



Продажа

Vesper Кутузовский

Москва, Дорогомилово

Кутузовский пр-кт,

📍 Киевская

📍 Киевская

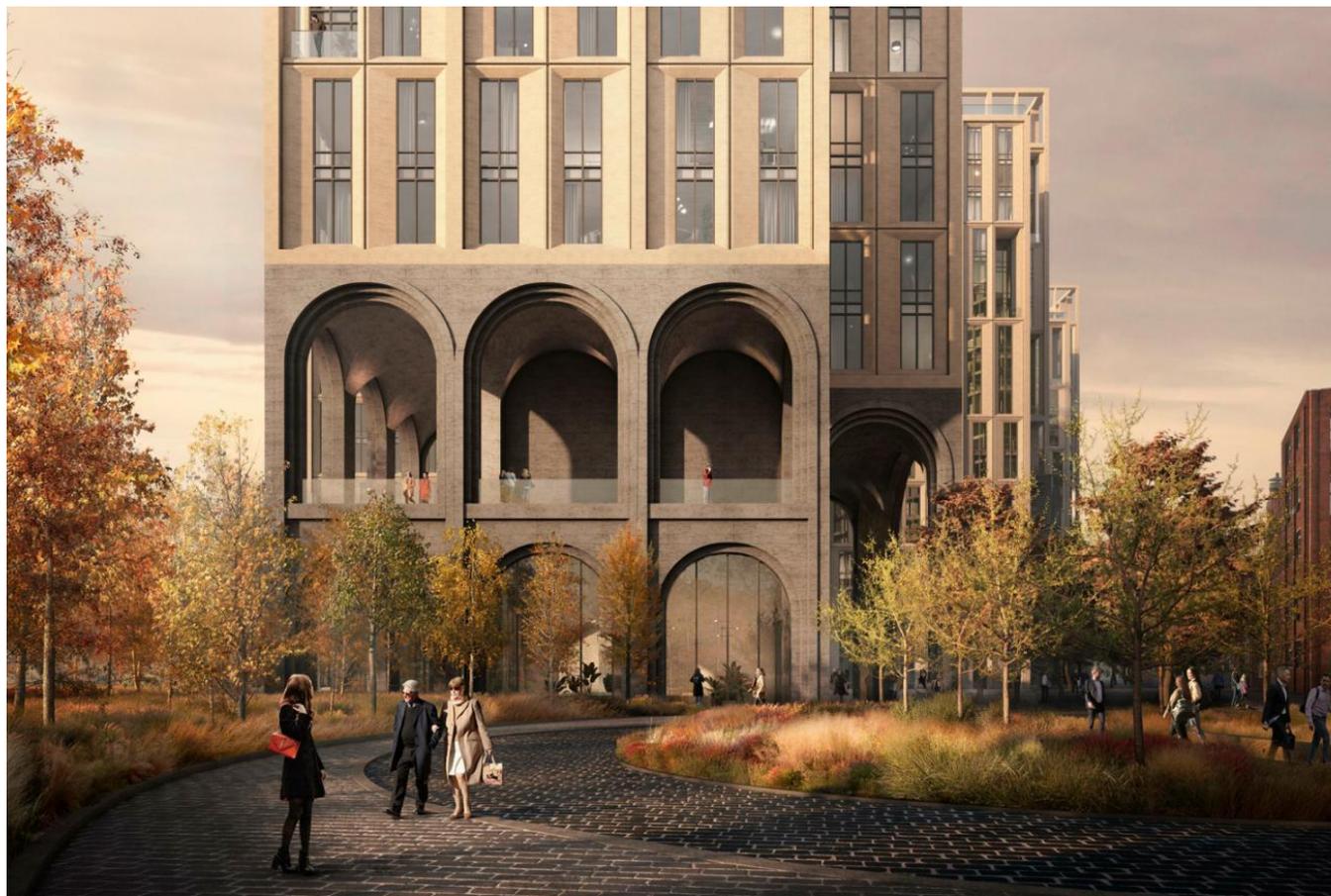
📍 Деловой центр

💎 руб. **113 386 316**



Жилой квартал состоит из 10 домов высотой от 7 до 18 этажей, объединенных общей архитектурной концепцией и стилистическими решениями. Облик зданий сочетает в себе классическую итальянскую архитектуру и современные тенденции дизайна. Разная ширина арок задает визуальный ритм, который поддерживают яркие цветовые акценты. Нижние этажи облицованы материалами терракотовых оттенков, верхние выдержаны в золотистых тонах. Каждая резиденция в квартале расположена на комфортном расстоянии от других строений и имеет собственное приватное лобби и инфраструктуру. В проекте предложен широкий выбор планировочных решений, помимо базовых квартир, доступны эксклюзивные лоты — пентхаусы с террасами и квартиры с патио. Большая часть квартир в проекте предлагается с чистовой отделкой и оборудованными ванными комнатами, 3 корпуса реализуются без отделки. Квартиры оснащены интеллектуальная системой «умный дом», которая позволяет дистанционно управлять светом, отоплением, кондиционированием и другими функциями. Внутреннее пространство квартала оформлено в формате уличной городской гостиной с всесезонным двором-садом, местами для прогулок и медитаций, дизайнерскими ландшафтными скверами, детскими площадками, пространствами для пробежек и гимнастики. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг, что позволяет сделать пространство квартала полностью пешеходным.

Жилой квартал расположен на Кутузовском проспекте, в шаговой доступности от набережной Москвы-реки. В пешей доступности есть вся необходимая инфраструктура: школы, муниципальные и частные детские сады, магазины, торговые центры, Дорогомиловский рынок, фитнес-клубы и спортивные центры. Рядом парк «Красная Пресня», Платовский сквер и сквер имени Багратиона. Благодаря развитой транспортной инфраструктуре можно быстро добраться как до Москва-Сити, так и до Рублево-Успенского шоссе. В пешей доступности метро «Деловой центр» и «Киевская».

