



Продажа

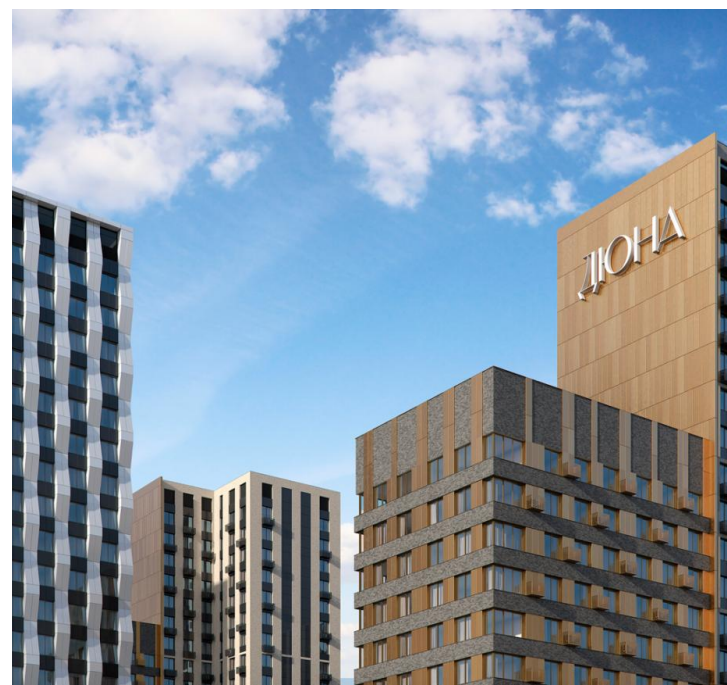
Купить квартиру в ЖК Дюна по семейной ипотеке | Новостройка Котельники

Москва,

г Котельники, Новорязанское шоссе

 Котельники

 руб. **7 491 550**



Жилой квартал состоит из 6 кирпично-монолитных корпусов переменной этажности высотой до 30 этажей. Дома имеют просторное лобби с колясочными, зонами ожидания, лапомойками и зонами для курьерской доставки. Безопасность обеспечивают круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Доступ во внутреннее пространство осуществляется по персональным картам.

В жилом комплексе предложен широкий выбор планировочных решений от студий с лоджиями до 4-комнатных квартир европейского формата. Все квартиры сдаются с отделкой White Box.

В закрытом от автомобилей дворе комплекса выполнен ландшафтный дизайн, предусмотрены отдельные игровые зоны для детей разных возрастов и воркаут-зона. Комплексное развитие территории предусматривает строительство двух детских садов, школы, поликлиники и полицейского участка. Первые этажи зданий отведены под коммерческие помещения, на территории комплекса открыты спа-комплекс и фитнес центр, продуктовые магазины, рестораны различных направлений, сетевые кофейни и суши-бары, салоны красоты, кабинеты косметологии и барбершопы. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг с кладовыми помещениями, и помещениями для хранения велосипедов.

Комплекс расположен в городе Котельники, в районе с развитой инфраструктурой. Рядом расположены места для активного семейного отдыха: пруды, экстрим-парк, а также прогулочные парки Кузьминский и Жулебинский. Школы, детские сады, поликлиника, спортивные центры, супермаркеты «Мега» и «Ашан» расположены в шаговой доступности. В 15 минутах пешком находится метро «Котельники». От него за 25 минут, без пересадки, можно доехать до центра Москвы. В 10 минутах на автомобиле МКАД, а до центра Москвы можно доехать за 30 минут.



