



Продажа

FIVE TOWERS

Москва, Донской

5-й Донской проезд,

Ленинский проспект

руб. **25 000 458**

Проект представляет собой 75-этажный высокотехнологичный жилой небоскреб, совмещающий в архитектуре стили культовых высоток Москвы и небоскребов Нью-Йорка. В здании предусмотрено просторное лобби с высотой потолков 6 метров, панорамным остеклением, эксклюзивными элементами декора и комфортной мебелью. В комплексе функционируют 10 высокоскоростных бесшумных лифтов. В здании обеспечен высокий уровень контроля за доступом на территорию и в дом. Пространство находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Для резидентов комплекса доступен круглосуточный консьерж-сервис.

В проекте представлен широкий выбор планировочных решений от 1-комнатных до 4-комнатных квартир европейского формата, а также эксклюзивные лоты: пентхаусы, квартиры с террасами и панорамными гостиными. Во всех квартирах предусмотрена отделка White Box. Из окон большинства квартир открываются виды на здание МГУ, Воробьевы горы, спорткомплекс Лужники и Москва-сити.

Собственная инфраструктура включает кафе и пекарню, винный бутик с баром, beauty bar, фитнес-клуб, детское игровое пространство, библиотеку с коворкингом и многофункциональное клубное пространство на 49 этаже с открытой террасой. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг, въезд в который осуществляется по системе распознавания номеров через автоматический шлагбаум с видеофиксацией доступа.

Комплекс находится в Донском районе, на 5-ом Донском проезде. В шаговой доступности 500 гектаров зеленых зон: Парк Горького, Нескучный сад и природный заказник Воробьевы горы. В непосредственной близости от проекта расположены престижные университеты страны: МГУ, МГИМО, РАНХиГС, РУДН. В нескольких минутах езды расположены центральные офисы Сбербанка и компания Яндекс. В районе есть необходимая инфраструктура для активного отдыха: рядом спорткомплекс Лужники, множество фитнес-центров, на Воробьевых горах имеются открытые теннисные корты, действует горнолыжный кластер с трамплинами и трассами. Комплекс имеет удобный выезд на ТТК, в 10 минутах пешком станция метро «Ленинский проспект».



