Продажа

TATE

Москва, Марьина роща

ул Веткина,

Марьина Роща
Марьина Роща

руб. **19 368 115**

Жилой комплекс включает в себя две жилые башни высотой 41 и 49 этажей и 6-этажный общественно-деловой центр. Архитектурная концепция проекта в стиле современного минимализма разработана бюро Kleinewelt Architekten. Вход во все три здания проходит через стилобат, служащий просторным лобби, в котором размещены колясочные и лапомойки, гостевые санузлы, стойки ресепшен и постаматы. Второй этаж зданий занимает общественное пространство, оформленное в виде остекленного променада. В каждой башне установлено 6 современных скоростных лифтов. На двух подземных уровнях комплекса расположены паркинг и кладовые помещения. Кладовки предусмотрены также и на жилых этажах.

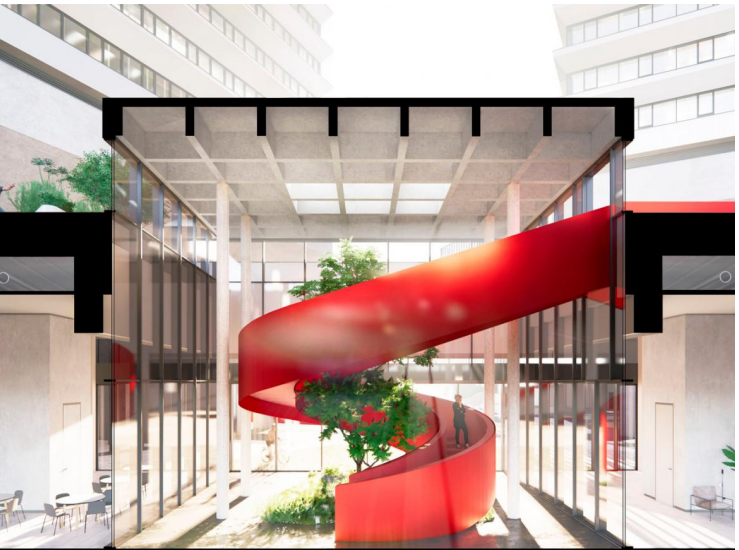
В ЖК предложено множество планировочных решений от студий до пятикомнатных квартир с высокими потолками до 4,5 метра и панорамным остеклением. На 40 и 41 этажах башни В размещены просторные видовые пентхаусы. Квартиры сдаются с отделкой White Box или с чистовой отделкой.

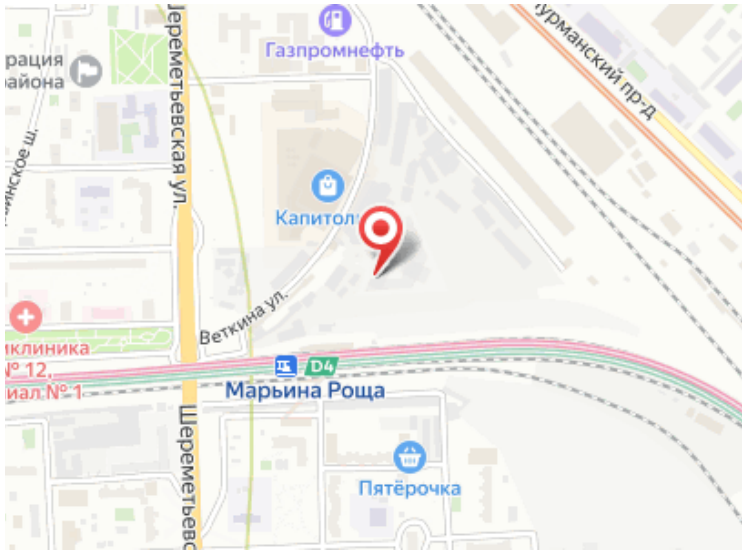
На закрытой территории комплекса выполнен ландшафтный дизайн с арт-объектами и круглогодичное озеленение, оборудованы детские площадки и зоны отдыха под открытым небом. Внутренний двор огорожен от городского пространства искусственным холмом с садом. На высоте 140 метров для жителей комплекса открыта смотровая площадка с панорамным видом на город. В общественно-деловом центре размещены офисы, концептуальный ресторан и фитнес-центр с бассейном.

ЖК «расположен на улице Веткина, внутри исторического района Марьина Роща. В пешей доступности имеются две школы, три детских сада, торговый центр «Капитолий», «Музей ВДНХ» торгово-развлекательный центр «Райкин Плаза», «Музей и Центр Толерантности». Метро «Марьина Роща» и одноименная железнодорожная станция в 5 минутах пешком.

