



Продажа

Купить апартаменты Аквилон Signal по семейной ипотеке | Комфорт-класс

Москва, Отрадное

Сигнальный проезд,

🚶 Владыкино

🚶 Владыкино

💎 руб. **8 913 361**

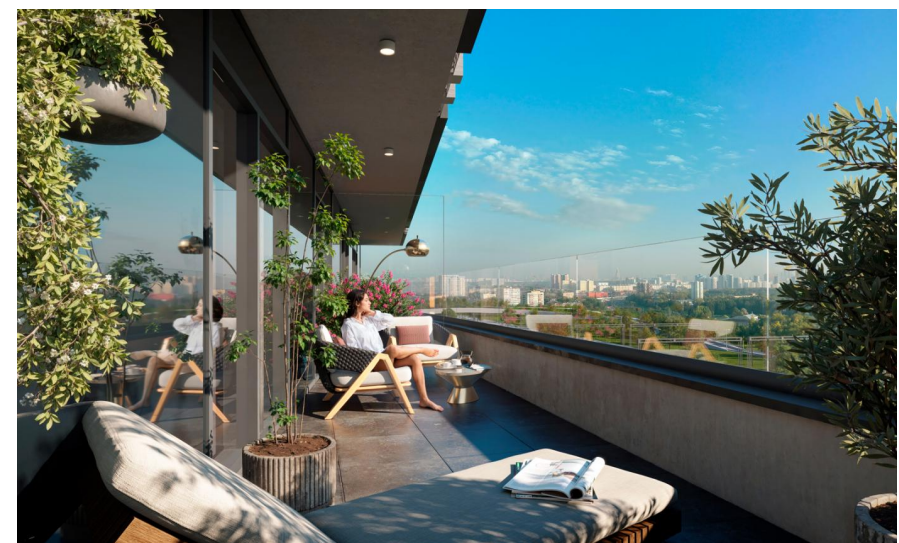


Комплекс апарт-отелей состоит из 4 башен высотой 23 этажа и разноуровневого стилобата на 5-6 этажей. В корпусах 1 и 2 расположены апартаменты для постоянного проживания, а в корпусах 3 и 4 находится 4-звездочный апарт-отель, управляемый профессиональным гостиничным оператором. Архитектурная концепция проекта разработана бюро АПЕКС. Фасады выполнены из сочетания прозрачного стекла, фактурной клинкерной плитки и серебристых металлических панелей. На разноуровневом стилобате создана эксплуатируемая кровля с зелеными террасами. В лобби предусмотрена зона для гостей и место для хранения колясок. Первые этажи отведены под социальные и коммерческие объекты: небольшие магазины, кофейни, аптеки и другие сервисы. На подземном этаже расположен паркинг и индивидуальные кладовые.

В корпусах 3 и 4 предлагаются сервисные апартаменты для краткосрочного проживания. В проекте предусмотрено 758 номеров, которые разделены на 5 категорий: от компактных студий до просторных двух- и трехкомнатных планировок европейского формата. Апартаменты сдаются с чистовой отделкой и полностью оборудованы всем необходимым для сдачи в аренду: мебелью и бытовой техникой. Сдачу в аренду, заселение, обслуживание и эксплуатацию номеров осуществляет профессиональная управляющая компания Domotel.

Собственная инфраструктура комплекса включает в себя коворкинги, расположенные как внутри здания, так и на открытом воздухе, лаунж-зону, конференц-зал, лобби-бар, рестораны, кафе, фитнес-центр, зоны отдыха и игровые зоны для детей. На территории комплекса организованы пешеходные зоны, площадки для отдыха, установлены малые архитектурные формы и высажены декоративные растения. Между секциями на первых уровнях обустроены внутренние двory. Комплекс расположен на Сигнальном проезде, в районе Отрадное, который отличается развитой инфраструктурой. В пешей доступности от комплекса есть все необходимое: школы и детские сады, поликлиники, множество магазинов, торговые центры «Парк хаус» и «Алтуфьевский». Также в пешей доступности находится парк «Отрада» и Ботанический сад. Метро «Владыкино» находится всего в 5 минутах ходьбы от комплекса. Рядом с комплексом есть несколько остановок общественного транспорта. Также недалеко проходит Северо-Восточная хорда, по которой можно быстро и удобно добраться до любой точки города на автомобиле.