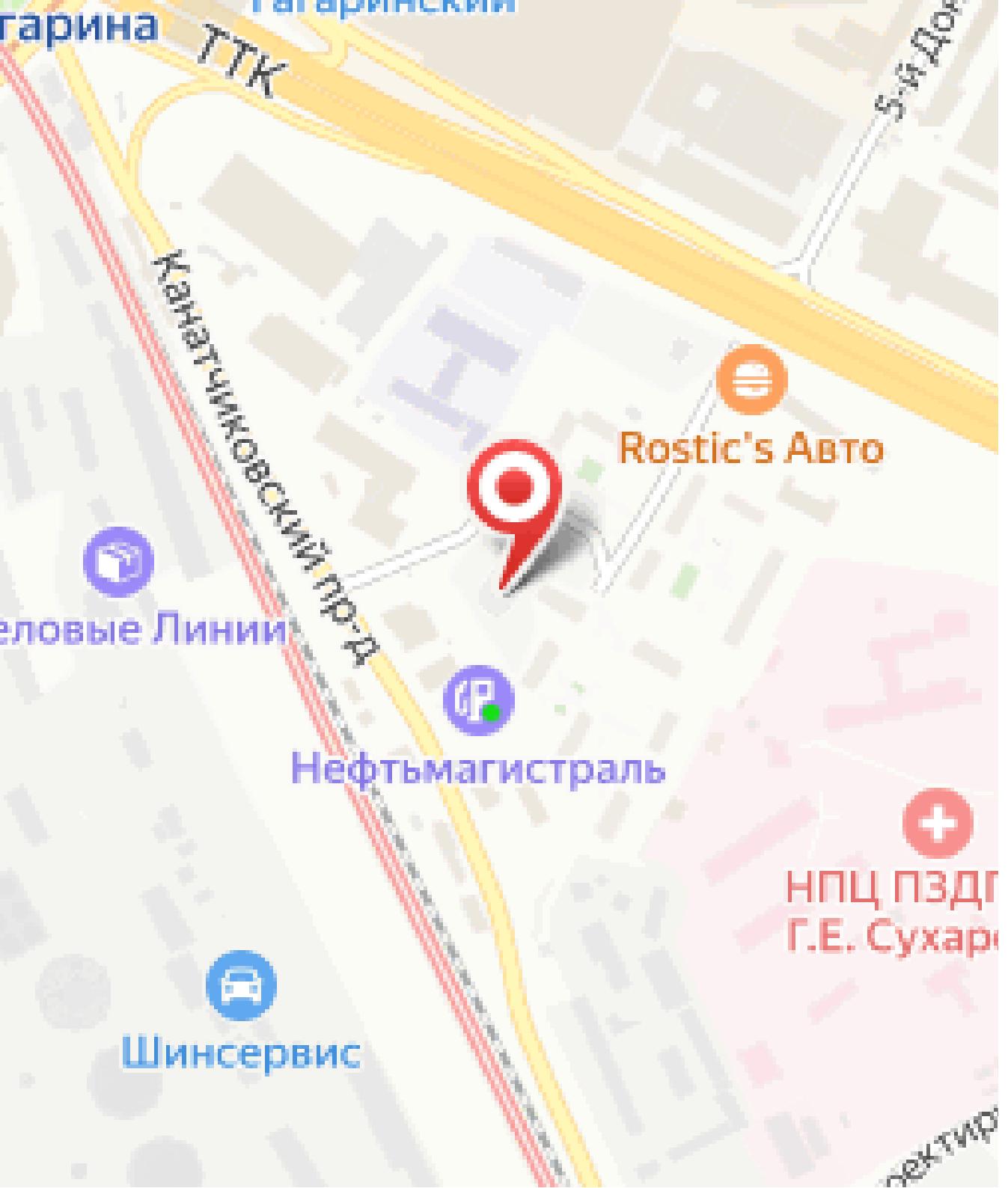


Название ЖК: **FIVE TOWERS**

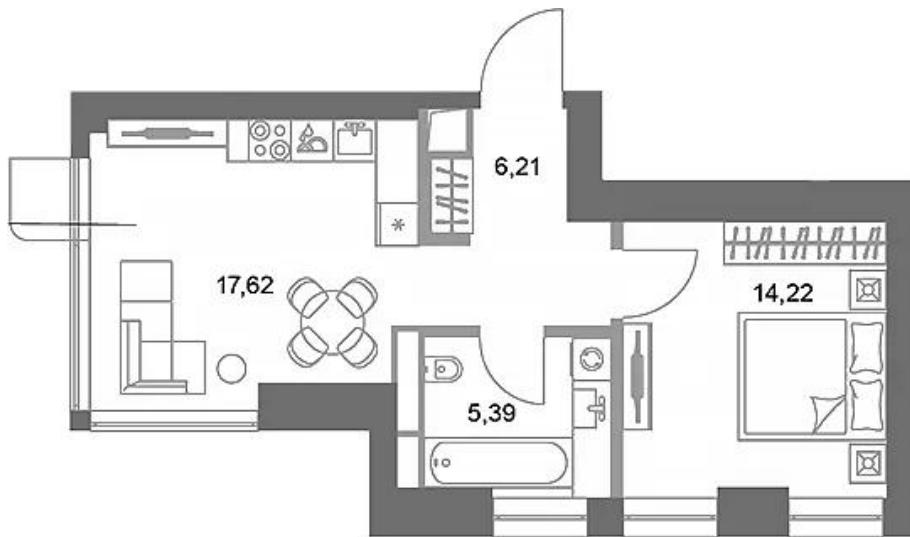


Год постройки: **2026 г.**





Планировки

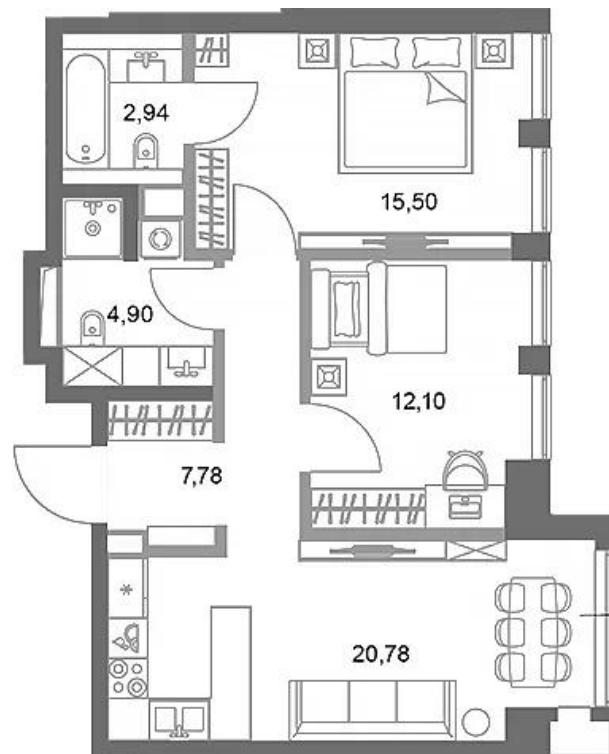


1-к.квартира

от 25 000 458

Количество комнат	1
Общая площадь	43.44 м ²
Стоимость за м ²	руб. 575 517
Жилая площадь	14.22 м ²
Площадь кухни	17.62 м ²
Этаж	8
Этажей в доме	75
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