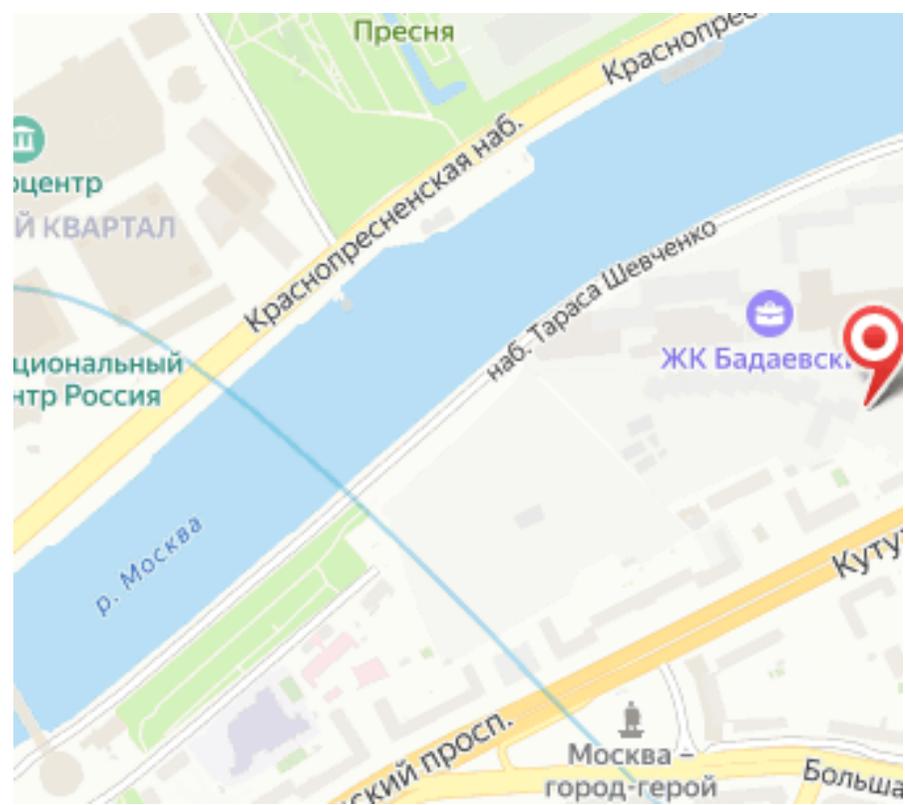




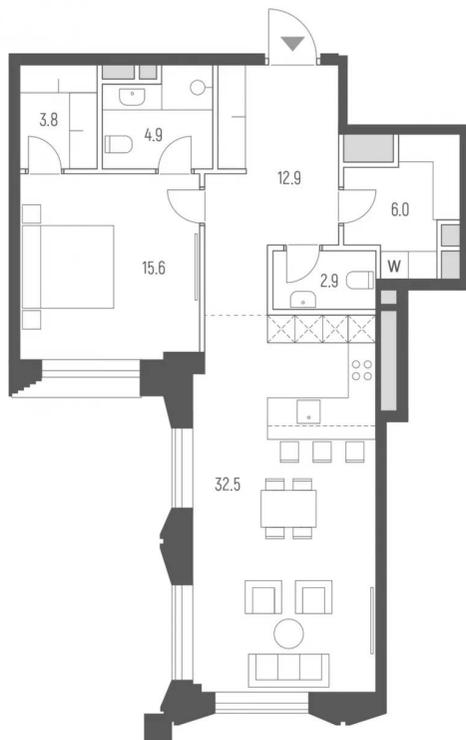
Название ЖК: **Vesper Кутузовский**



Год постройки: **2028 г.**

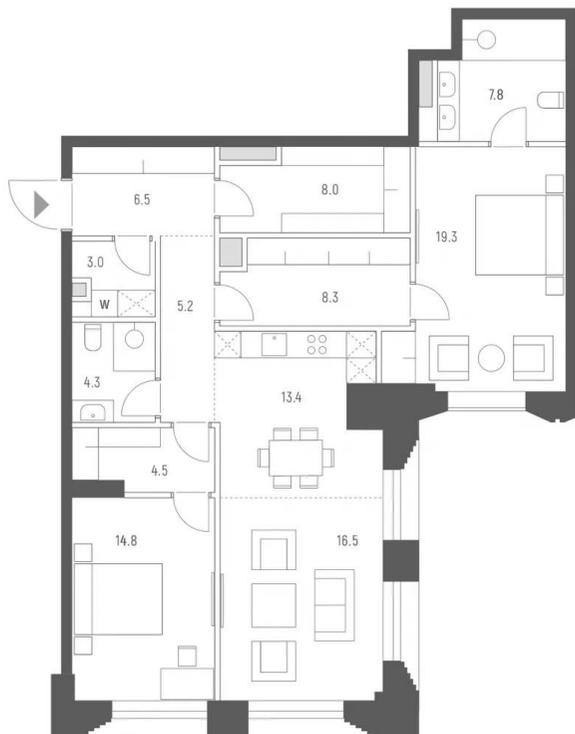


Планировки



1-к.квартира от 113 386 316

Количество комнат	1
Общая площадь	78.6 м ²
Стоимость за м ²	руб. 1 442 574
Жилая площадь	15.6 м ²
Площадь кухни	32.5 м ²
Этаж	4
Этажей в доме	12
Тип санузла	3



2-к.квартира

от **125 360 450**

Количество комнат	2
Общая площадь	111.6 м ²
Стоимость за м ²	руб. 1 123 302
Жилая площадь	34.1 м ²
