



Продажа

Купить квартиру в ЖК Квартал на воде, Москва - цены от застройщика

Москва, Печатники

ул Шоссейная,

♦ руб. **10 446 088**

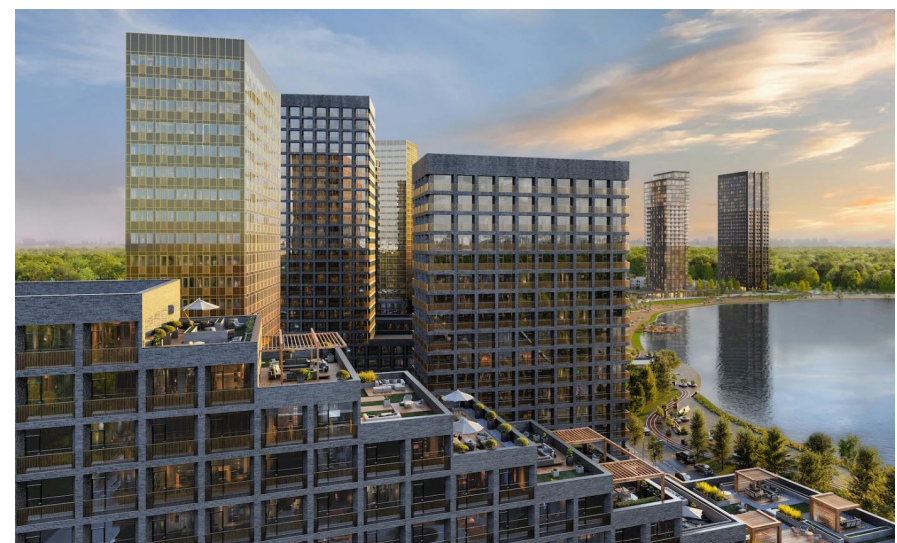


Жилой комплекс состоит из 7 жилых корпусов переменной этажности. 4 корпуса с закрытой территорией представлены на первой береговой линии. 3 корпуса расположены на второй линии от воды. Архитектурный проект комплекса разработан бюро Kleinewelt Architekten. Фасады из темного металла сменяются темно-серой фасадной плиткой, а та, в свою очередь — структурным остеклением. Продуманное разнообразие фактур делает простые формы выразительными, а образ зданий — актуальным и современным. Места общего пользования выдержаны в единой визуальной стилистике, на первых этажах расположены светлые просторные лобби с зонами ожидания, помещениями для мытья лап домашних животных и колясочными. На подземных уровнях размещены кладовые помещения. На территории комплекса предусмотрены системы контроля и управления доступом, видеонаблюдение и охрана. В проекте представлен широкий выбор квартир с рациональными планировочными решениями: от студий до многокомнатных квартир с гардеробными, мастер-спальнями, просторными кухнями-гостиными, панорамным остеклением и террасами. Сдаются они без отделки и высотой потолков до 3,4 метра. Из большинства квартир открывается вид на реку. Авторский проект благоустройства предусматривает тематические плейхабы, зоны релакса и открытые пространства для отдыха, зеленые газоны разнотравья с брусчаткой на дорожках. Изюминкой жилого комплекса является собственная благоустроенная набережная. На первых этажах размещена коммерческая и социальная инфраструктура: магазины, кафе, пекарни, рестораны. Также проектом предусмотрено строительство школы и детского сада, рассчитанных на 925 мест. Для владельцев автомобилей организованы плоскостные парковки и многоуровневый наземный паркинг. Жилой комплекс расположен в районе Печатники на благоустроенной набережной Москва-реки. В окружении находится несколько образовательных центров, 8 лицеев и школ, 2 вуза, детские сады, магазины, больницы и поликлиники, а также Батюнинский, Курьяновский парки и парк Печатники. До МЦД-2 «Перерва» 10 минут пешком.





