



Продажа

Купить квартиру в ЖК Аквилон  
Signal по семейной ипотеке |  
Комфорт-класс

Москва, Отрадное

Сигнальный проезд,

🚇 Владыкино

🚇 Владыкино

💎 руб. **7 764 486**

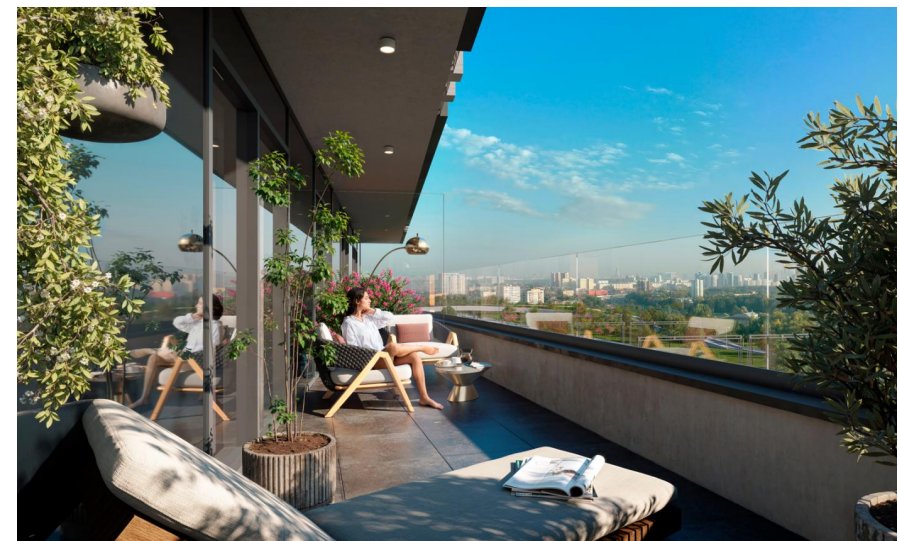


Комплекс апартаментов состоит из четырех башен высотой 23 этажа, соединенных между собой стилобатом на 5-6 этажей. В корпусах 1 и 2 расположены апартаменты для постоянного проживания, а корпуса 3 и 4 представляют собой 4-звездочный апарта-отель, управляемый профессиональным гостиничным оператором. Архитектурная концепция проекта была разработана бюро АПЕКС. Фасады зданий оформлены в сочетании прозрачного стекла, фактурной клинкерной плитки и серебристых металлических панелей. Фасады украшены удлинненными перекрестными арт-корзинами для кондиционеров и вазонами с цветами. На стилобате создана эксплуатируемая кровля с зелеными террасами. В лобби предусмотрены зона для гостей и место для хранения колясок. Первые этажи предназначены для социальных и коммерческих объектов: небольших магазинов, кофеен, аптек и других сервисов. На подземном этаже оборудован паркинг и индивидуальные кладовые.

В корпусах 1 и 2 предлагаются апартаменты для постоянного проживания - от компактных студий до просторных двух- и трехкомнатных планировок европейского формата. Апартаменты сдаются с отделкой White box и панорамным остеклением. Есть видовые апартаменты, из некоторых предусмотрен выход на благоустроенную крышу. Собственная инфраструктура комплекса включает в себя коворкинги, расположенные как внутри здания, так и на открытом воздухе, лаунж-зону, конференц-зал, лобби-бар, рестораны и кафе, фитнес-центр, зоны отдыха и игровые зоны для детей. На территории комплекса организованы пешеходные зоны, площадки для отдыха, установлены малые архитектурные формы и высажены декоративные растения. Между секциями на первых уровнях обустроены внутренние двory.

Комплекс расположен на Сигнальном проезде, в районе Отрадное с развитой общественной и транспортной инфраструктурой. В пешей доступности есть все необходимое: школы и детские сады, поликлиники, множество магазинов, торговые центры «Парк хаус» и «Алтуфьевский». В пешей доступности парк «Отрада» и Ботанический сад. Метро «Владыкино» расположено в 5 минутах ходьбы, рядом с комплексом есть несколько остановок общественного транспорта. Рядом проходит Северо-Восточная хорда, по которой можно быстро добраться до любой точки города на автомобиле.

