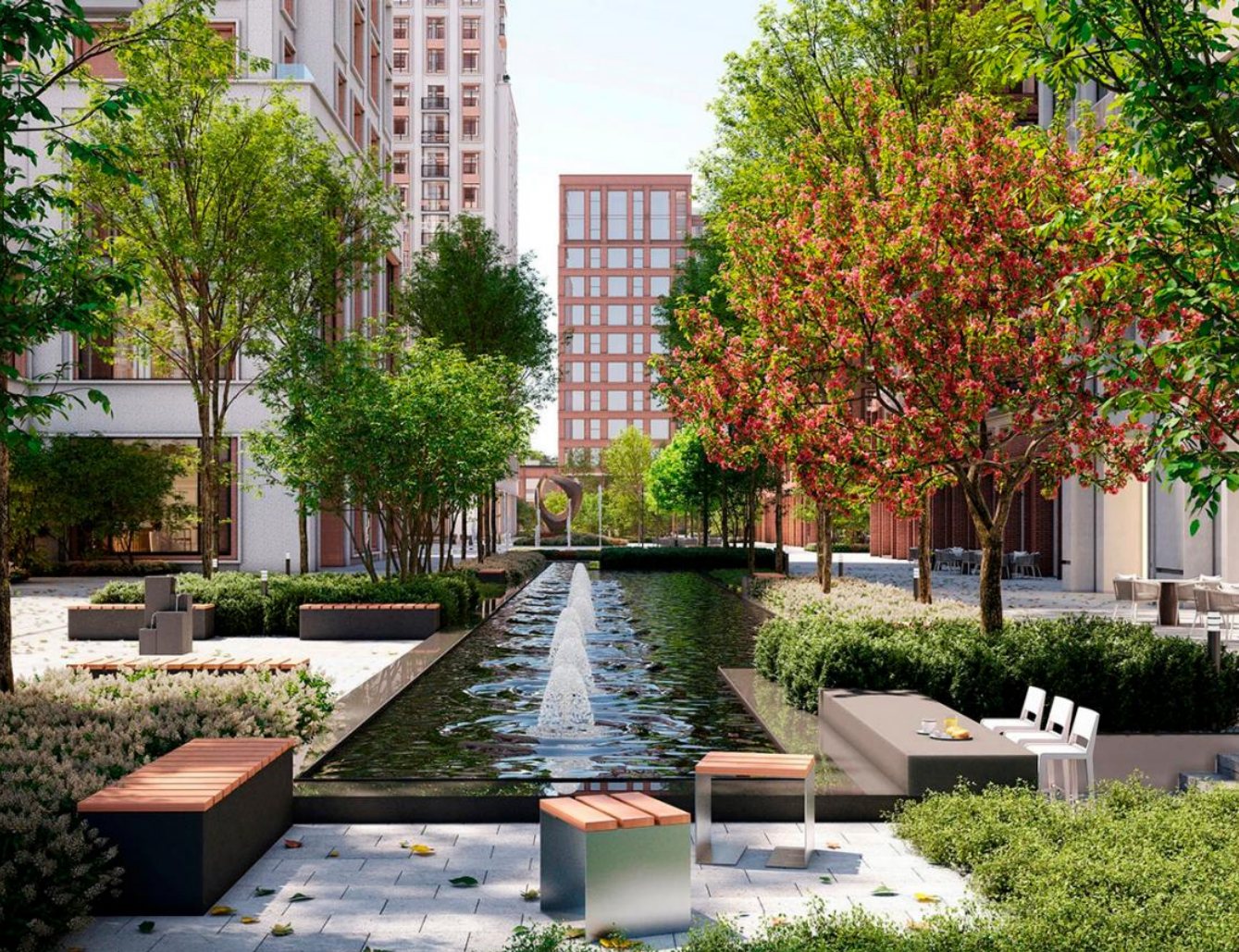


Жилой комплекс состоит из 5 корпусов высотой от 2 до 45 этажей и спроектирован как «город в миниатюре» — с площадями и цепочкой бульваров, с городским сквером, офисно-деловым и торговым центрами. Со стороны Огородного проезда спроектирован торговый променад, между офисным центром и жилыми группами — зеленая улица, переходящая в систему небольших площадей. На бульварах размещены управляющая компания, консьерж-служба, медицинский центр и соседское комьюнити. В домах предусмотрены светлые лобби без ступеней, высокие и прозрачные входные группы, домофон в теплом тамбуре, понятная навигация в холле и на этажах и установлены большие бесшумные лифты KOYO. Управлять жилым кварталом будет собственная компания застройщика.

В проекте предложено 50 вариантов планировочных решений. На первых и последних этажах — уникальные форматы: с террасами, отдельным входом, двухуровневые. Их всего 126. На последних этажах башен предложены квартиры со вторым светом, несколькими террасами, бассейном, сауной, дымоходом под камин, помещениями под зимний сад. Все квартиры сдаются с подчистовой отделкой. Пространство дворов спроектировано в стиле пэчворк, с каменными садами, взрослыми деревьями и кустарниками. Современные детские площадки, размещённые на территории комплекса, были разработаны совместно с психологами. Для жителей первой очереди на крыше торгово-развлекательного центра спроектирован приватный двор-сад с коворкингом, детской зоной, песочницей и местом для отдыха с лежаками.

