



Продажа

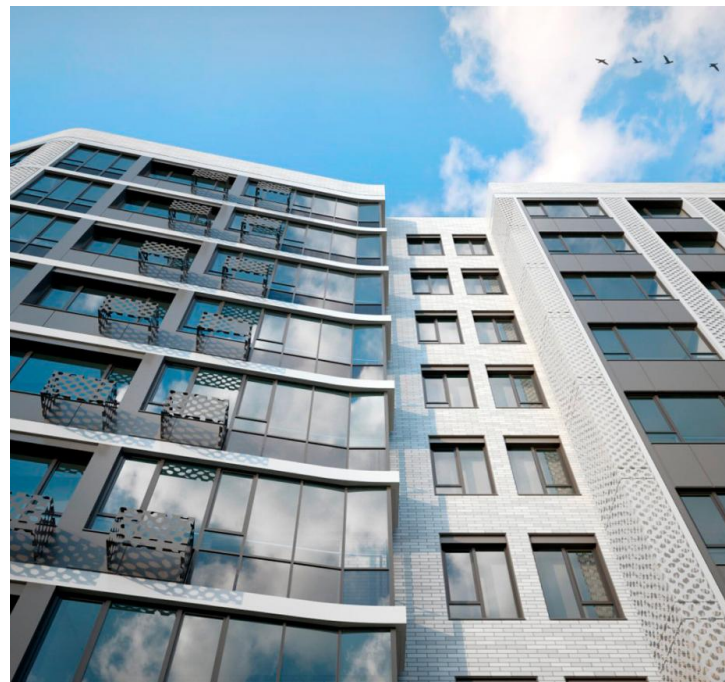
Легенда Коренево

Москва,

дачный поселок Красково, поселок Коренево

 Томилино

 руб. **7 319 232**



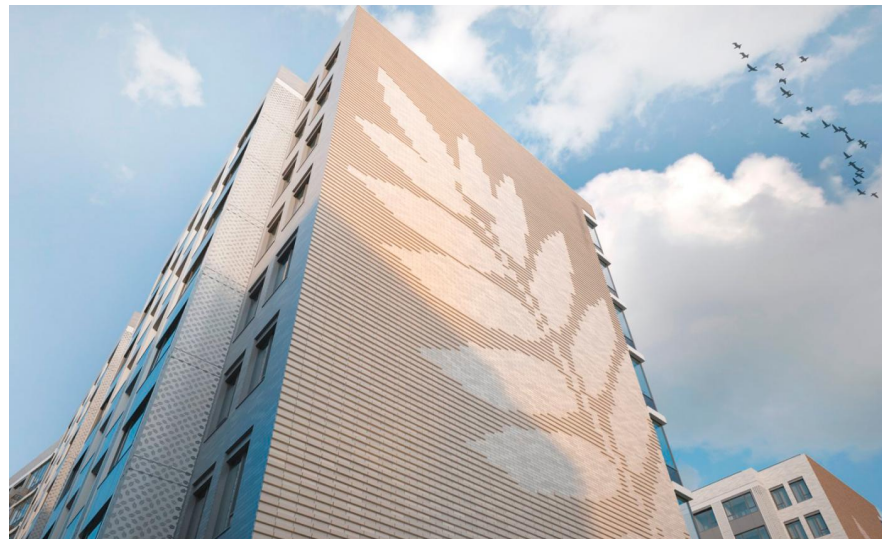
Жилой комплекс состоит из 5 кирпично-монолитных корпусов высотой 8 этажей. Элегантные, визуально легкие фасады с продуманными архитектурными элементами, дополнены уютными лоджиями и широкими окнами. Каждый корпус обладает уникальным стилем, благодаря декоративным элементам и узорам. В жилом комплексе создана безбарьерная среда — входы в подъезды расположены на уровне земли, без подъемов и лестниц. Во входных группах предусмотрены удобные сквозные проходы, помещения для консьержей, зоны хранения колясок и велосипедов. В подвальном этаже спроектированы кладовые помещения.

В жилом комплексе представлены различные варианты планировок — от студий до просторных 3-х комнатных квартир. Есть планировки европейского формата с кухней-гостиной и квартиры с гардеробными. Многие квартиры имеют лоджии. Все квартиры сдаются без отделки, с высотой потолков от 2,72 до 3,92 метра и увеличенными окнами.

Жилой комплекс имеет собственную инфраструктуру: воспитательно-образовательный комплекс, включающий школу на 500 мест и детский сад на 120 мест, многофункциональный торговый центр с супермаркетом, спортивный зал с бассейном, магазины, кафе, аптеки и прочие сервисы, расположенные на первых этажах домов. Территория комплекса оборудована просторными пешеходными бульварами с уютными скамейками и продуманным освещением, велодорожками и велопарковками. Во дворах спроектированы 7 различных детских площадок, с песочницами, домиками и качелями, 4 спортивных площадки с тренажерами и мини-площадкой для футбола, а также места для отдыха с шахматным и теннисным столом. Для владельцев автомобилей предусмотрены специальные парковочные зоны на 607 мест.