Площадь кухни	29.9 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	18
Тип санузла	3

Планировки

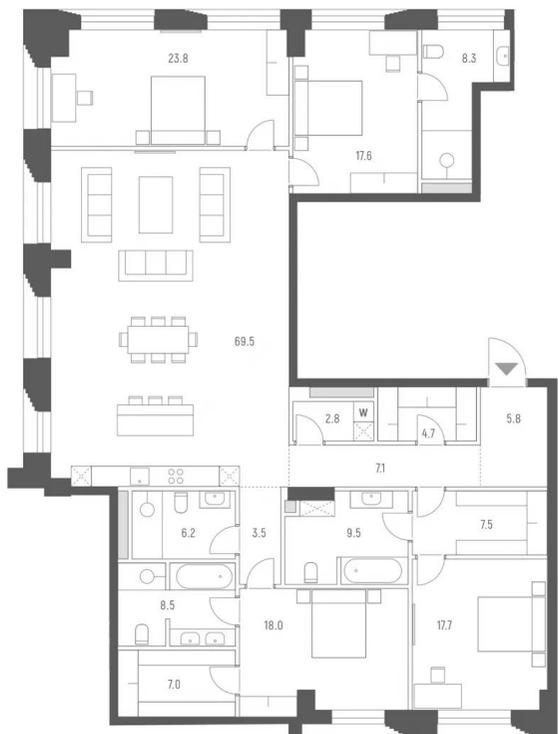


3-к.квартира

от 159 212 389

Количество комнат	3
Общая площадь	141.3 м ²
Стоимость за м ²	руб. 1 126 768
Жилая площадь	53.4 м ²
Площадь кухни	35.3 м ²
Этаж	6
Этажей в доме	18
Тип санузла	3

Планировки



4-к.квартира

от **224 712 309**

Количество комнат	4
Общая площадь	217.5 м ²
Стоимость за м ²	руб. 1 033 160
Жилая площадь	77.1 м ²
Площадь кухни	69.5 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	18
Тип санузла	3