



Продажа

Звезды Арбата

Москва, Арбат

ул Новый Арбат,

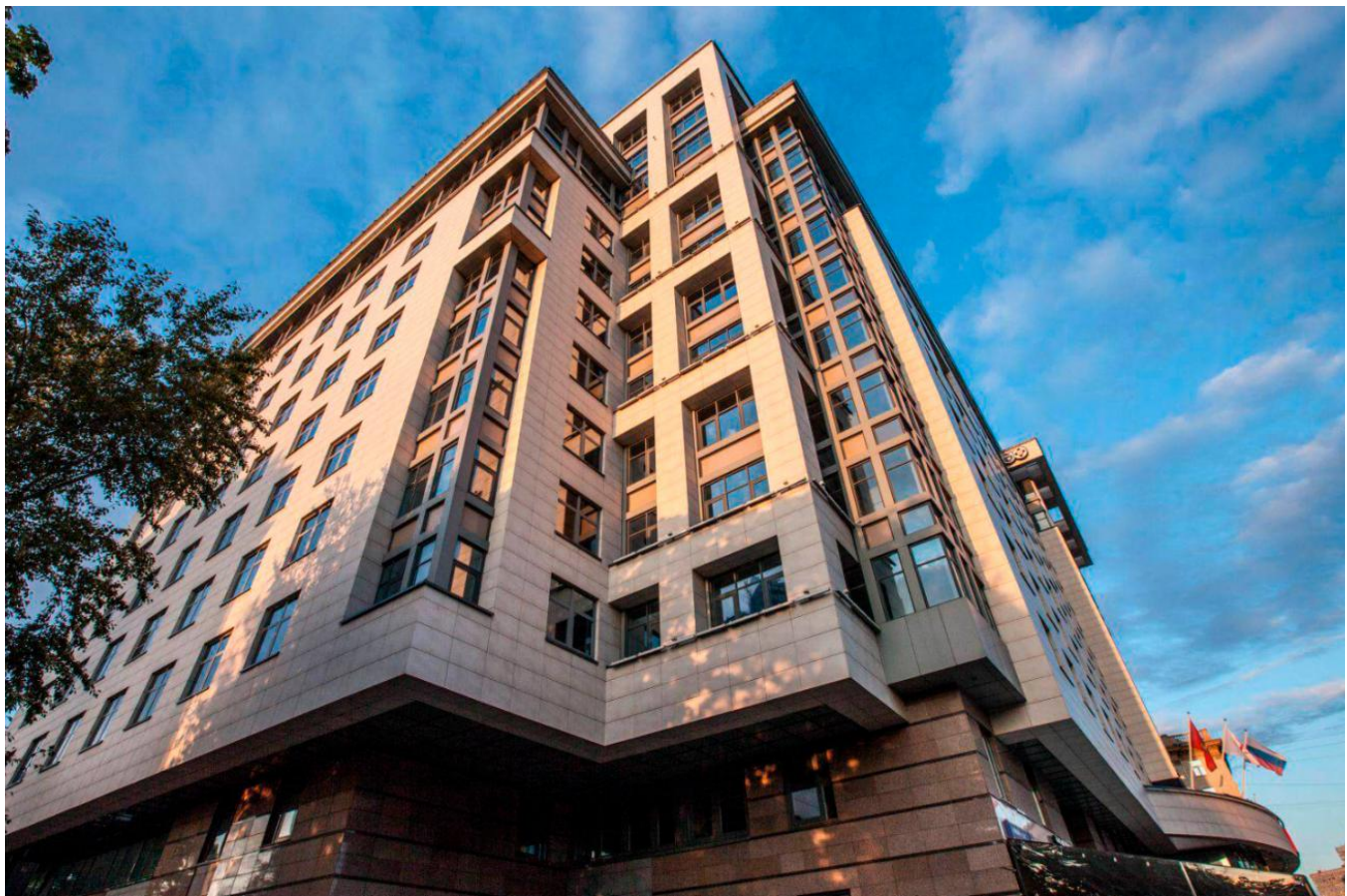
- 🚇 Смоленская
- 🚇 Смоленская
- 🚇 Арбатская