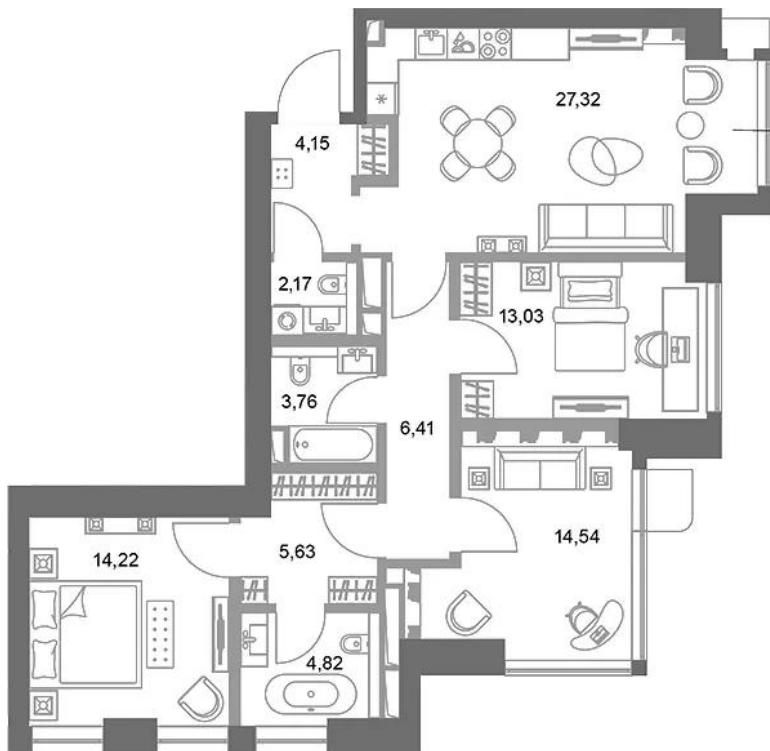


2-к.квартира

от **33 719 360**

Количество комнат	2
Общая площадь	64 м ²
Стоимость за м ²	руб. 526 865
Жилая площадь	27.6 м ²
Площадь кухни	20.78 м ²
Этаж	8
Этажей в доме	75
Тип санузла	3

Планировки



3-к.квартира

от **51 091 300**

Количество комнат	3
Общая площадь	96.05 м ²
Стоимость за м ²	руб. 531 924
Жилая площадь	41.79 м ²
Площадь кухни	27.32 м ²
Этаж	12
Этажей в доме	75
Тип санузла	3