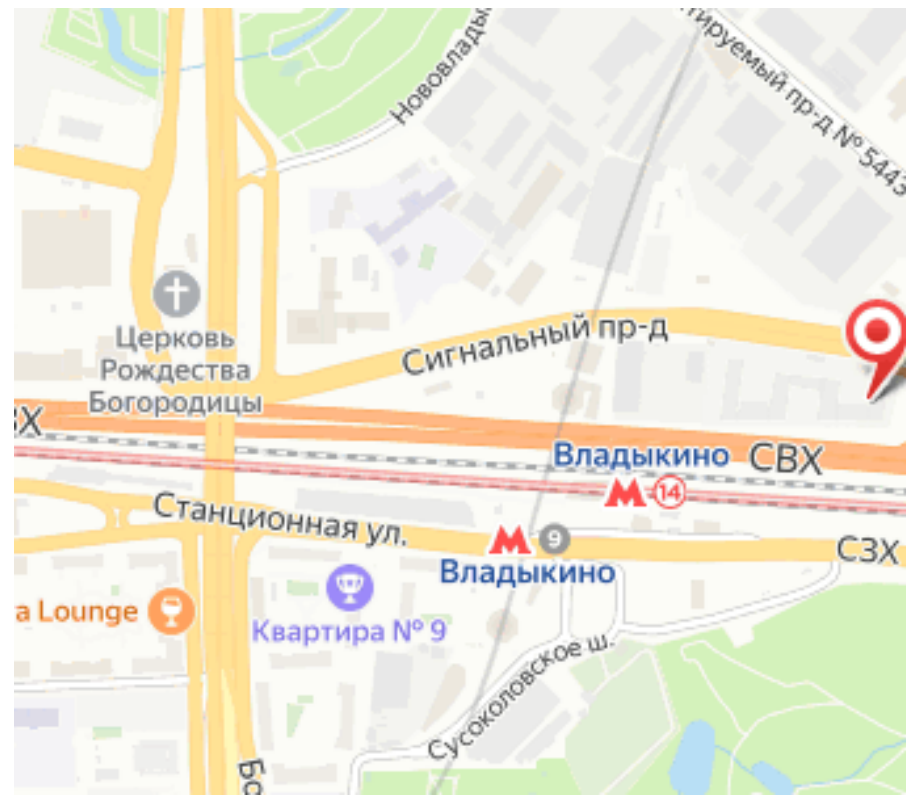




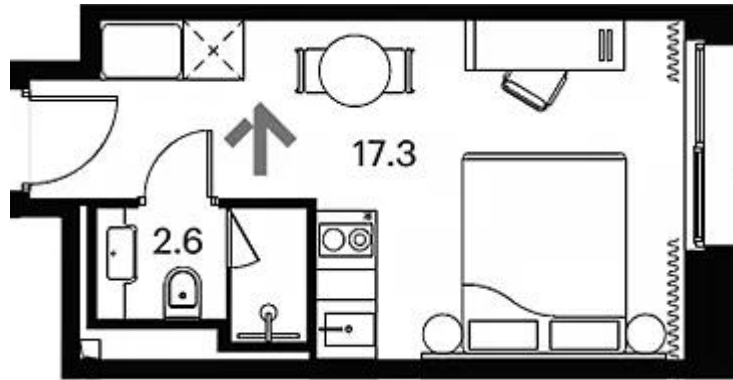
Название ЖК: **Апарт-отель Аквилон Signal**
Класс жилья: **Комфорт**

Год постройки: **2026 г.**





Планировки

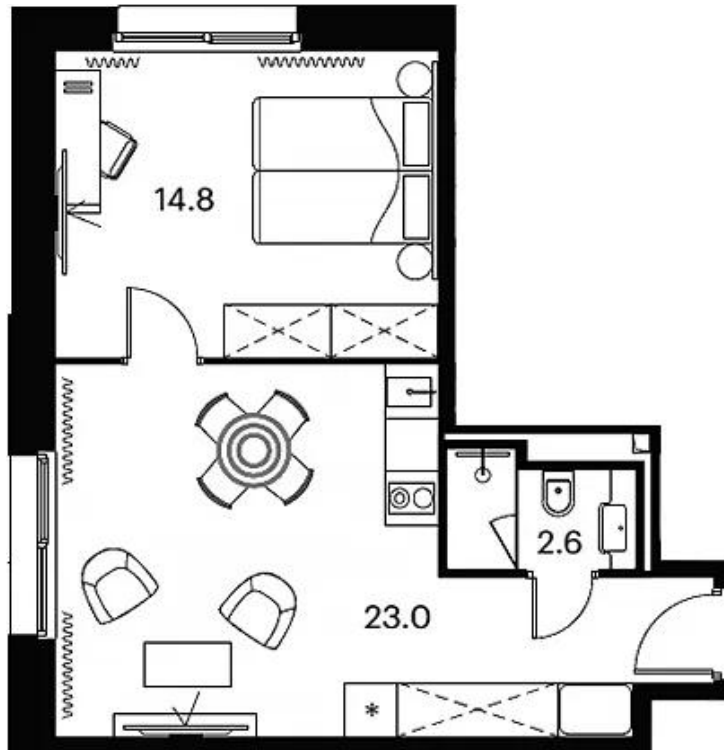


Студия

от **8 913 361**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	19.9 м ²
Стоимость за м ²	руб. 447 908
Жилая площадь	17.3 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	23
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



1-к.квартира от 14 036 989

Количество комнат	1
Общая площадь	40.4 м ²
Стоимость за м ²	руб. 347 450
Жилая площадь	14.8 м ²
Площадь кухни	2.6 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	23
Тип санузла	Совмещенный



Офис-менеджер

Одинцова Ирина Олеговна

+7(925)811-9555

АН ЮржилСервис

+7(925)811-95-55
yurzhilservice.ru
6645453@mail.ru
ул Корнеева, д 1