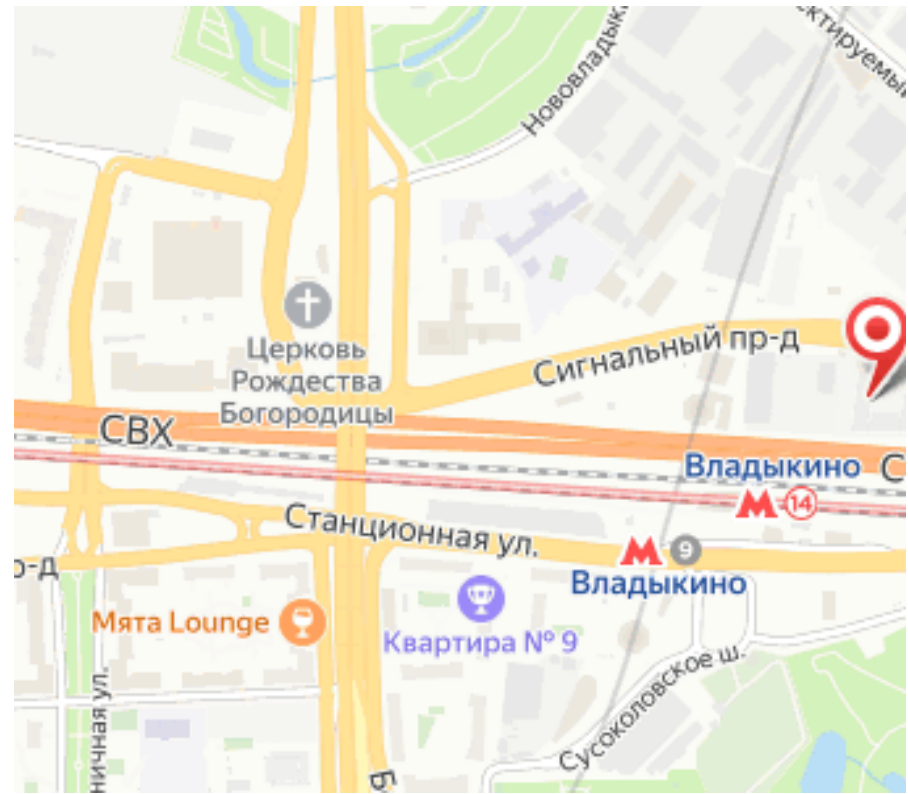


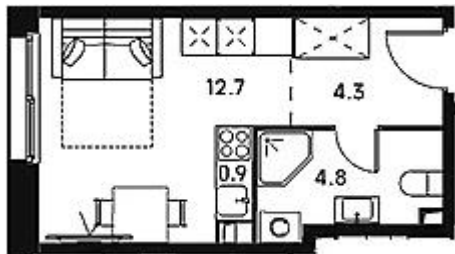


Название ЖК: **Аквилон Signal**  
Класс жилья: **Комфорт**

Год постройки: **2026 г.**



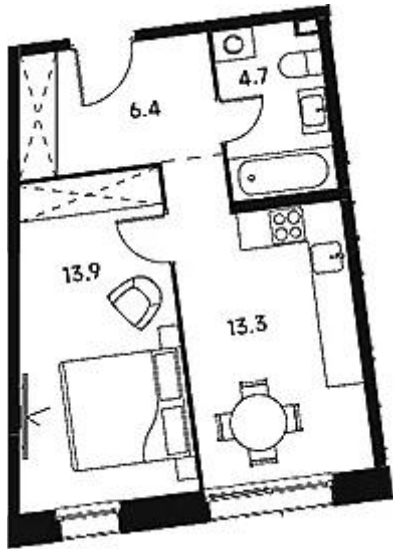




## Студия

от **7 764 486**

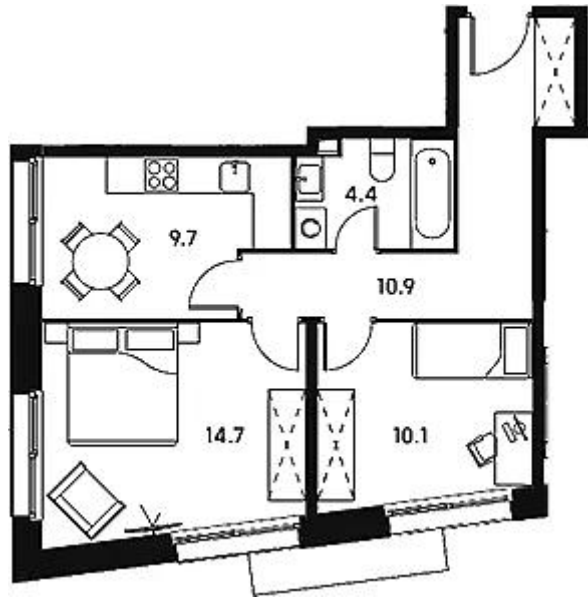
Количество комнат	Студия
Общая площадь	22.7 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 342 048
Жилая площадь	13.6 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	23
Тип санузла	Совмещенный



## 1-к.квартира

от 11 189 716

Количество комнат	1
Общая площадь	38.3 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 292 160
Жилая площадь	13.9 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	13.3 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	23
Тип санузла	Совмещенный



## 2-к.квартира

от 14 196 277

Количество комнат	2
Общая площадь	49.8 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 285 066
Жилая площадь	24.8 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	9.7 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	23
Тип санузла	Совмещенный



Офис-менеджер

**Одинцова Ирина Олеговна**

+7(925)811-9555

АН ЮржилСервис

+7(925)811-95-55  
yurzhilservice.ru  
6645453@mail.ru  
ул Корнеева, д 1