💎 руб. **93 357 000**



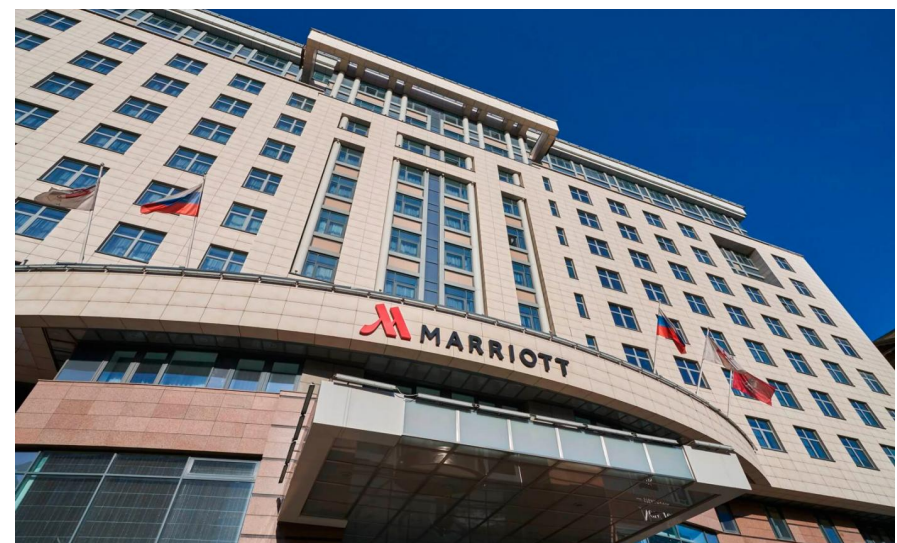
Проект представляет собой пятизвездочный апартаментный отель высотой в 13 этажей. В доме предусмотрены собственные дизайнерские входные группы, установлены современные скоростные лифты. В проекте предложено множество планировочных решений, сдаются они в виде свободной планировки и с премиальной отделкой. Апартаменты с террасой расположены на предпоследнем этаже комплекса и поэтому обладают невероятными панорамными видами на Москву-реку, гостиницу Украина, деловой центр Москва-сити. Площади террас от 50 до 80 кв. метров. Двухуровневые пентхаусы занимают 12 и 13 этажи комплекса и имеют 2 открытые террасы. Лоты представлены с увеличенными окнами, можно выбрать апартаменты с окном в ванной.

К услугам резидентов вся инфраструктура отеля – 2 ресторана и лобби-бар, консьерж-сервис, магазины, отделения банков, круглосуточный тренажерный зал, салон красоты, SPA. Для комфортного ведения бизнеса, проведения деловых встреч и приема официальных гостей предусмотрены представительская гостиная, четыре конференц-зала, переговорные комнаты, офисные помещения. В комплексе предусмотрены собственная служба эксплуатации и охраны, контроль доступа и видеонаблюдение. Паркинг располагается на 4 этажах под зданием отеля. 1 и 2 подземный этаж — это зона долгосрочной аренды. 3 подземный этаж — зона почасовой парковки, там же располагаются автомойка, детейлинг-центр, автосервис, сервис аренды автомобилей премиум-класса. 4 подземный этаж — парковка для посетителей РНЦ ВМиК. Апартаментный отель находится на Арбате. В пешей доступности магазины, бутики, фитнес-центры, школы, детские сады, банки, медицинские учреждения, объекты культурного наследия. До Кремля можно дойти за 25 минут. Метро «Смоленская» находится в 10 минутах пешком.