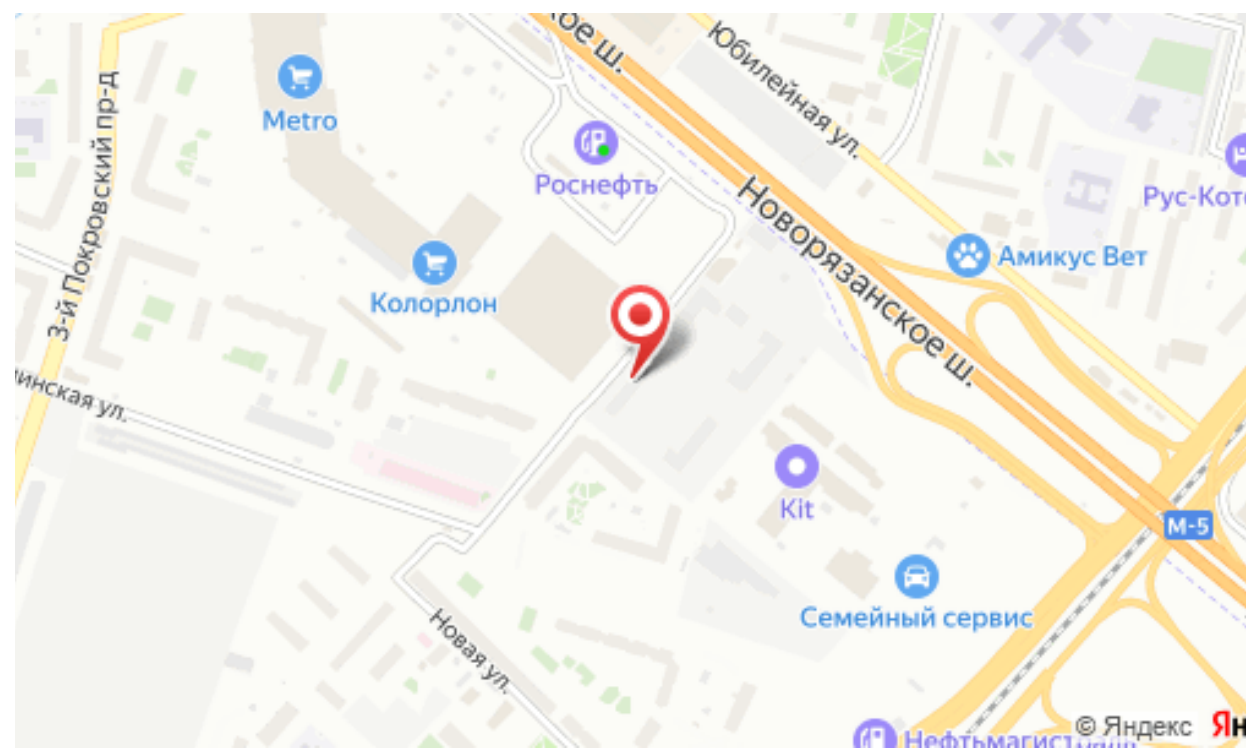
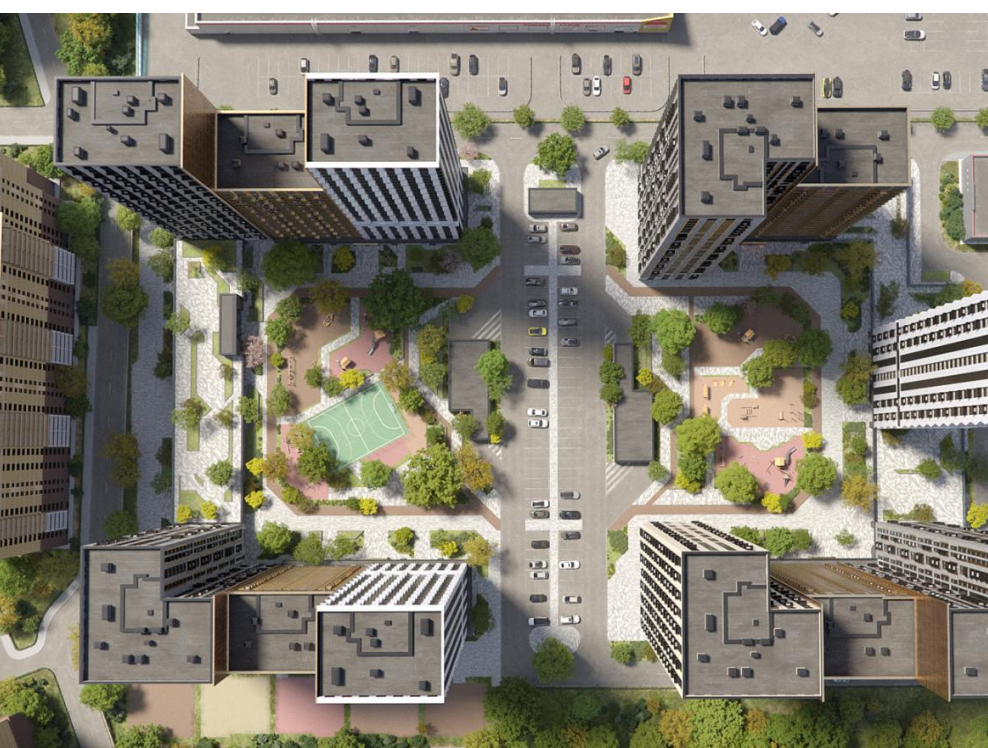


Название ЖК: **Дюна**
Класс жилья: **Комфорт**



Год постройки: **2027 г.**





Планировки



Студия

от **7 491 550**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	25.79 м ²
Стоимость за м ²	руб. 290 483
Жилая площадь	17.95 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	21
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



1-к.квартира

от **9 126 250**

Количество комнат	1
Общая площадь	37.25 м ²
Стоимость за м ²	руб. 245 000
Жилая площадь	13.72 м ²
Площадь кухни	15.66 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	30
Тип санузла	Совмещенный



2-к.квартира

от **14 414 400**

Количество комнат	2
Общая площадь	60.06 м ²
Стоимость за м ²	руб. 240 000
Жилая площадь	28.74 м ²
Площадь кухни	11.49 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	21
Тип санузла	Раздельный



Офис-менеджер

Одинцова Ирина Олеговна

+7(925)811-9555

АН ЮржилСервис

+7(495)664-54-53
yurzhilservice.ru
6645453@mail.ru
ул Корнеева, д 1