Жилой комплекс расположен в Бутырском районе, на Огородном проезде. В пешей доступности метро «Фонвизинская» и «Улица Милашенкова».

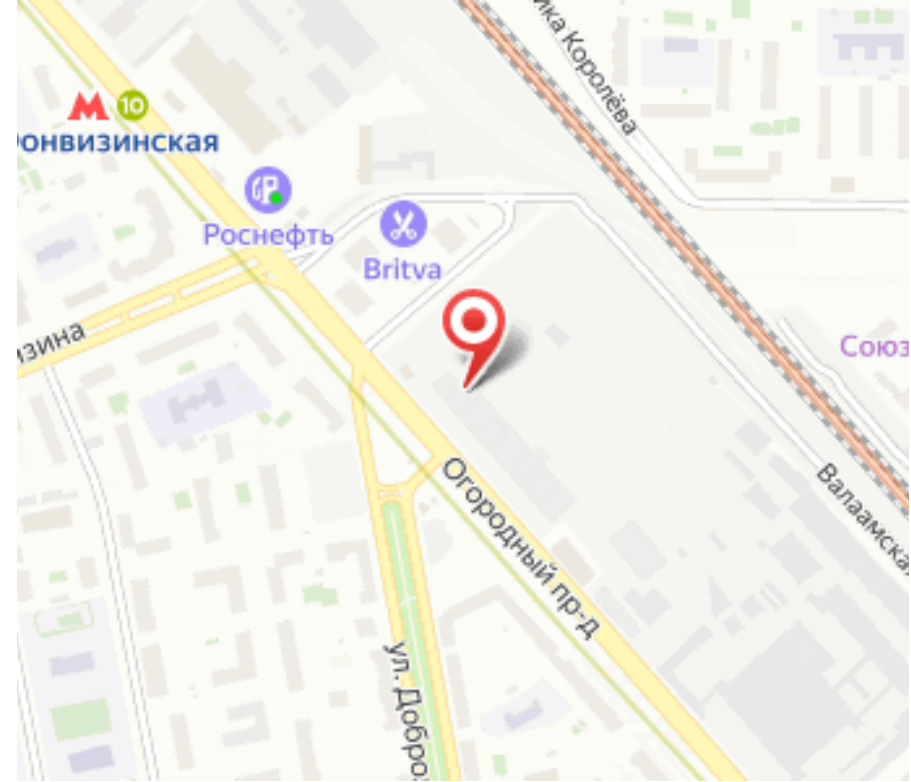




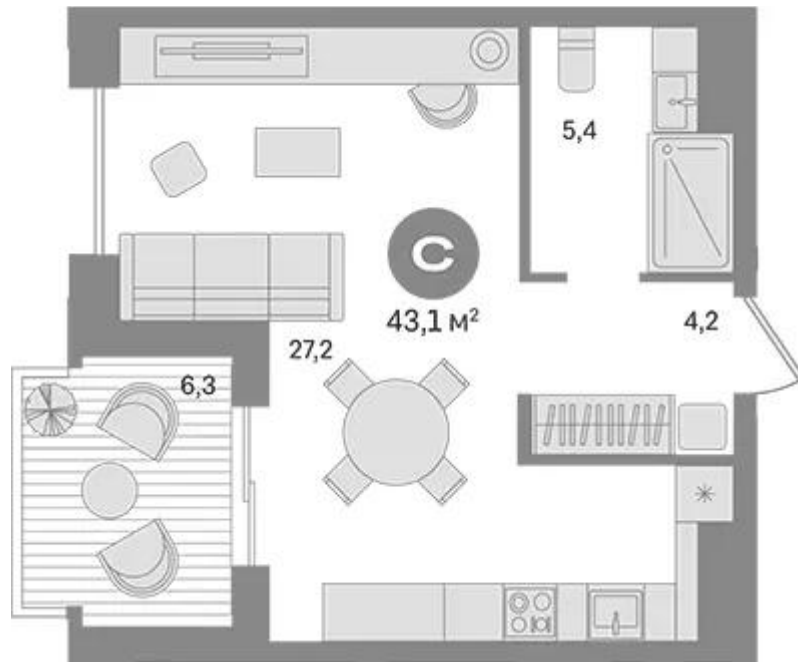
Название ЖК: **Квартал МОНС**
Класс жилья: **Комфорт**



Год постройки: **2027 г.**



Планировки



Студия

от **22 350 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	37,82 м²
Стоимость за м²	руб. 590 957
Жилая площадь	27,2 м²
Этаж	18
Этажей в доме	27
Тип санузла	Совмещенный