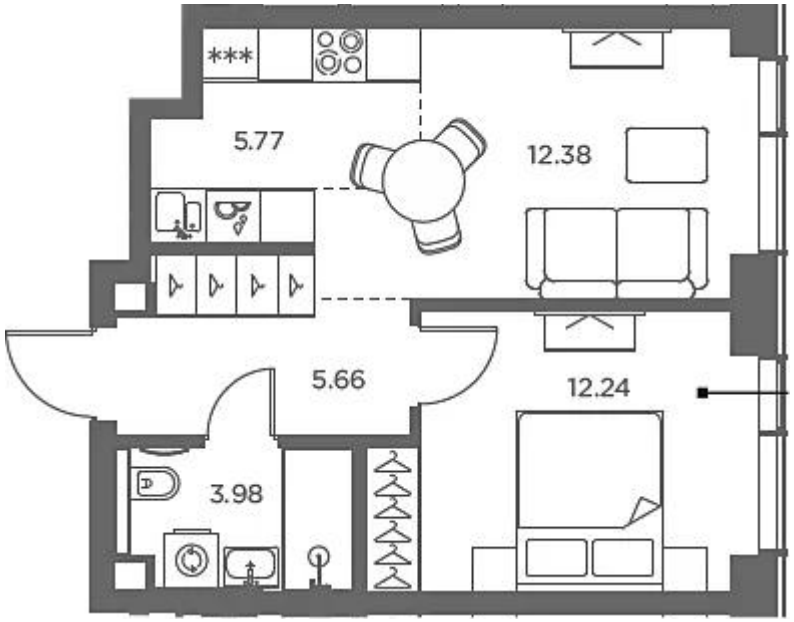
Название ЖК: **TATE**

Год постройки: **2027 г.**




Газпромнефть
Капитол
Веткина ул.
Марьина Роща
Пятёрочка
Шереметьевская ул.
Шереметьевское ш.
Мурманский пр-д
D4

Планировки

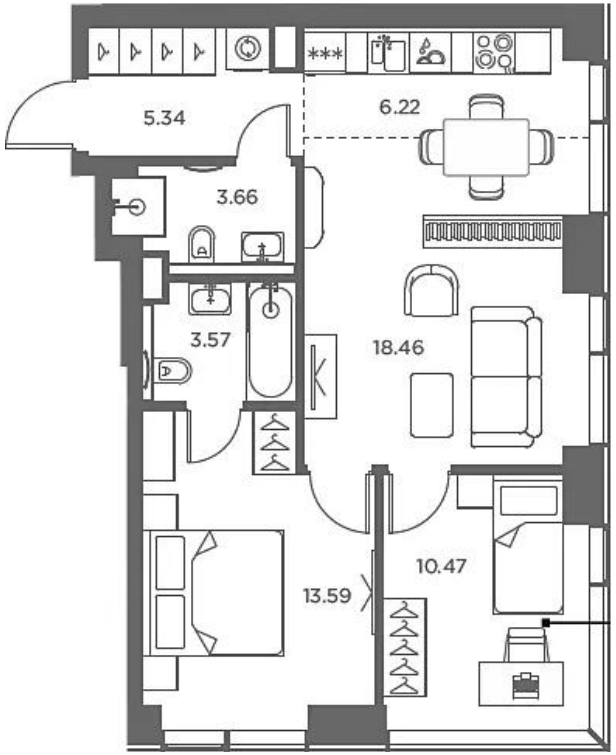


1-к.квартира

от 19 368 115

Количество комнат	1
Общая площадь	40.03 м²
Стоимость за м²	руб. 483 840
Жилая площадь	12.24 м²
Площадь кухни	18.15 м²
Этаж	22
Этажей в доме	49
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

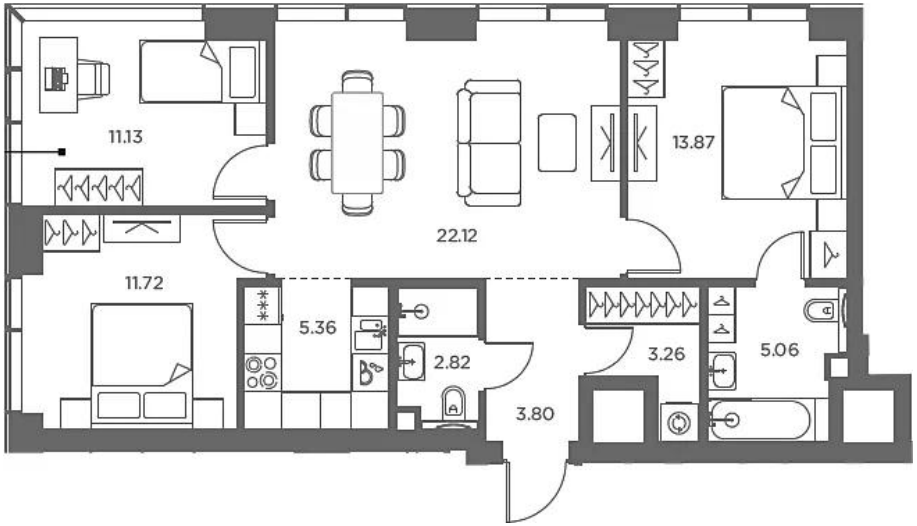


2-к.квартира

от 25 014 480

Количество комнат	2
Общая площадь	61.31 м²
Стоимость за м²	руб. 408 000
Жилая площадь	24.06 м²
Площадь кухни	24.68 м²
Этаж	3
Этажей в доме	49
Тип санузла	3

Планировки



3-к.квартира

от 32 820 941

Количество комнат	3
Общая площадь	79.14 м²
Стоимость за м²	руб. 414 720
Жилая площадь	36.72 м²
Площадь кухни	27.48 м²
Этаж	5
Этажей в доме	49
Тип санузла	3