Название ЖК: **Квартал на воде**
Класс жилья: **Комфорт**



Год постройки: **2025 г.**

р. Москва



Квартал на воде



Ита Моторс



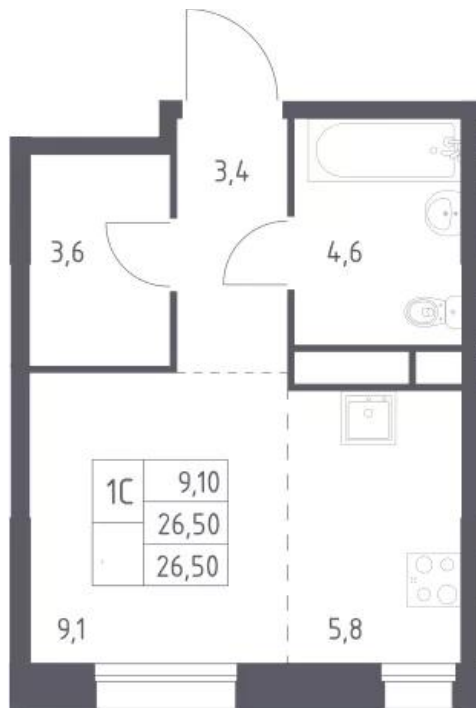
Лайф Моторс

Шосейная ул.
Проектируемый проезд № 395



Перерва

Планировки

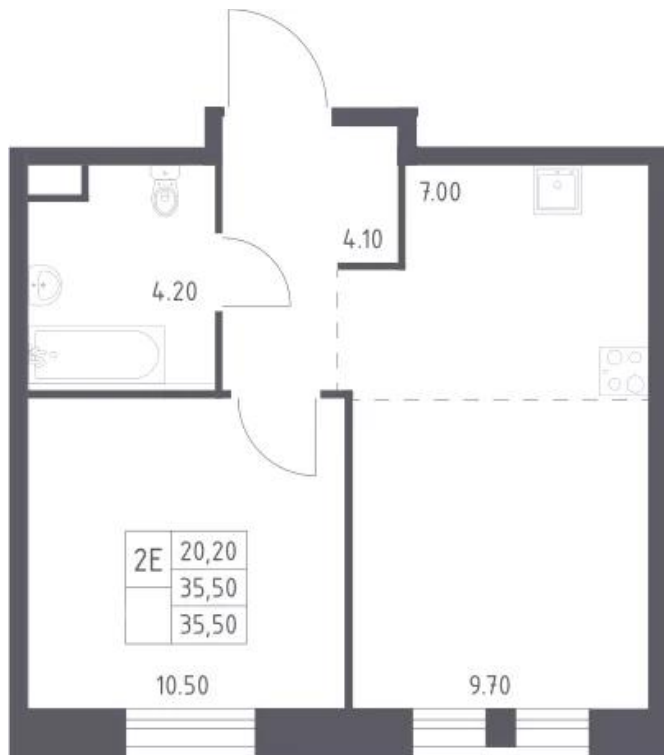


Студия

от **10 446 088**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	26.5 м ²
Стоимость за м ²	руб. 394 192
Жилая площадь	14.9 м ²
Этаж	9
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



1-к.квартира

от 12 174 835

Количество комнат	1
Общая площадь	35.5 м ²
Стоимость за м ²	руб. 342 953
Жилая площадь	10.5 м ²
Площадь кухни	16.7 м ²
Этаж	14
Этажей в доме	14
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



2-к.квартира

от **16 716 491**

Количество комнат	2
Общая площадь	52.9 м ²
Стоимость за м ²	руб. 316 002
Жилая площадь	20.4 м ²
Площадь кухни	17.1 м ²
Этаж	13
Этажей в доме	16
Тип санузла	3



Офис-менеджер

Одинцова Ирина Олеговна

+7(925)811-9555

АН ЮржилСервис

+7(925)811-95-55
yurzhilservice.ru
6645453@mail.ru
ул Корнеева, д 1