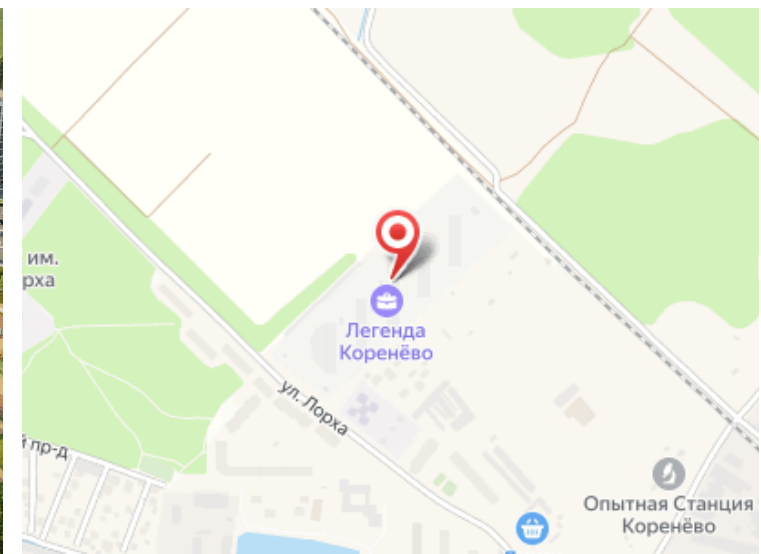
Жилой комплекс расположен вблизи Егорьевского шоссе в поселке Красково городского округа Люберцы, в 25 минутах езды до МКАД. К территории комплекса прилегает Кореневский карьер с благоустроенными пляжами. В непосредственной близости расположены, культурный центр и другие объекты социальной инфраструктуры, в 10 минутах езды расположена Люберецкая областная больница, на территории которой в 2026 году появится современный многопрофильный консультативно-диагностический центр. В пешей доступности находятся автобусные остановки (маршруты до Москвы), а также ж/д станция «Коренево».



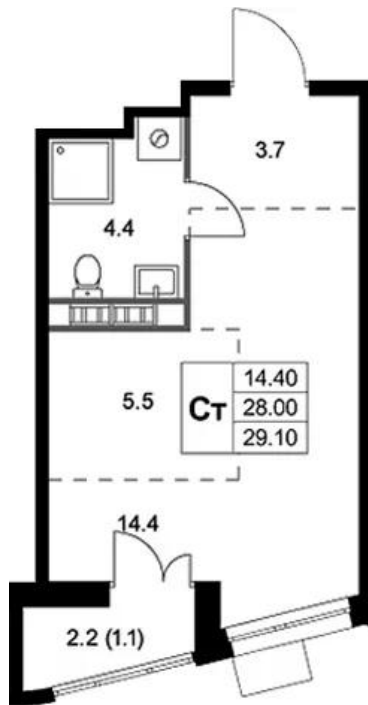


Название ЖК: **Легенда Коренево**

Год постройки: **2026 г.**



Планировки

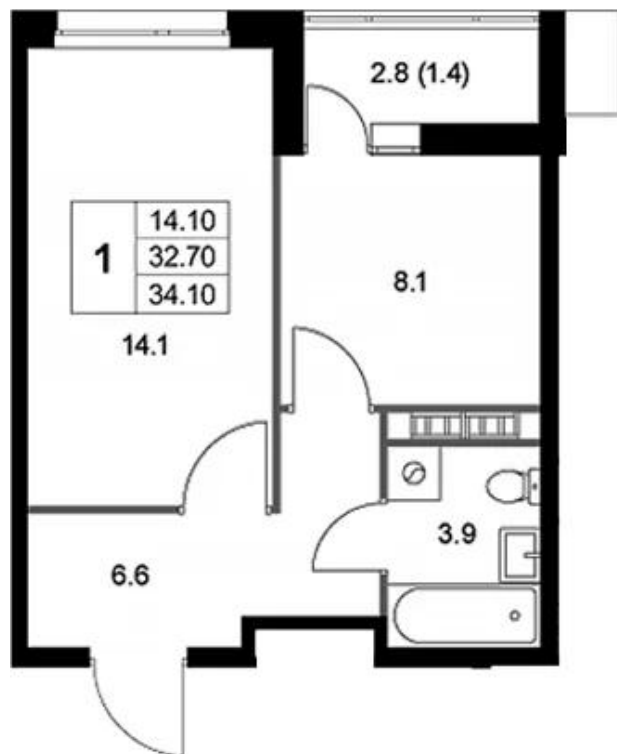


Студия

от **7 319 232**

| | |
|-----------------------------|---------------------|
| Количество комнат | Студия |
| Общая площадь | 28 м ² |
| Стоимость за м ² | руб. 261 401 |
| Жилая площадь | 19.9 м ² |
| Этаж | 2 |
| Этажей в доме | 8 |
| Тип санузла | Совмещенный |

Планировки



1-к.квартира

от **8 542 732**

| | |
|-----------------------------|---------------------|
| Количество комнат | 1 |
| Общая площадь | 32.7 м ² |
| Стоимость за м ² | руб. 261 246 |
| Жилая площадь | 14.1 м ² |
| Площадь кухни | 8.1 м ² |
| Этаж | 2 |
| Этажей в доме | 8 |
| Тип санузла | Совмещенный |