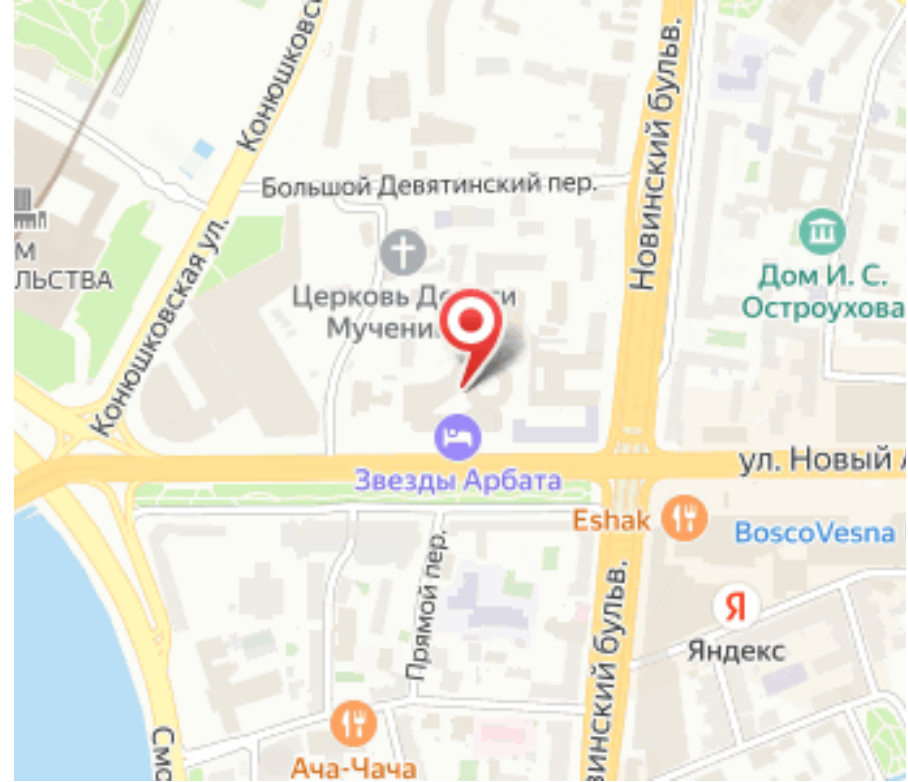




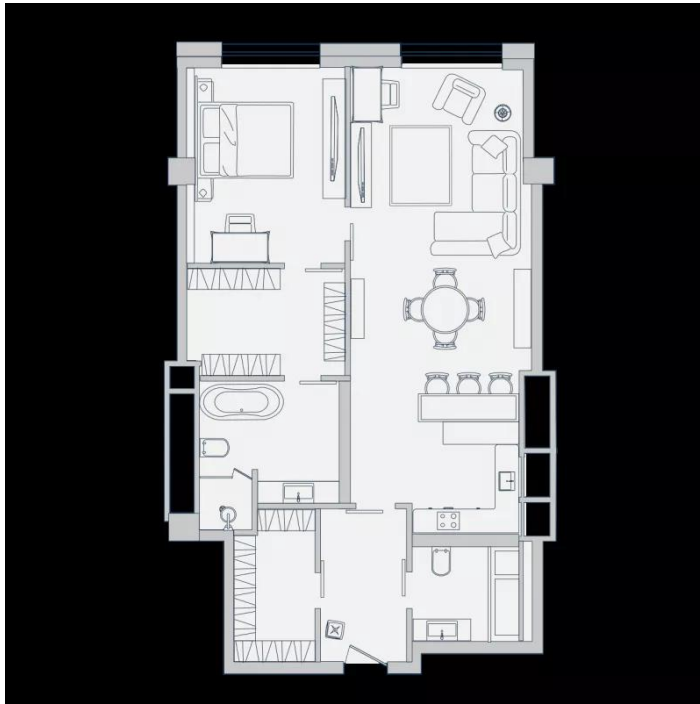
Название ЖК: **Звезды Арбата**



Год постройки: **2020 г.**



Планировки



Студия

от **93 357 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	94.3 м ²
Стоимость за м ²	руб. 990 000
Жилая площадь	94.3 м ²
Этаж	8
Этажей в доме	13
Тип санузла	Раздельный