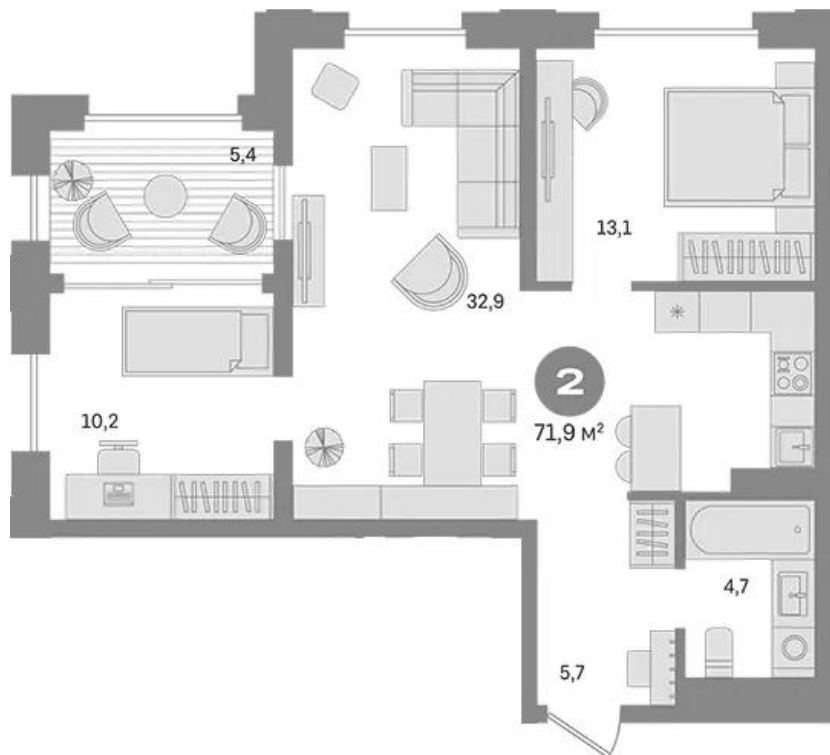
Планировки



1-к.квартира от 25 270 000

Количество комнат	1
Общая площадь	53,3 м ²
Стоимость за м ²	руб. 474 109
Жилая площадь	10,2 м ²
Площадь кухни	20,3 м ²
Этаж	8
Этажей в доме	27
Тип санузла	Совмещенный

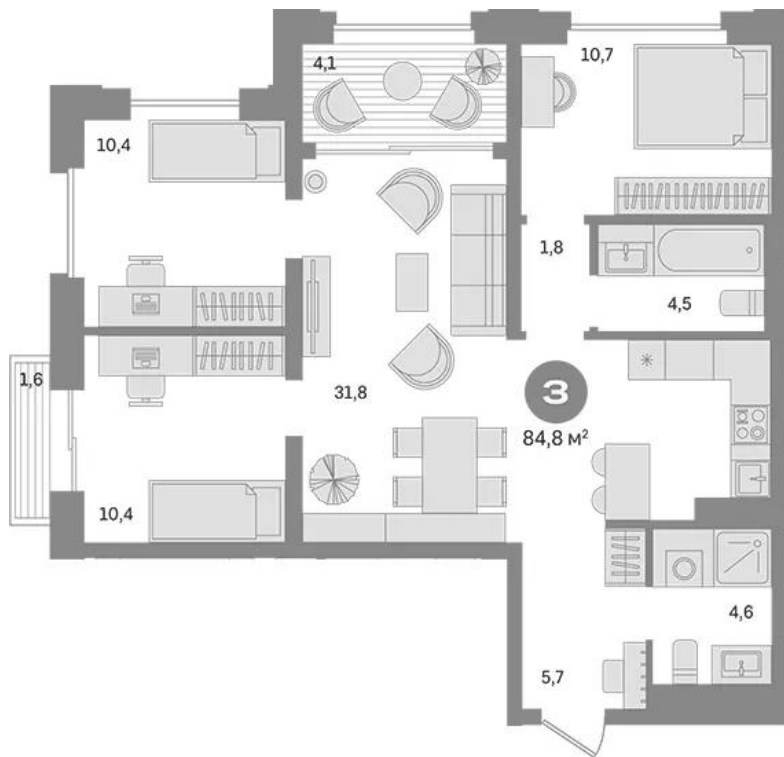
Планировки



2-к.квартира от 31 790 000

Количество комнат	2
Общая площадь	66.5 м ²
Стоимость за м ²	руб. 478 045
Жилая площадь	23.3 м ²
Площадь кухни	32.9 м ²
Этаж	17
Этажей в доме	27
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



3-к.квартира

от **36 860 000**

Количество комнат	3
Общая площадь	79.1 м ²
Стоимость за м ²	руб. 465 992
Жилая площадь	31.5 м ²
Площадь кухни	31.8 м ²
Этаж	7
Этажей в доме	27
Тип санузла	3



Офис-менеджер

Одинцова Ирина Олеговна

+7(925)811-9555

АН ЮржилСервис

+7(925)811-95-55
yurzhilservice.ru
6645453@mail.ru
ул Корнеева, д 1

